

Создано: 30.09.2025 в 14:33

Обновлено: 02.01.2026 в 20:43

<https://spb.move.ru/objects/9285314523>

Собственник

79118483485

Санкт-Петербург, улица Типанова, 27/39

13 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 27/39

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

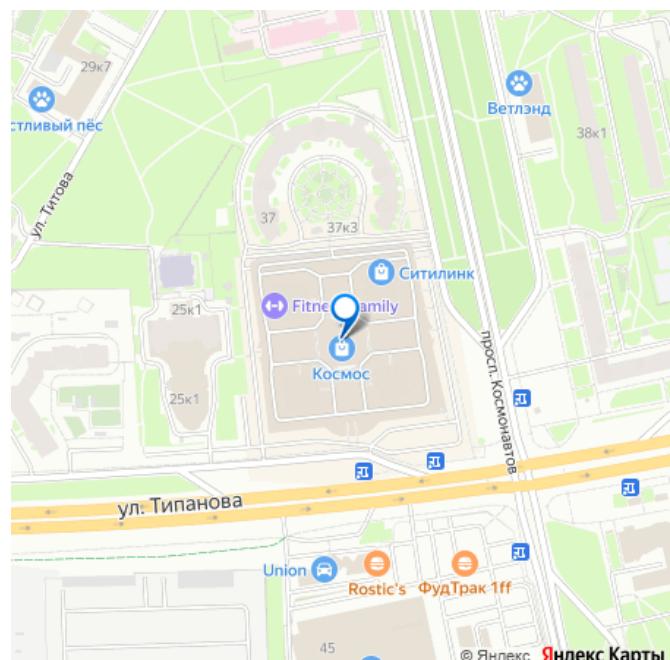
10.8 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

5/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная евротвушка с качественным ремонтом и продуманным зонированием, в доме бизнес-класса!

КВАРТИРА: Выполнена качественный дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов, делали для себя, но практически не использовали (никто не жил, не сдавалась, только иногда использовалась как студия художника). В прихожей встроенная зона для верхней одежды у входа и вместительный шкаф-купе справа. Из прихожей попадаем в просторную кухню-гостиную, грамотно зонированную: зона приготовления с керамической плиткой на полу, обеденная зона у окна и зона отдыха с диваном, отделенная небольшой перегородкой. Спальня светлая, правильной формы с вместительным встроенным шкафом-купе (кровать заберут). Комфортный совмещенный санузел с подвесным унитазом, душевой и теплыми полами. Везде выполнено многоуровневое продуманное освещение, визуально расширяющее пространство и при необходимости создающее теплый уют.

Организовано много систем хранения.
Остается мебель и техника: в спальне -
встроенный зеркальный шкаф, прикроватные
тумбы; кухня-гостиная: кухонный гарнитур
(варочная панель, посудомоечная машина,
фильтр для воды, вытяжка, посуда), стеллаж
для хранения, диван; санузел - стиральная
машина, бойлер для подогрева воды.

Выполнена перепланировка, план прикрепим
чуть позже. ДОМ: Высокий уровень,
однородный контингент. Толстые стены,
тишина, тепло. Закрытая территория с
видеонаблюдением и охраной, консьерж.

