

Создано: 12.01.2026 в 17:38

Обновлено: 13.02.2026 в 18:31

<https://spb.move.ru/objects/9289917349>

Собственник

79119316981

Санкт-Петербург, 2-я Жерновская улица,  
29к1

10 600 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Жерновская улица, 29к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица 2-я Жерновская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

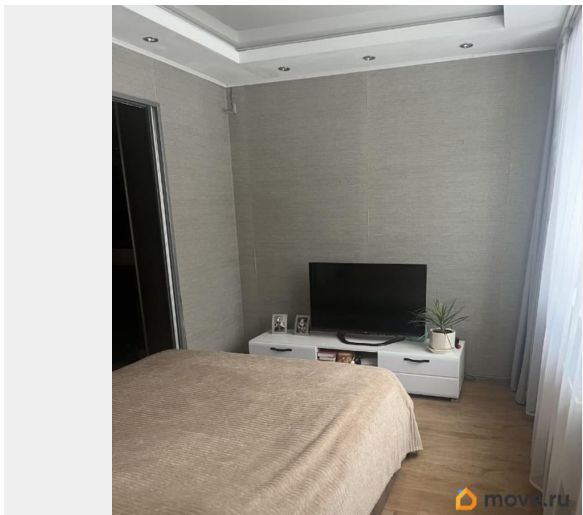
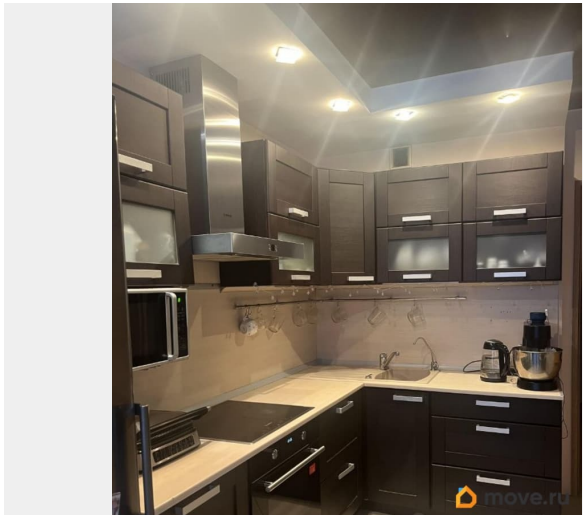
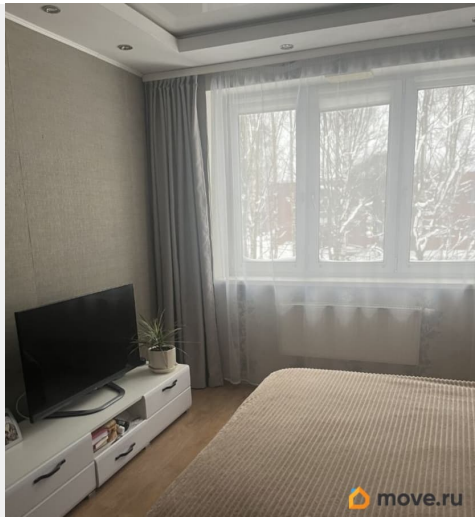
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК Жерновка - 2 этаж 7-этажного кирпично-монолитного дома 2007 года постройки, без лифта. Состояние соответствует фотографиям. Мебель Аскон, в наличии б/у кухонный гарнитур, электроплита, духовой шкаф, холодильник, стиральная машина и сантехника, всё исправно. Имеется удобная гардеробная, подогрев полов, шумоизоляция. Хорошая управляющая компания, чистый подъезд, видеонаблюдение, ухоженная придомовая территория. Достаточное количество парковочных мест на улице. В шаговой доступности продовольственные и строительные магазины, пункты выдачи WB, Ozon, FixPrice, ателье и химчистка, ресторан и кафе. Рядом Ржевский лесопарк, Ильинский сад и стадион «Химик». На машине до центра города 15-30 минут в зависимости от трафика. До метро Ладжская ходит трамвай «Чижик», остановка в 5 минутах ходьбы. Огромная просьба агентствам не беспокоить. Документы готовы для продажи.





Move.ru - вся недвижимость России