

Создано: 04.02.2026 в 12:13

Обновлено: 04.02.2026 в 14:18

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

17 800 000 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.8 м²



Площадь кухни

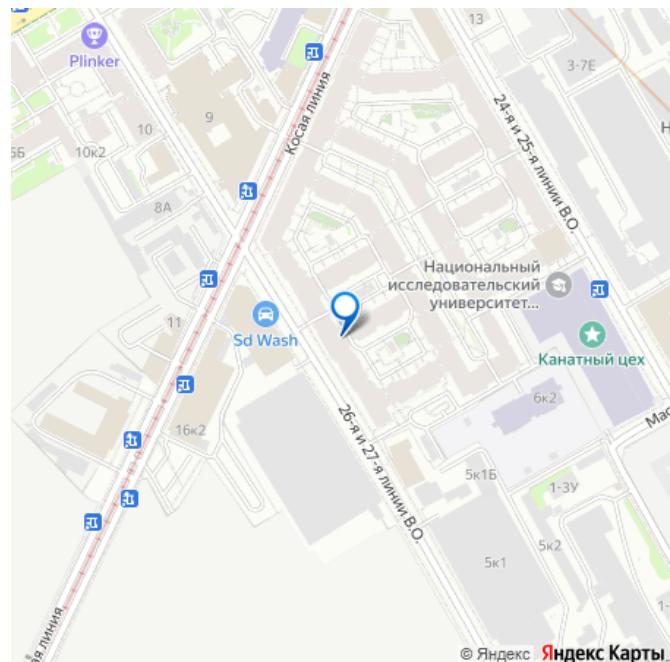
11.6 м²

Общая площадь

43.18 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9288812755>

Татьяна Бенюкова, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79118482632

для заметок

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе Палацио в шаге от метро. О квартире:

- Просторная кухня 11,56 м².
- Уютная комната-гостиная с балконом 21,77 м².
- Много систем хранения, всё продумано для комфортного быта.

Квартира очень светлая и солнечная летом. Вид в тихую часть двора.

- Соседей сверху не слышно, так как над квартирой терраса.
- На этаже живут спокойные семьи с детьми.

Тёплая и дружелюбная атмосфера. О жилом комплексе: Палацио

- Современный двор без машин.
- Охрана и пропускная система.

Диспетчер 24/7, активный чат жильцов и УК.

Инфраструктура и транспортная доступность

- ЖК расположен в развитом районе Васильевского острова.
- 2 минуты пешком до станции метро Горный институт
- Рядом с домом остановки общественного транспорта.

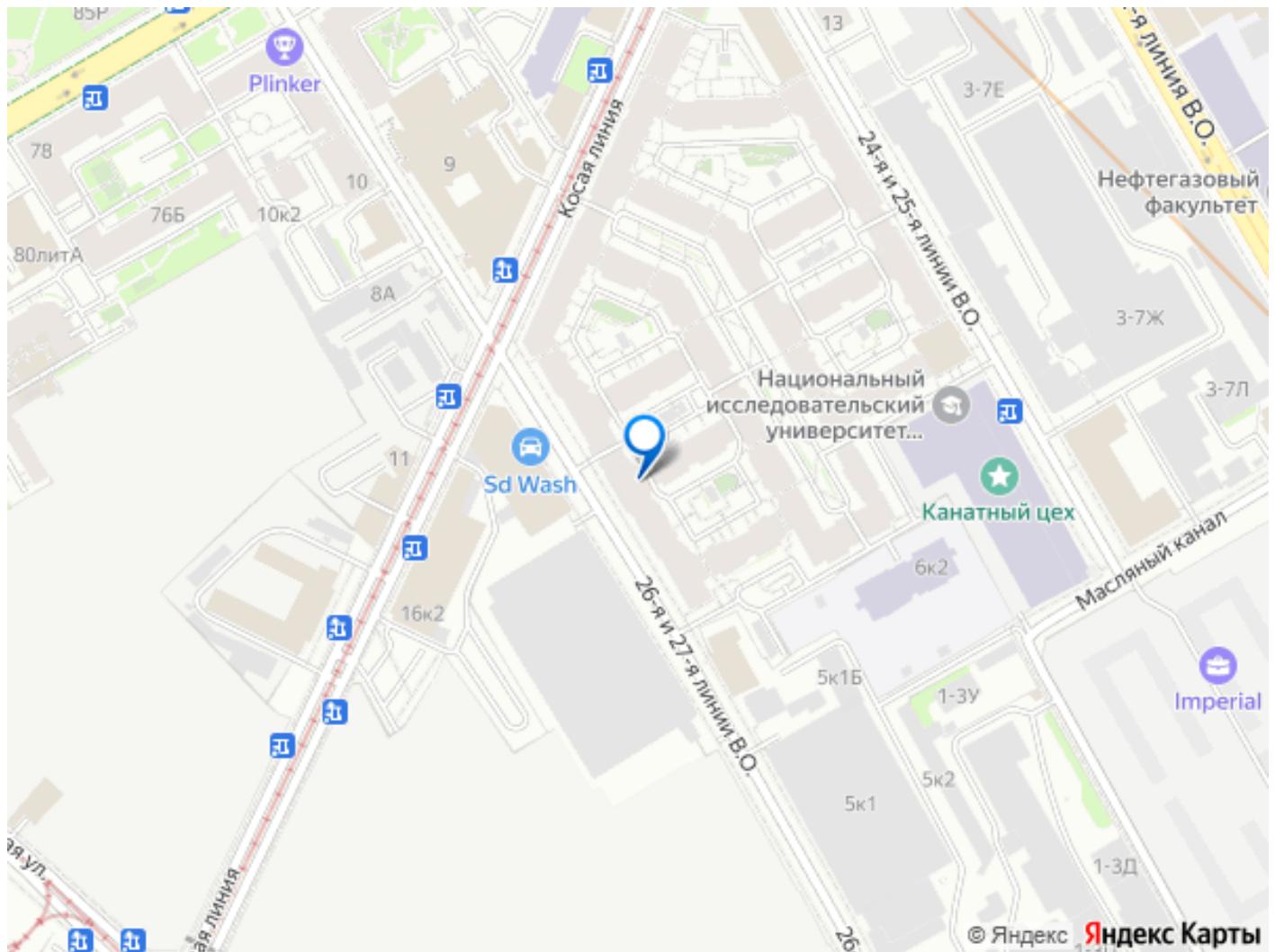
• Развитая инфраструктура: магазины, рестораны, до набережной Невы 400 метров, живописный сад Василеостровец, музей Эрарта, школы, детские сады, поликлиники.

Без обременений и детских долей.

Альтернативная продажа. Встречный объект подобран. Быстрый выход на сделку.

Звоните, пишите, ответим на все вопросы и с радостью организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России