

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:35

Обновлено: 16.04.2026 в 15:48

**Собственник**

**79819813132**

**Санкт-Петербург, Рижский проспект, 14**

**8 520 000 ₺**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 14

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

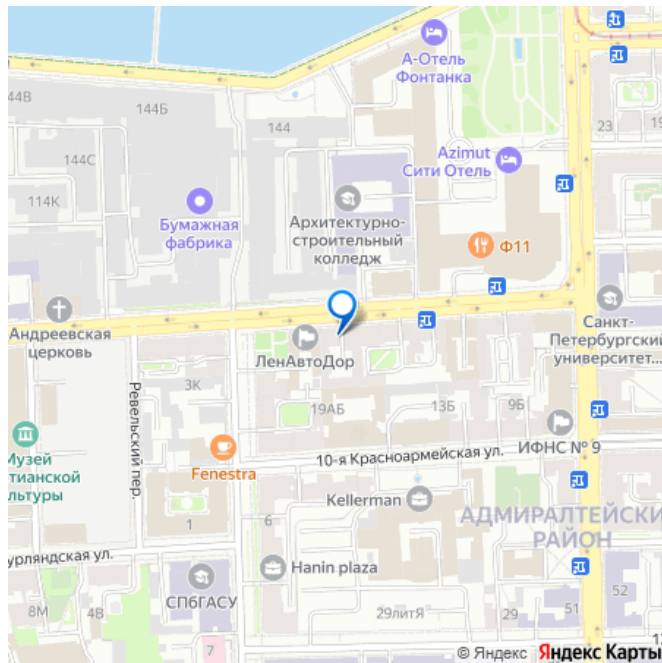
да

возможна ипотека

## Описание

Рассмотрите для покупки просторную

для заметок



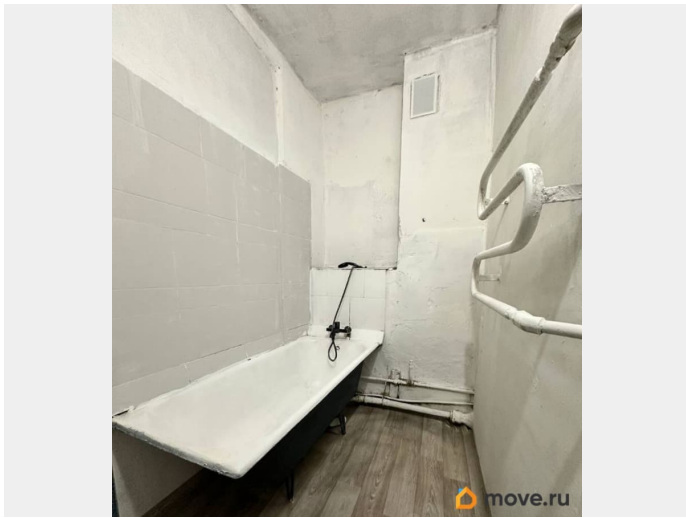
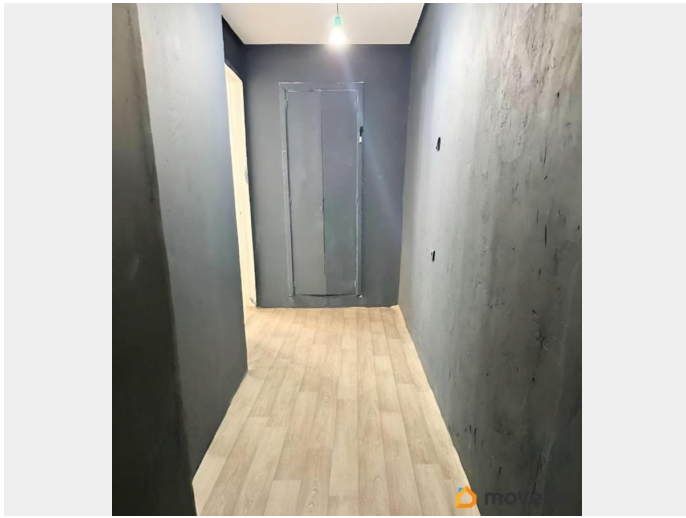
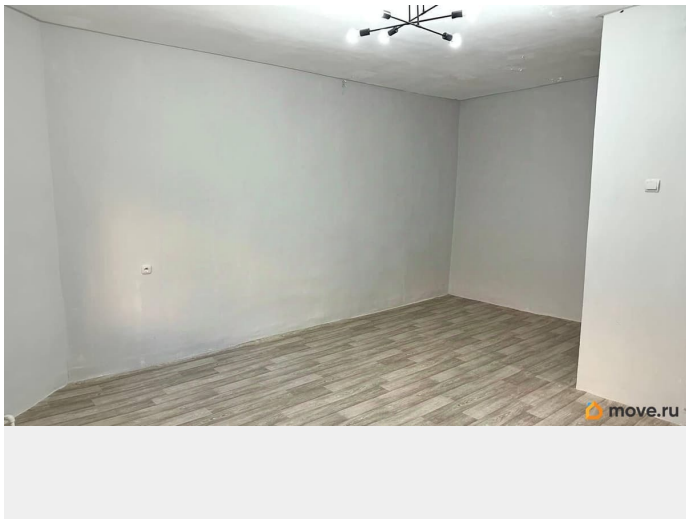
однокомнатную квартиру в ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ Санкт-Петербурга, в шаговой доступности от набережной реки Фонтанки и МЕТРО Технологический институт. Несущие стены только по периметру квартиры, при желании можно смело сделать евро 2-шку

