

Создано: 30.09.2025 в 14:33

Обновлено: 02.01.2026 в 20:43

https://spb.move.ru/objects/9285314523

Собственник

79118483485

Санкт-Петербург, улица Типанова, 27/39

13 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 27/39

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Типанова

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

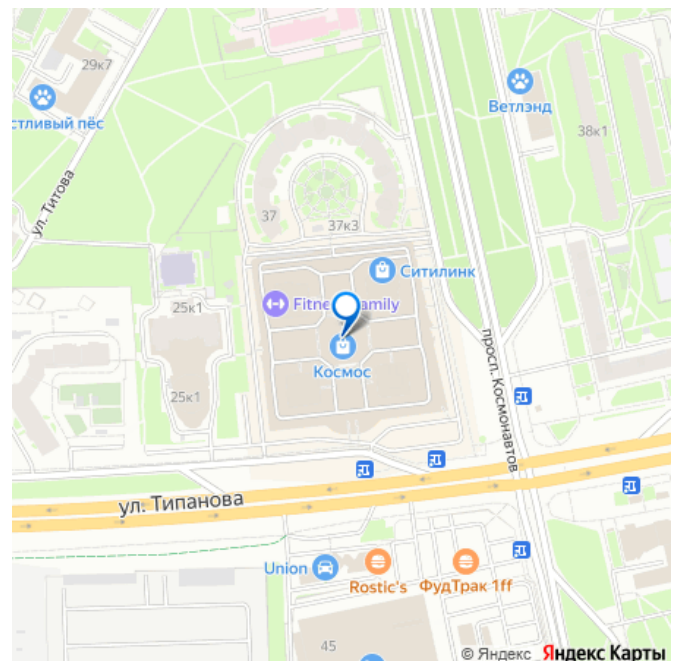
Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

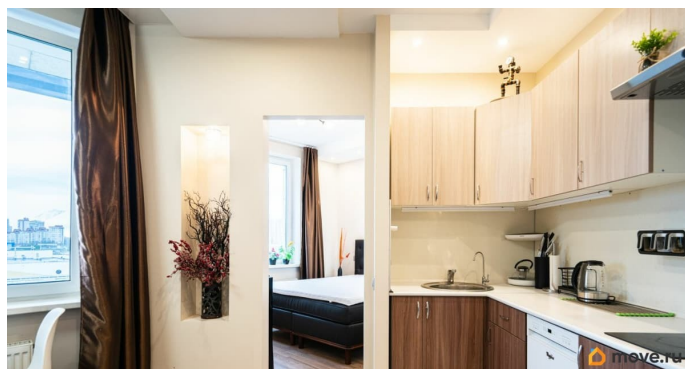
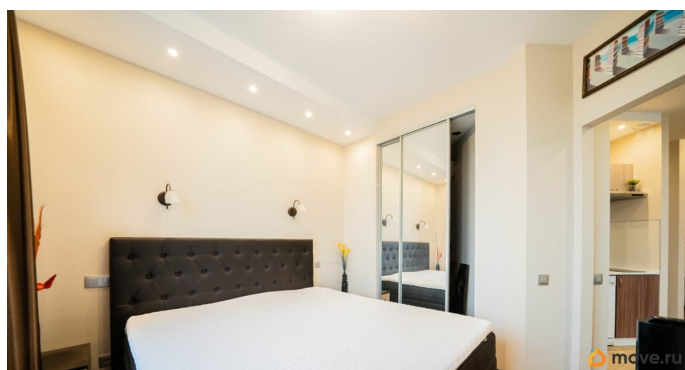
## Описание

