

Создано: 09.09.2025 в 13:17

Обновлено: 22.01.2026 в 12:48

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
34/16

**11 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 34/16

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

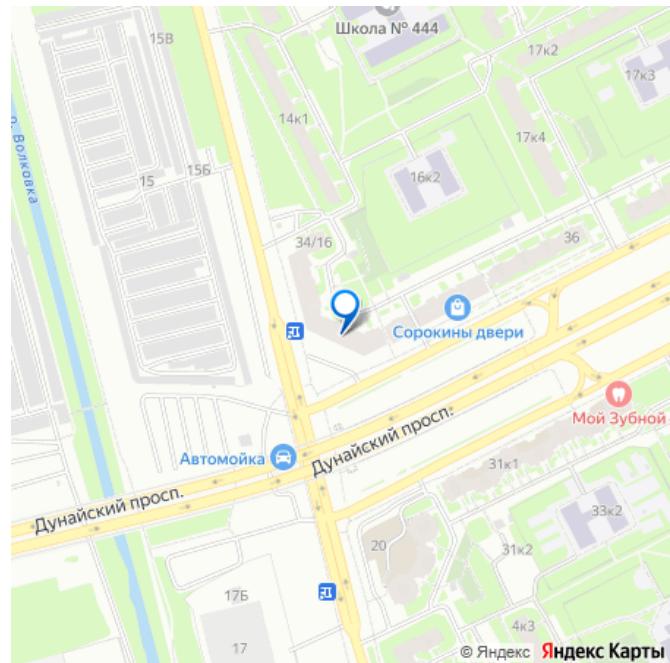
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9286752332>

Илья Сергеевич Медведев, Этажи  
Санкт-Петербург

**79819903346**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Однокомнатная квартира со свежим ремонтом! О квартире: •Общая площадь: 43,2 кв.м •Жилая площадь: 20,2 кв.м •Кухня: 11,8 кв.м •Ванная комната: 3,2 кв.м •Этаж: 12 из 17 •Год постройки дома: 2003 (монолитно-кирпичный дом) •Окна выходят на улицу В квартире выполнен качественный ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Светлая, просторная комната, в которой выделено место под гардербную, современная и полностью оборудованная кухня, создают комфортное пространство как для одного человека, так и для молодой семейной пары! Санузел раздельный, также установлен бойлер на случай отключения горячей воды! Квартира полностью готова к проживанию — никаких дополнительных затрат не потребуется. О доме: •Монолитно-кирпичный дом в отличном состоянии •Построен в 2003 году •Регулярное обслуживание и уход за общими зонами •Есть пассажирский и грузовой лифты •Консьерж, работающий 24/7 •Видеонаблюдение •Уютный, благоустроенный двор •Наземная парковка — всегда можно найти место для автомобиля О инфраструктуре: В шаговой доступности находятся: • Гимназии 363 и 587, также школы 364, 443 и 444, в минуте ходьбы расположен детский сад 106 •поликлиники, детская травматология и т.п. •магазины и торговые комплексы •аптеки •зоны отдыха и скверы • В пешей доступности расположены Будапештский сквер и сквер Воинов Освободителей, есть куда сходить и приятно

проводи свое время! О транспортной доступности: •До метро Купчино — 10 минут пешком •Рядом остановки общественного транспорта •Удобные выезды на основные магистрали •КАД •Московское, Пулковское, Мурманское, Таллинское шоссе •Направления на Колпино, Пушкин, Павловск, Петергоф, Кронштадт •До аэропорта Пулково — 20 минут Документы •Прямая продажа, без встречного варианта •Без обременений •Подходит под ипотеку •Все документы подготовлены для быстрого оформления •Просмотры в ближайшие сроки! Код пользователя: 135587 Номер в базе: 9212850



