

Создано: 21.08.2025 в 04:07

Обновлено: 20.11.2025 в 17:39

<https://spb.move.ru/objects/9284275899>

Собственник

79119316925

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

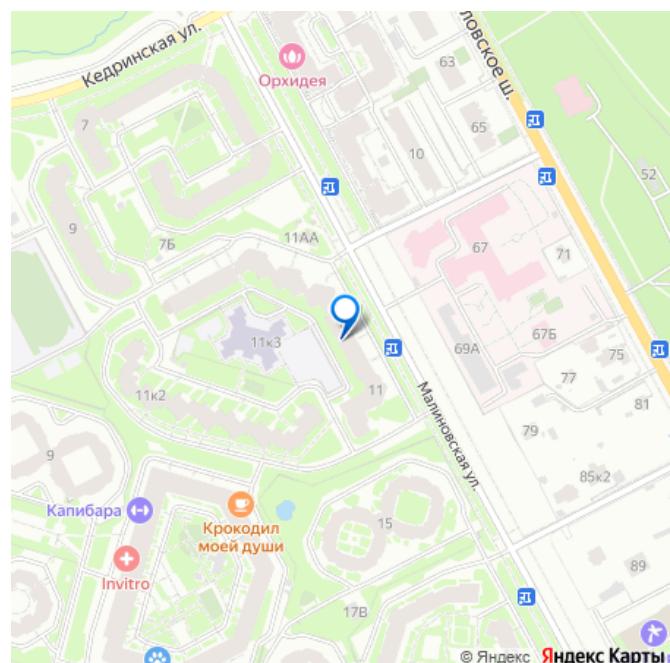
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

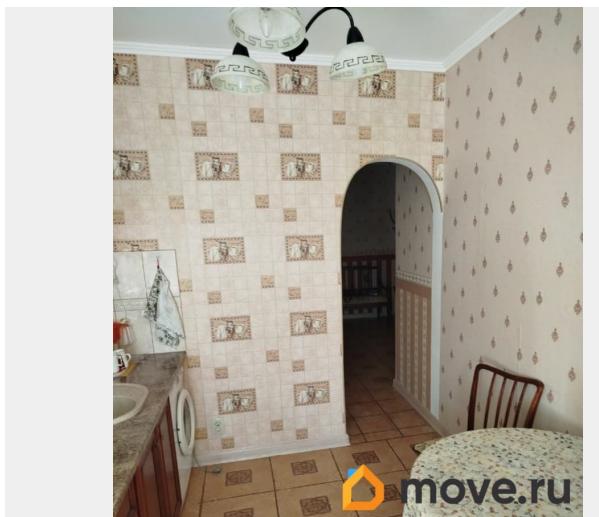
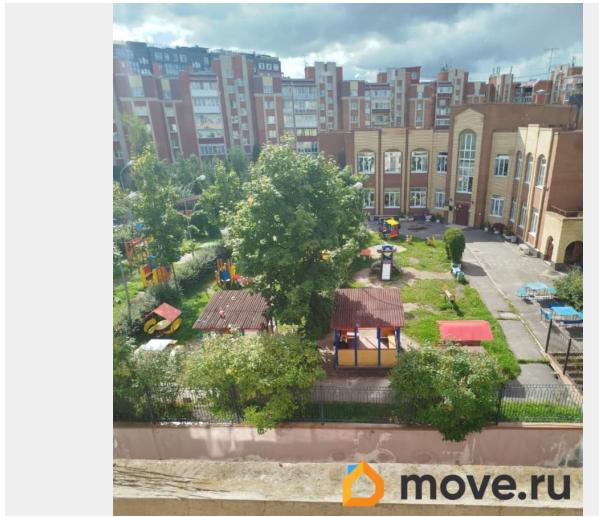
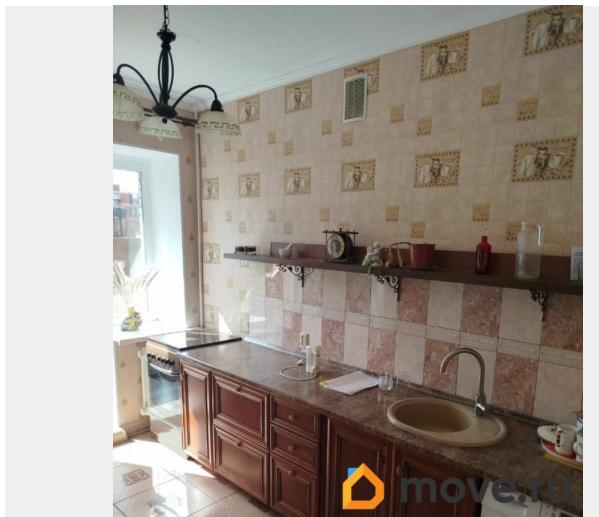
да

