

Создано: 21.08.2025 в 04:07

Обновлено: 20.11.2025 в 17:39

<https://spb.move.ru/objects/9284275899>

Собственник

**79119316925**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

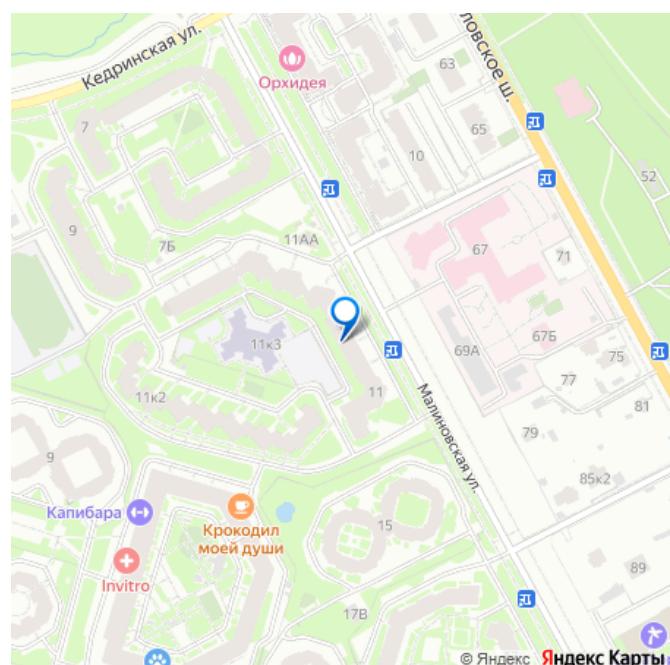
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

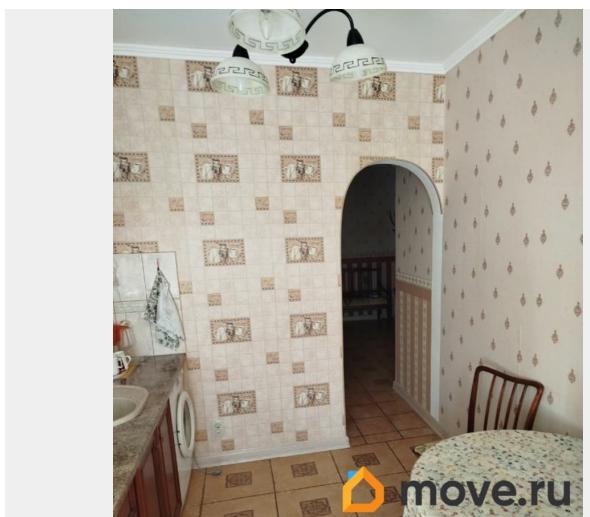
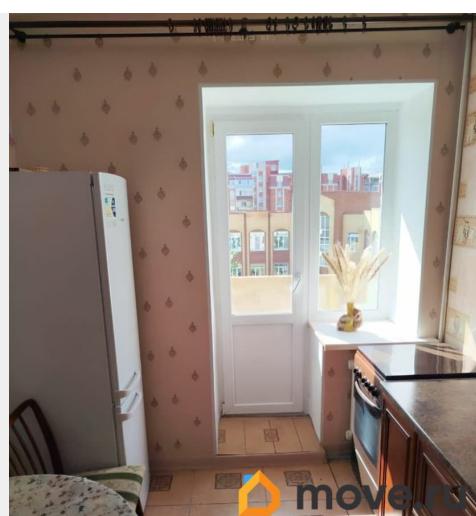
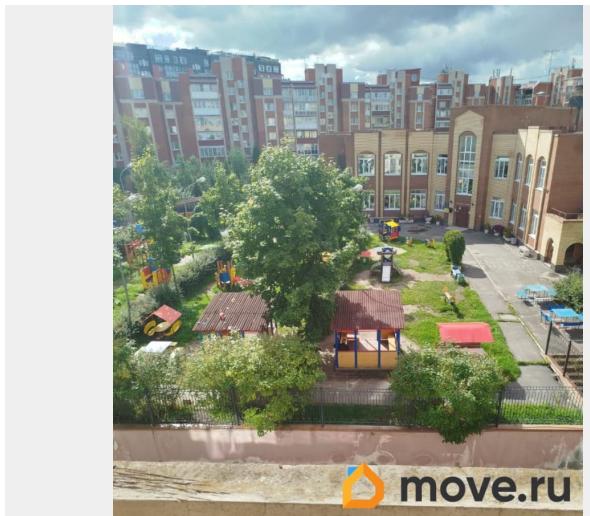
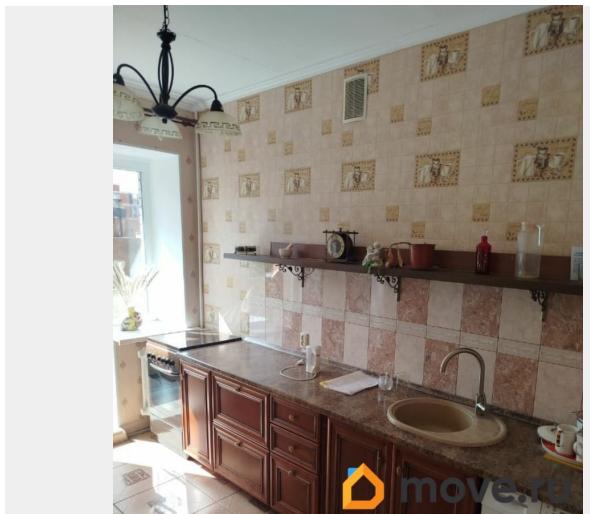
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

