

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 15:05

Собственник

79812543878

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 48к2

12 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 48к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

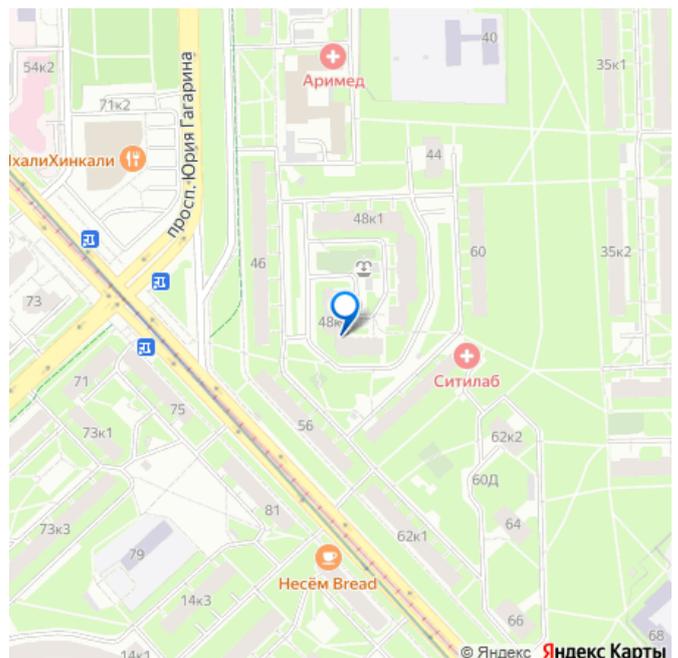
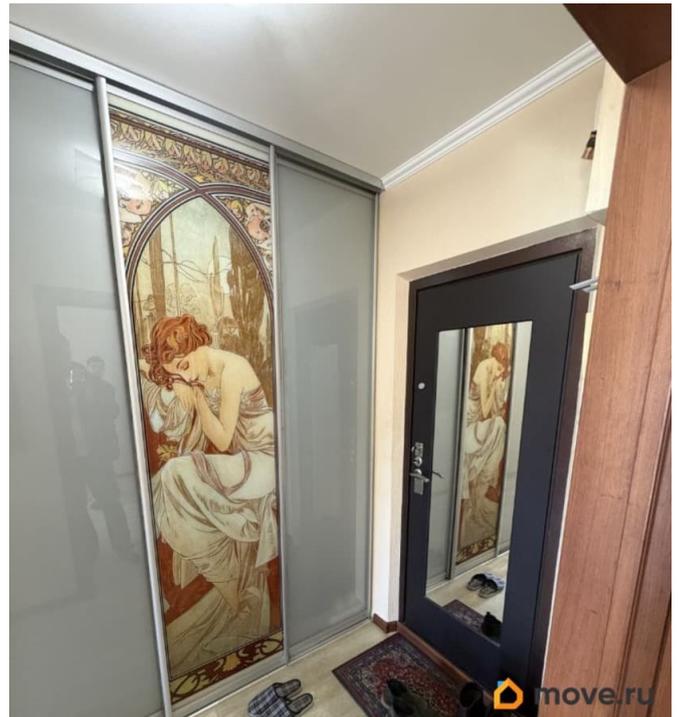
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и уютная однокомнатная квартира с качественным ремонтом в тёплых тонах.

Просторная комната 20 м?, окна выходят на юг в зелёный тихий двор — в квартире много света, при этом шума машин не слышно вообще.

В квартире выполнен качественный ремонт, состояние — заезжай и живи:

дополнительных вложений не требуется. В

прошлом году заменены радиаторы

отопления. Установлена хорошая бытовая

техника, вся мебель и техника остаются

покупателю. Для хранения вещей есть два

больших встроенных шкафа-купе и

дополнительное место под подъёмной

кроватью. Дом и подъезд в отличном

состоянии: всего 4 квартиры на лестничной

клетке, спокойные соседи, чистая парадная.

Дом обслуживает образцовое ТСЖ — в штате

есть собственный электрик и сантехник,

ведётся видеонаблюдение, в соседней

парадной расположен пункт охраны. Двор

благоустроенный и зелёный: есть фонтан,

баскетбольная и детская площадки.

Парковочные места есть как во дворе, так и

рядом с домом. Отличная локация: зелёный

Московский район, до метро 710 минут

пешком. Рядом фитнес-клуб, театр Алеко,

Пятёрочка, много зелёных зон для прогулок.

В 10 минутах находится парк Городов-Героев.