возможна ипотека, парковка

Описание

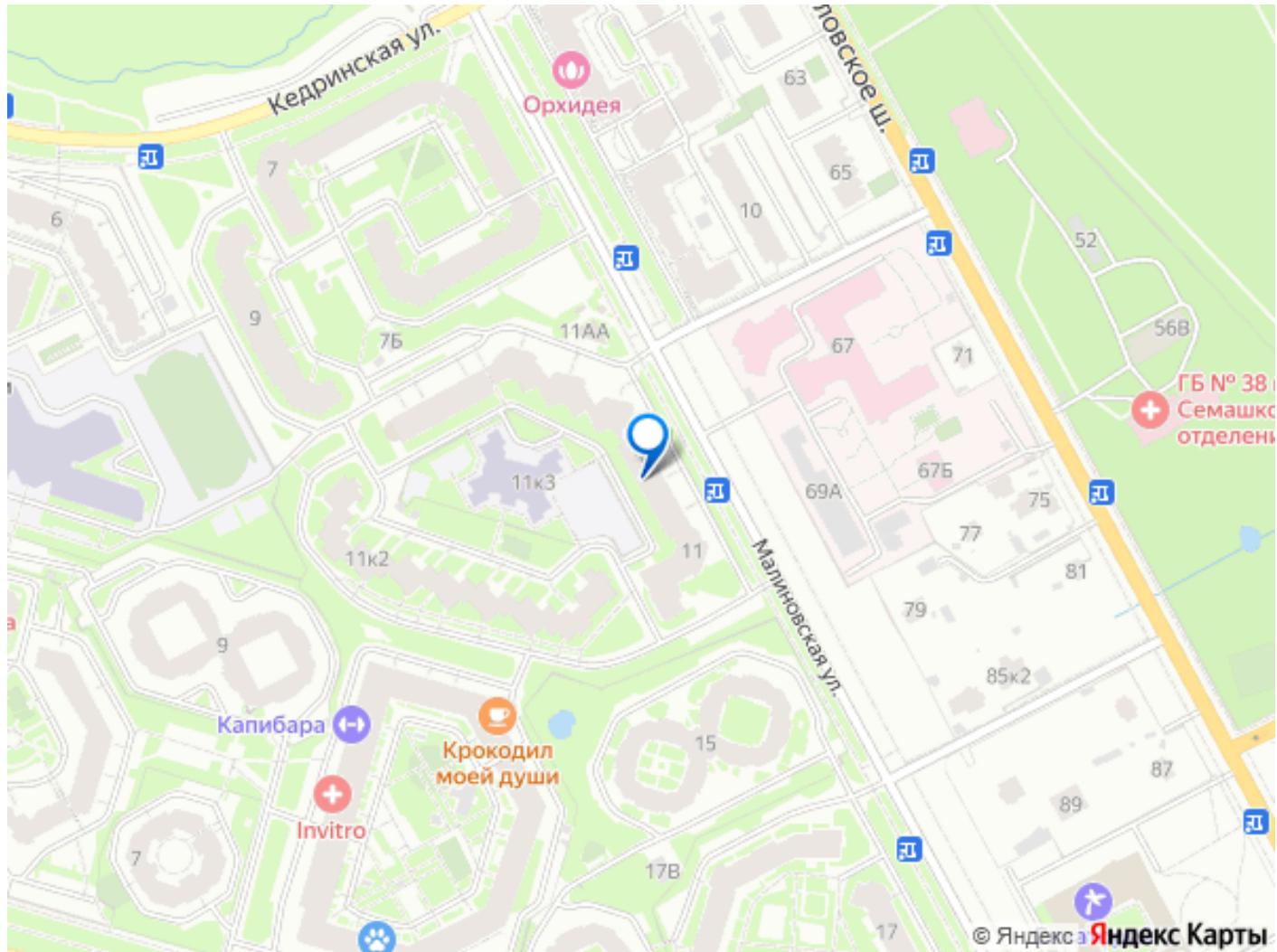
Прямая продажа от собственника ,свободна
(ф7.ф.9. ф.12) Продается уютная
однокомнатная квартира в Пушкине,
расположенная на 4 этаже кирпичного дома,
построенного в 2001 году. Общая площадь
квартиры составляет 43,1 кв.м, с кухней в 9,7
кв.м и потолками высотой 2,7 метра. Балкон
и окна выходят во двор, поэтому в квартире
всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен
качественный евроремонт, а также есть вся
необходимая мебель и техника для
комфортного проживания. Планировка
квартиры продумана до мелочей, что
позволяет эффективно использовать
пространство. Совмещенный санузел
оформлен современными материалами,
поэтому выглядит стильно и свежо. Дом
находится в отличном состоянии, на
территории есть наземная парковка, поэтому
вы всегда найдете место для своего
автомобиля. Район славится развитой
инфраструктурой: в пешей доступности
находятся школы, детские сады, клиники и
разнообразные магазины. До метро
«Купчино» можно доехать за 22 минуты на
автомобиле, что делает передвижение по
городу удобным и быстрым. Квартира
продается от собственника, без обременений
и комиссий, поэтому оформление сделки
пройдет быстро и без лишних хлопот. Я ,как
собственник имею другое жилье, в этой
квартире никогда прописан не был , право

собственности возникло как «наследство по закону» .





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России