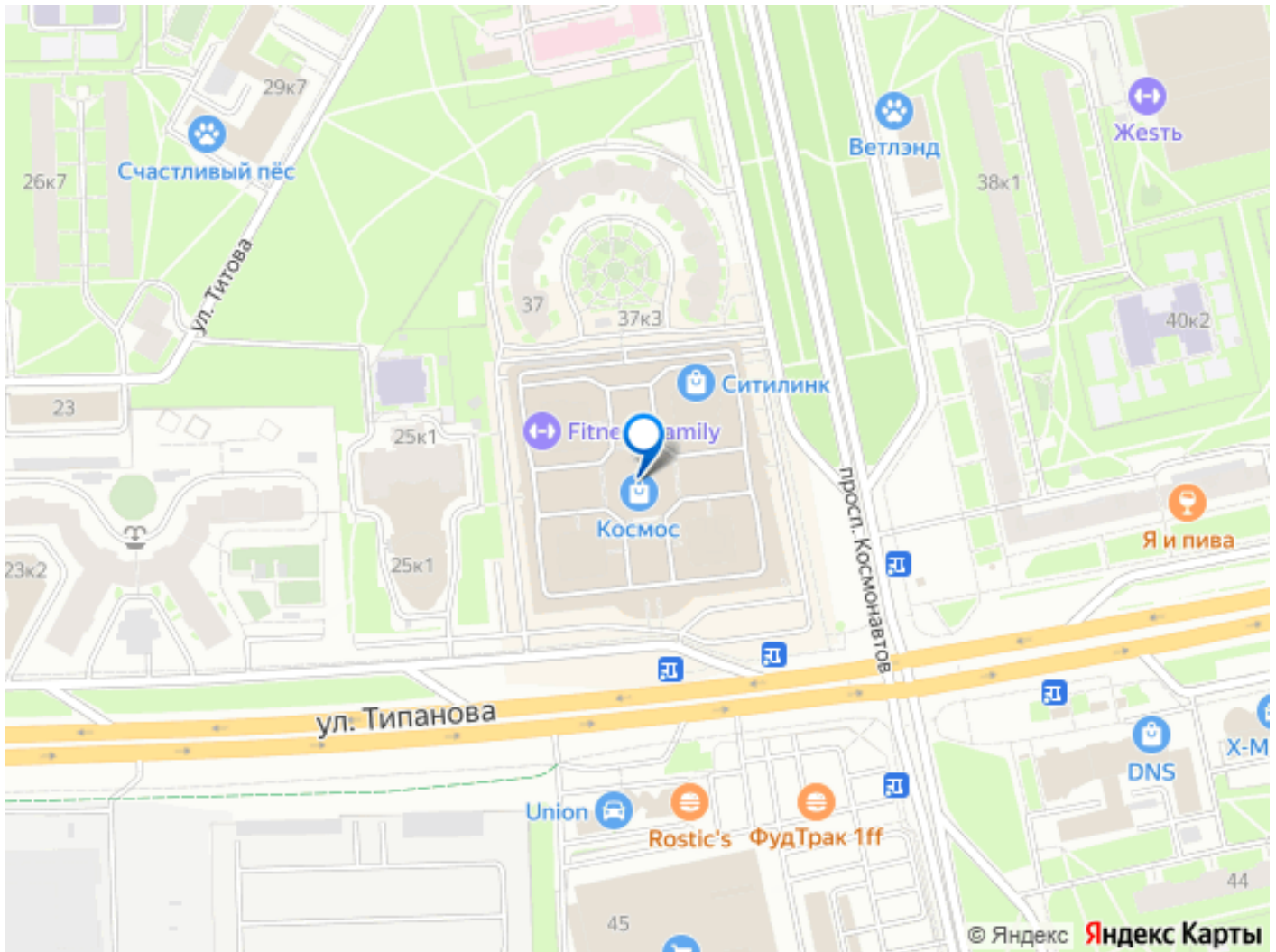
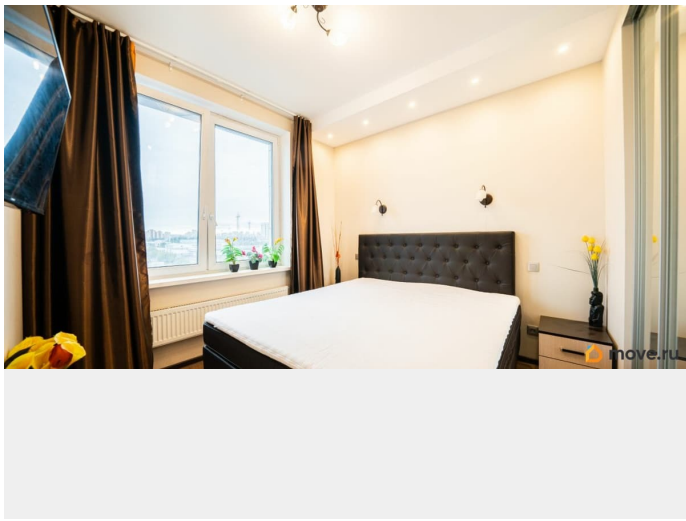
Продается просторная евродвушка с качественным ремонтом и продуманным зонированием, в доме бизнес-класса!

КВАРТИРА: Выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов, делали для себя, но практически не использовали (никто не жил, не сдавалась, только иногда использовалась как студия художника). В прихожей встроенная зона для верхней одежды у входа и вместительный шкаф-купе справа. Из прихожей попадаем в просторную кухню-гостиную, грамотно зонированную: зона приготовления с керамической плиткой на полу, обеденная зона у окна и зона отдыха с диваном, отделенная небольшой перегородкой. Спальня светлая, правильной формы с вместительным встроенным шкафом-купе (кровать заберут). Комфортный совмещенный санузел с подвесным унитазом, душевой и теплыми полами. Везде выполнено многоуровневое продуманное освещение, визуально расширяющее пространство и при необходимости создающее теплый уют.

Организовано много систем хранения.  
Остается мебель и техника: в спальне - встроенный зеркальный шкаф, прикроватные тумбы; кухня-гостиная: кухонный гарнитур (варочная панель, посудомоечная машина, фильтр для воды, вытяжка, посуда), стеллаж для хранения, диван; санузел - стиральная машина, бойлер для подогрева воды.  
Выполнена перепланировка, план прикрепим чуть позже. ДОМ: Высокий уровень, однородный контингент. Толстые стены, тишина, тепло. Закрытая территория с видеонаблюдением и охраной, консьерж. Подземный паркинг, а также открытая парковка прямо у дома (на закрытой территории), на которой всегда найдется место. Четыре скоростных лифта Mitsubishi. Прямо под домом располагается большой торговый комплекс Космос, с продуктовыми магазинами, ресторанами, фитнес-клубом с бассейнами, Детский мир, аптеки и многое другое - абсолютно вся инфраструктура под рукой! ЛОКАЦИЯ: Престижный Московский район, зеленый, с максимально развитой инфраструктурой, метро Московская 20 минут пешком или 5 минут транспортом. До съездов КАД и ЗСД 10 минут на авто, аэропорт - 20 минут, центр города - полчаса. До ж/д станции Проспект Славы 10 минут пешком, полчаса - и вы гуляете по паркам Пушкина и Павловска! Один собственник. Прямая продажа. Нет обременений, не использовался маткапитал. Полная цена в договоре. Квартира не требует вложений, и подойдет как для собственного проживания (особенно если вы творческий человек, ценитель комфорта и простора), так и для готового арендного бизнеса. Форма квартиры необычная, максимально продуманная, добавляющая пространства, света и удобства, ее обязательно нужно смотреть

вживую, вы влюбитесь! Звоните, договоримся  
о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России