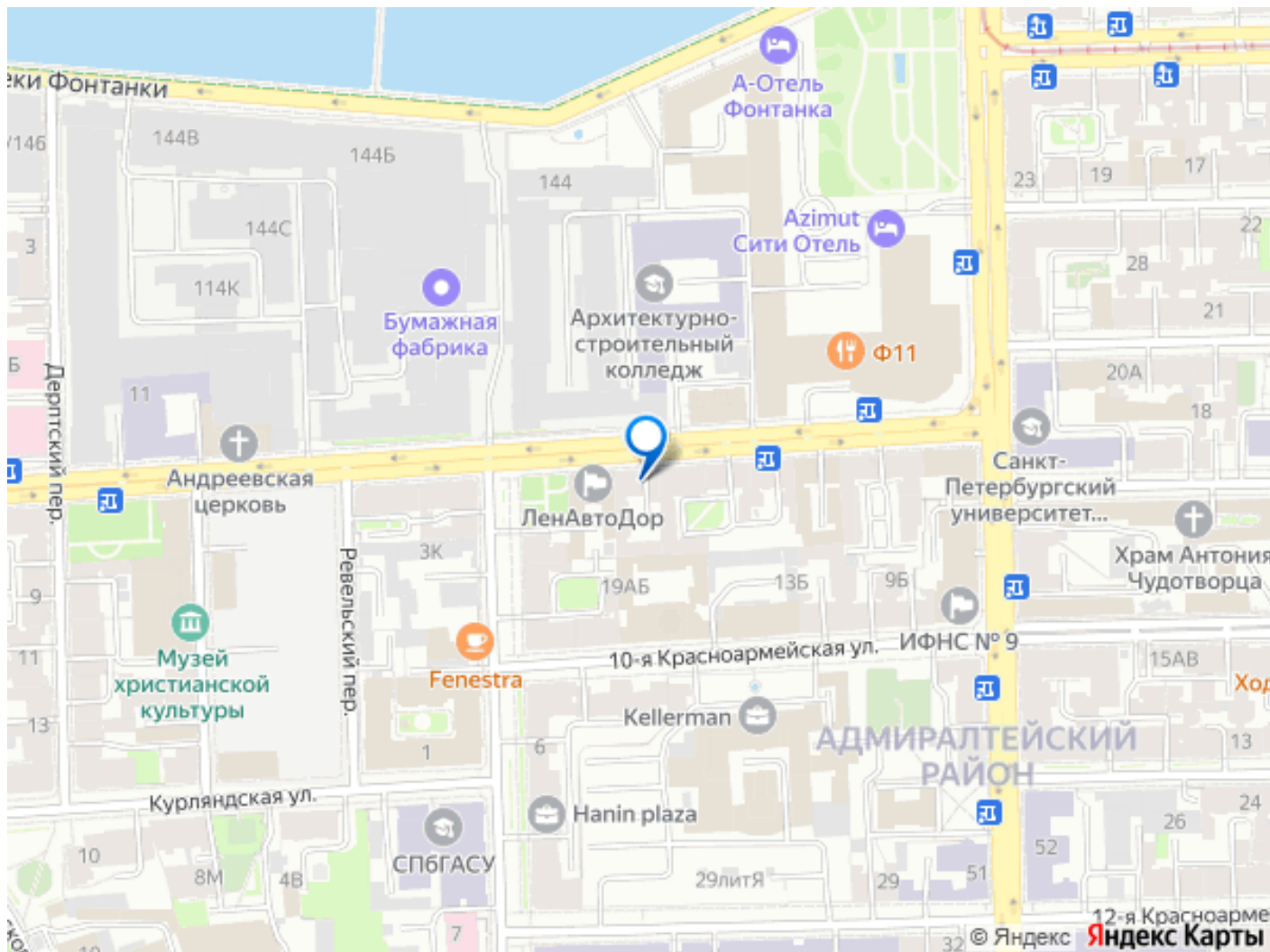
**ОСОБЕННОСТИ ДОМА И КОМНАТЫ:** + Большая однушка 42.2м + Потолки 2.65м + Общая площадь комнаты 23.1 кв.м + Окна выходят на восток ( будете любоваться восходом солнца, много естественного освещения в комнате ) + Дом после Кап. Ремонта 1981 году. + ЖБ перекрытия ( технический паспорт прилагаю) + Парковка в закрытом дворе

**ИНФРАСТРУКТУРА:** + станция метро Технологический институт в 10-15 минутах шаговой доступности + Исторический центр + В пару минутной шаговой доступности набережные реки Фонтанки, отель Азимут и Троицкий собор + Много продуктовых магазинов, в том числе и 24 часа. + Кафе, аптеки, банки, салоны красоты в пешей доступности. 1 взрослый собственник с 2008 года ( основание договор купли-продажи )

**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА от собственника БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ** Под ипотеку подходит. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России