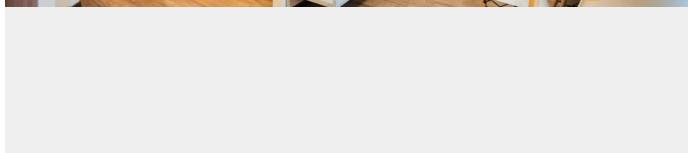
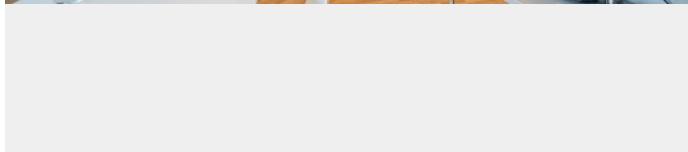
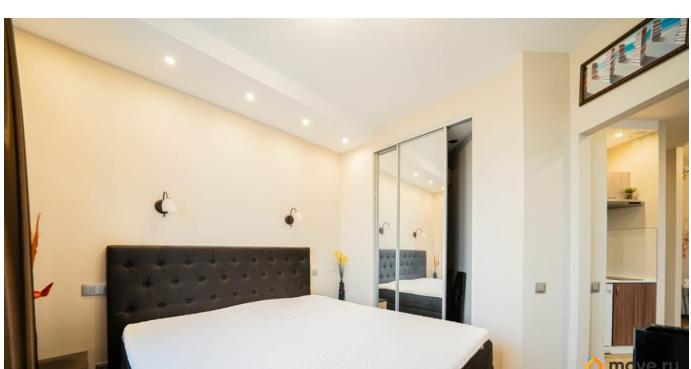
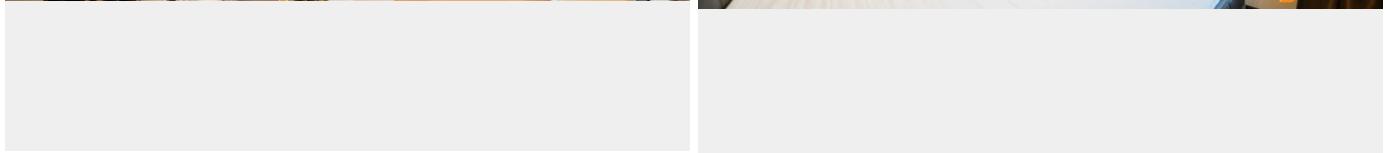
Подземный паркинг, а также открытая
парковка прямо у дома (на закрытой
территории), на которой всегда найдется
место. Четыре скоростных лифта Mitsubishi.

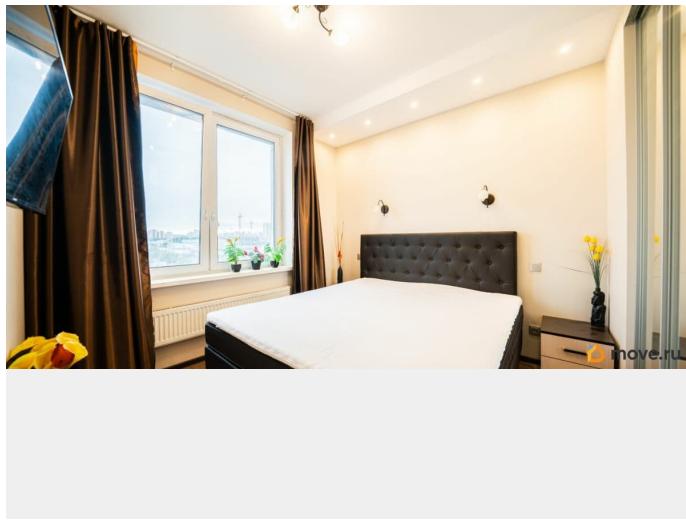
Прямо под домом располагается большой
торговый комплекс Космос, с продуктовыми
магазинами, ресторанами, фитнес-клубом с
бассейнами, Детский мир, аптеки и многое
другое - абсолютно вся инфраструктура под
рукой! ЛОКАЦИЯ: Престижный Московский
район, зеленый, с максимально развитой
инфраструктурой, метро Московская 20
минут пешком или 5 минут транспортом. До
съездов КАД и ЗСД 10 минут на авто,
аэропорт - 20 минут, центр города - полчаса.

До ж/д станции Проспект Славы 10 минут
пешком, полчаса - и вы гуляете по паркам
Пушкина и Павловска! Один собственник.

