

Создано: 22.03.2026 в 18:32

Обновлено: 10.04.2026 в 18:29

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 6к1

**12 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 6к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

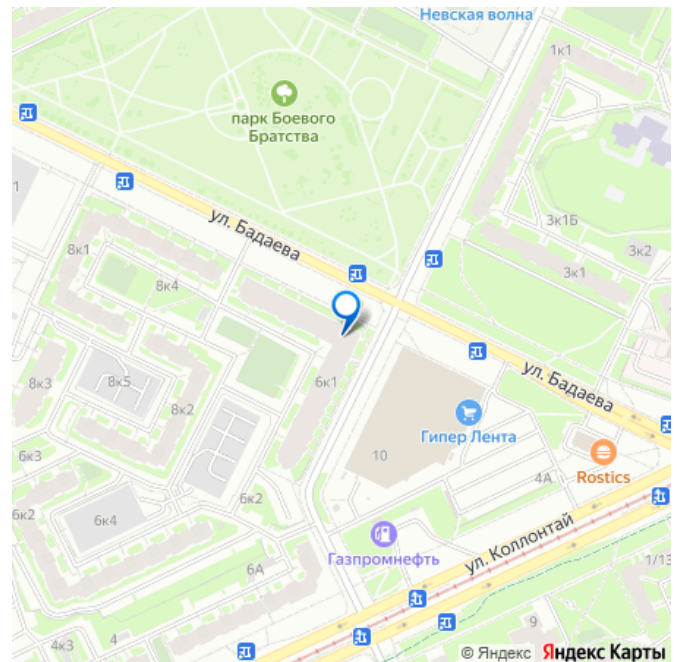
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9292425203>

**Варвара Емельянова, Варвара Емельянова**

**79817166054**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к прямой продаже светлая, уютная 1-комнатная квартира по адресу: ул. Бадаева, 6к1 в Кирпичном доме с закрытой охраняемой территорией. Основная информация: • Этаж: 12 • Площадь: 42 м? • комната 21.9 м? • кухня 10.7 м? с выходом на застекленную лоджию. • Совмещенный санузел в кафеле. • тамбур на две квартиры, одна соседка  
Состояние и оснащение:  
Квартира продается полностью готовой к проживанию — с мебелью встроенной техникой. Напольное покрытие — ламинат, установлены деревянные стеклопакеты и металлическая входная дверь. Кухня: встроенный гарнитур с электроплитой, духовым шкафом, обеденная группа, двухкамерный холодильник, стиральная машина, микроволновая печь . Комната: просторная гостиная с большой нишей для хранения вещей. Коридор: шкаф-купе. Дом  
Закрытый двор (охрана, шлагбаум)

Кирпичный, 2010 г. п. Чистый подъезд, домофон, видеонаблюдение Современные лифты Во дворе: детская и спортивная площадки Два подземных паркинга для автомобиля прямо во дворе Инфраструктура

- В шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, фитнес-клубы, медучреждения, банки, ТЦ Лондон Молл. •

Рядом находятся парки с обширными зелёными зонами. Транспортная доступность:

- 15 минут пешком до м. пр.Большевикиков •

Остановки общественного транспорта рядом с домом. Квартира в собственности более 5 лет. Вся сумма в договоре. Документы ГОТОВЫ.