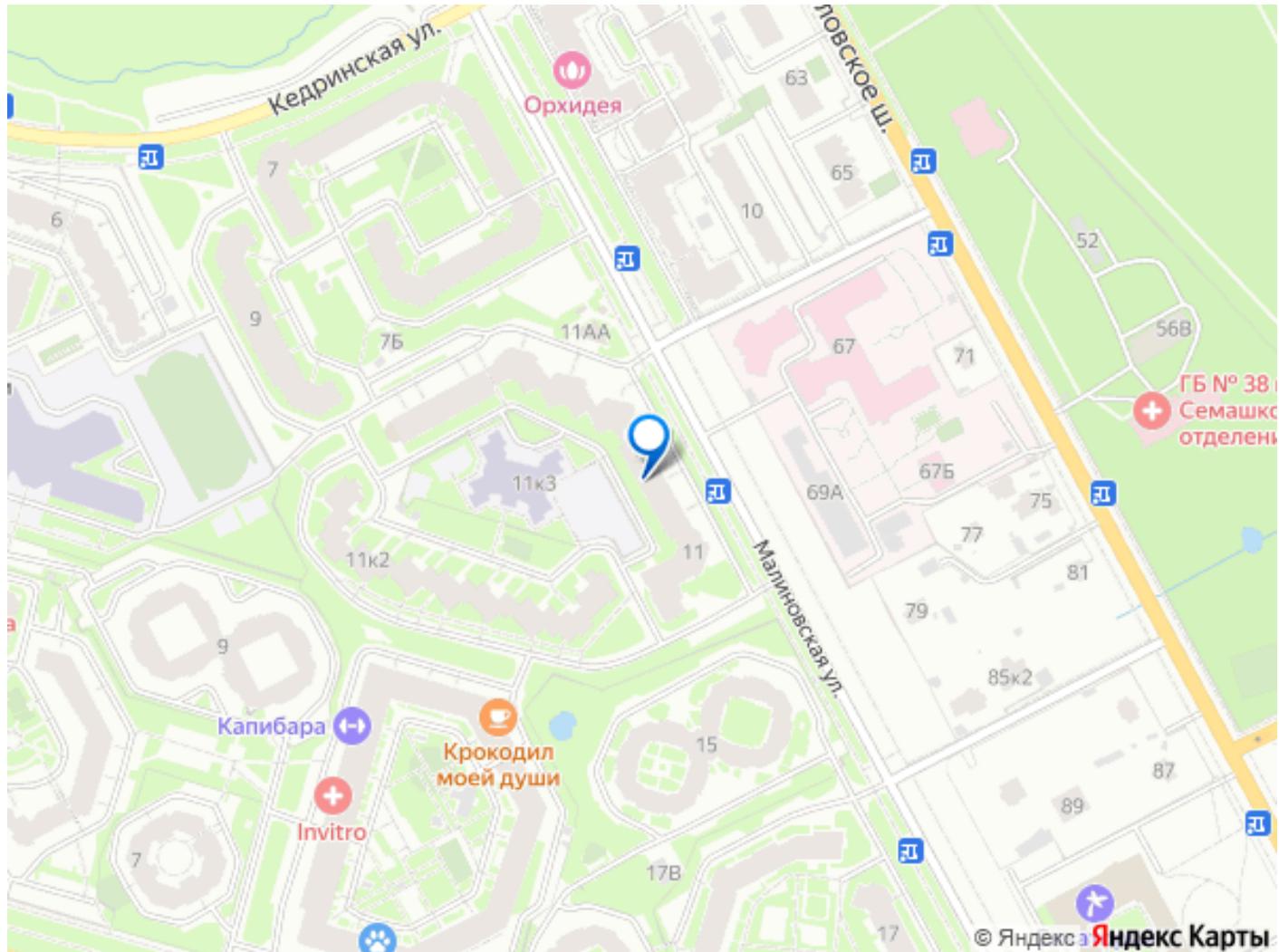
Прямая продажа от собственника ,свободна (ф7.ф.9. ф.12) Продается уютная однокомнатная квартира в Пушкине, расположенная на 4 этаже кирпичного дома, построенного в 2001 году. Общая площадь квартиры составляет 43,1 кв.м, с кухней в 9,7 кв.м и потолками высотой 2,7 метра. Балкон и окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен качественный евроремонт, а также есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Планировка квартиры продумана до мелочей, что позволяет эффективно использовать пространство. Совмещенный санузел оформлен современными материалами, поэтому выглядит стильно и свежо. Дом находится в отличном состоянии, на территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район славится развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До метро «Купчино» можно доехать за 22 минуты на автомобиле, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Квартира продается от собственника, без обременений и комиссий, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без лишних хлопот. Я ,как собственник имею другое жилье, в этой квартире никогда прописан не был , право

собственности возникло как «наследство по закону» .





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России