Квартира юридически чистая: один

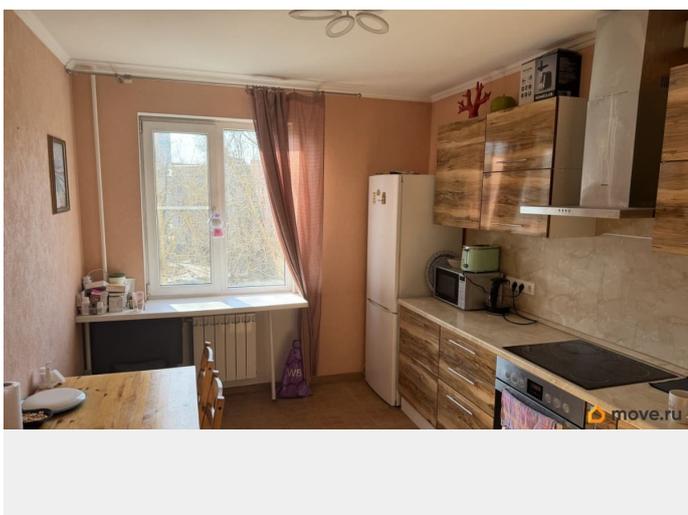
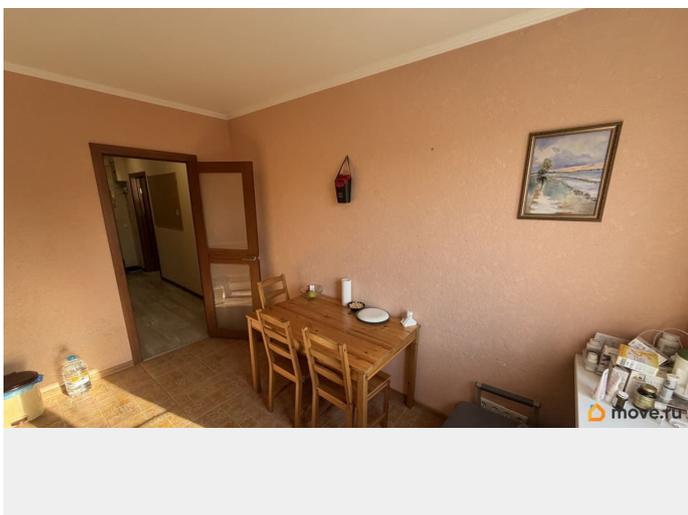
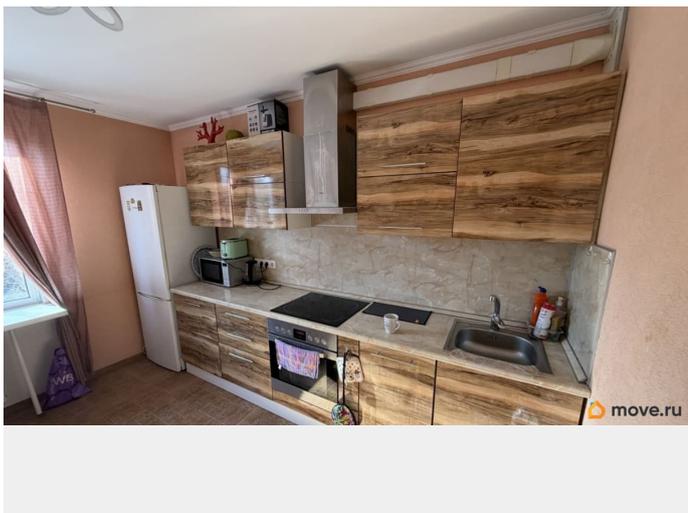
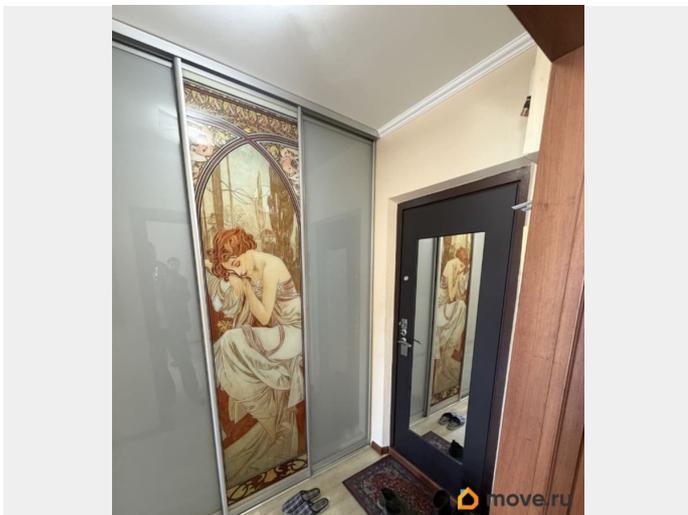
собственник более 10 лет, без обременений.