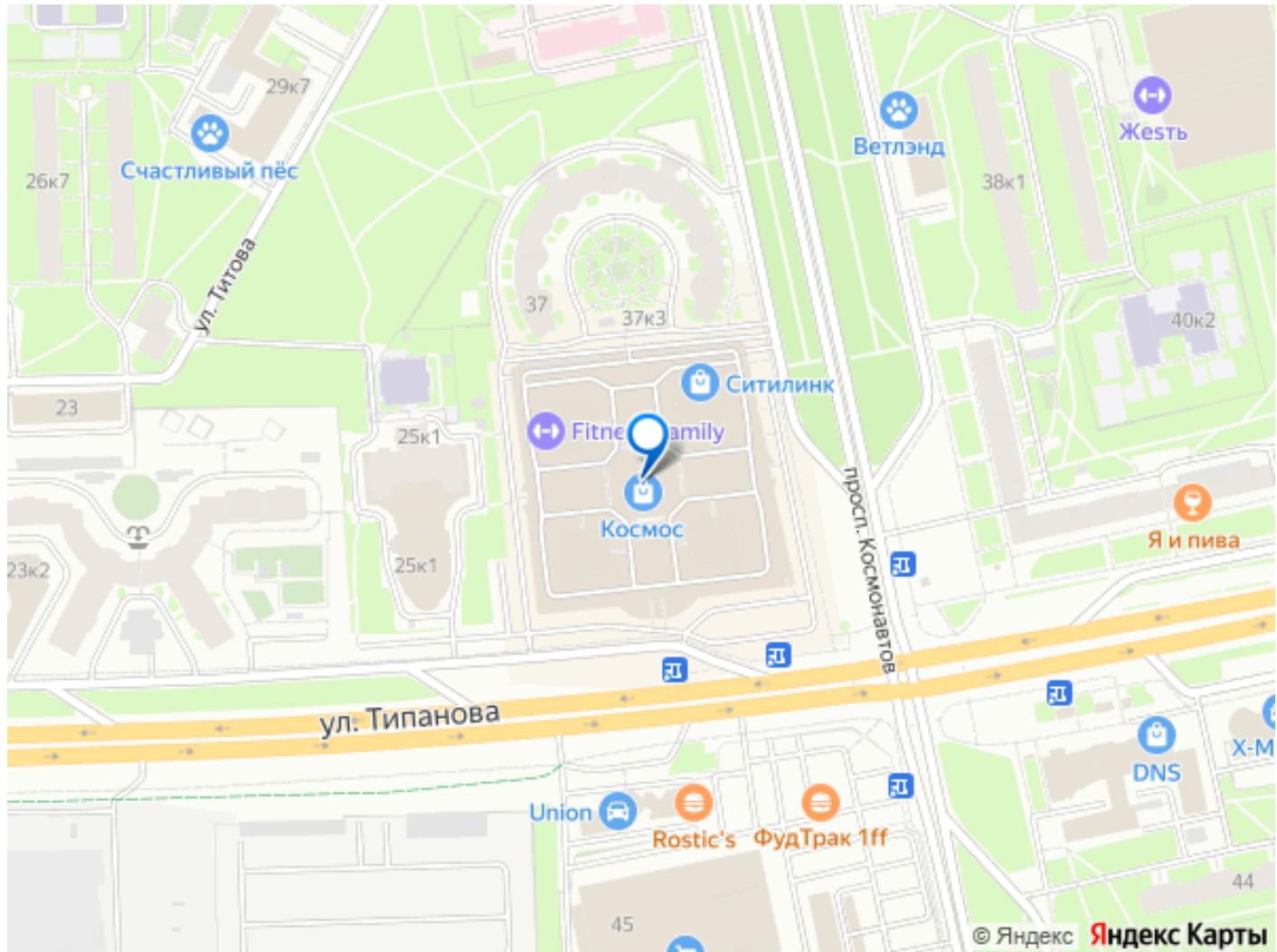
Прямая продажа. Нет обременений, не
использовался маткапитал. Полная цена в
договоре. Квартира не требует вложений, и
подойдет как для собственного проживания
(особенно если вы творческий человек,
ценитель комфорта и простора), так и для
готового арендного бизнеса. Форма квартиры
необычная, максимально продуманная,
добавляющая пространства, света и
удобства, ее обязательно нужно смотреть

вживую, вы влюбитесь! Звоните, договоримся
о просмотре.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России