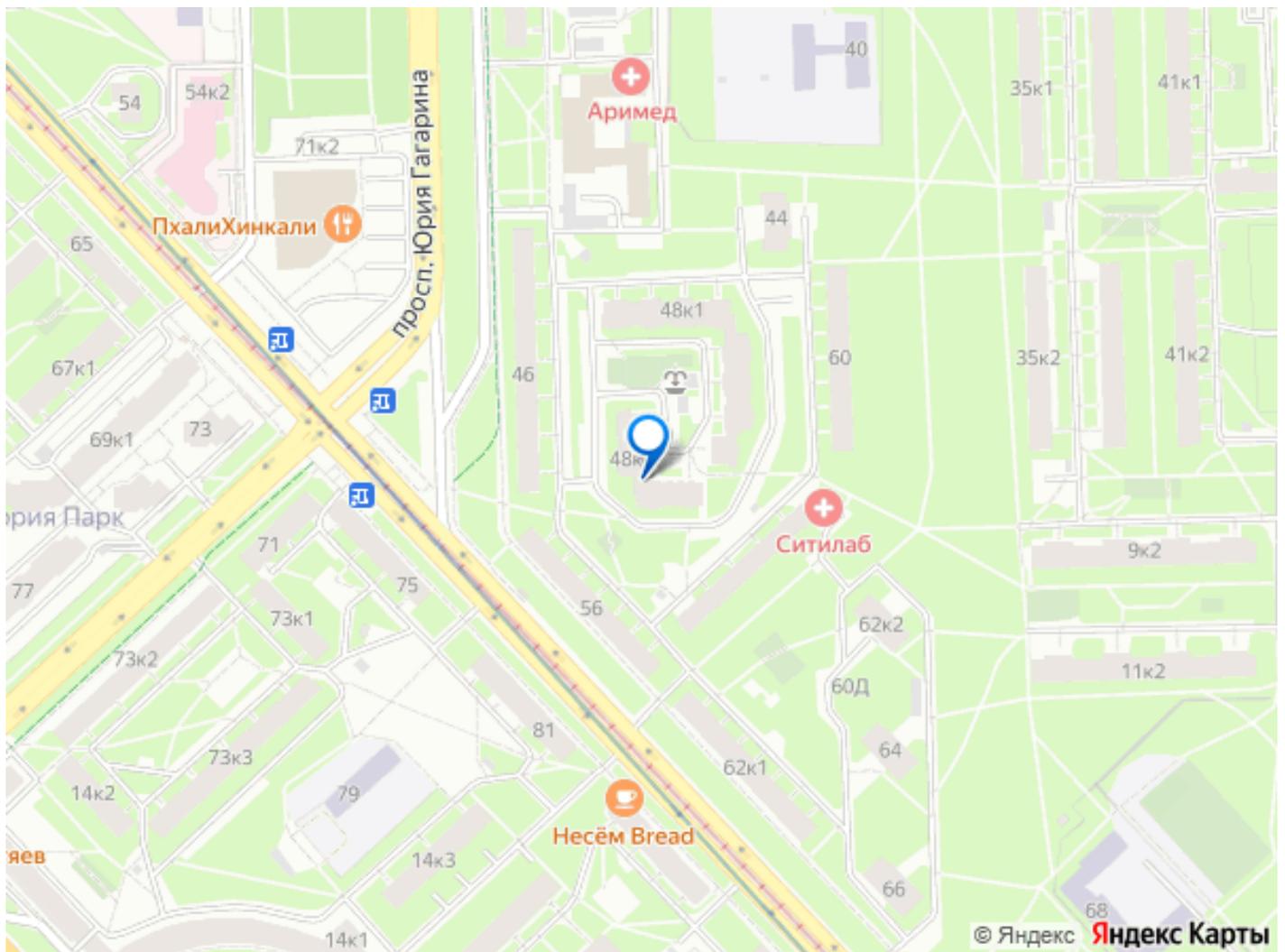
Отличный вариант как для собственного

проживания, так и для сдачи в аренду:

квартира полностью готова, можно заехать

сразу после покупки.





Move.ru - вся недвижимость России