

Создано: 10.02.2026 в 11:39

Обновлено: 10.02.2026 в 12:24

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

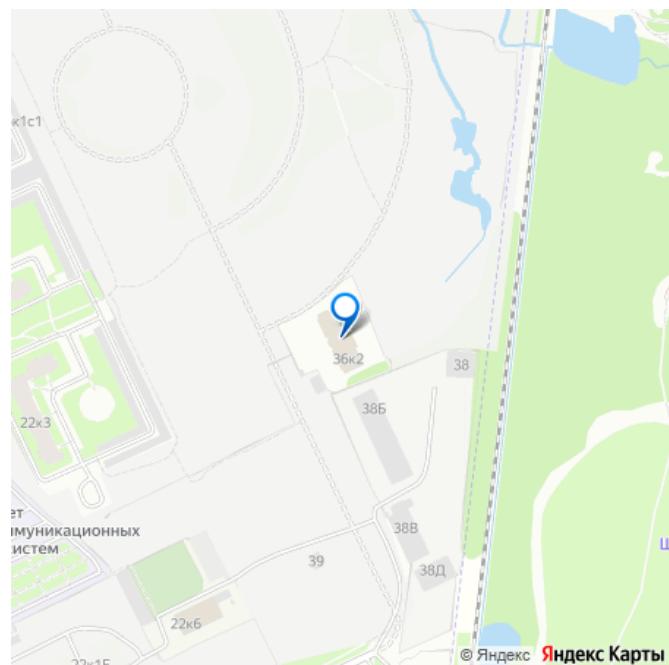
<https://spb.move.ru/objects/9289604040>

Ирина Андреева, Торговый Дом

Недвижимости

79818209243

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

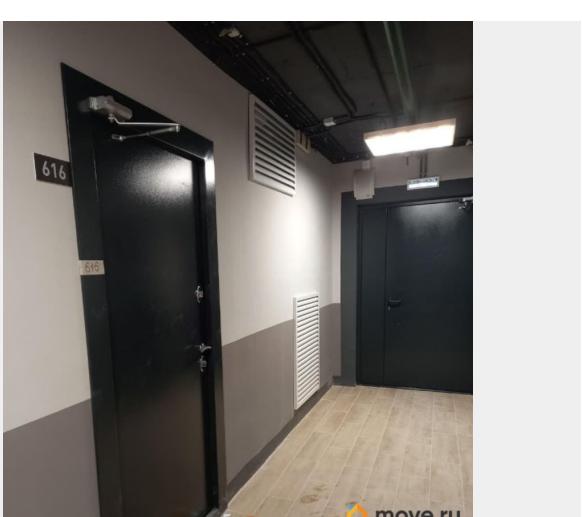
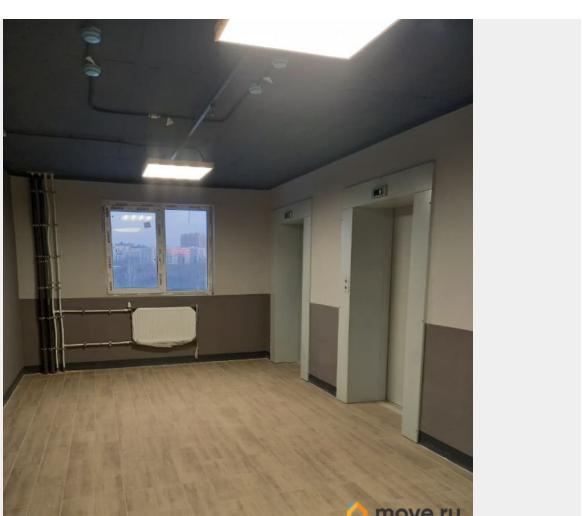
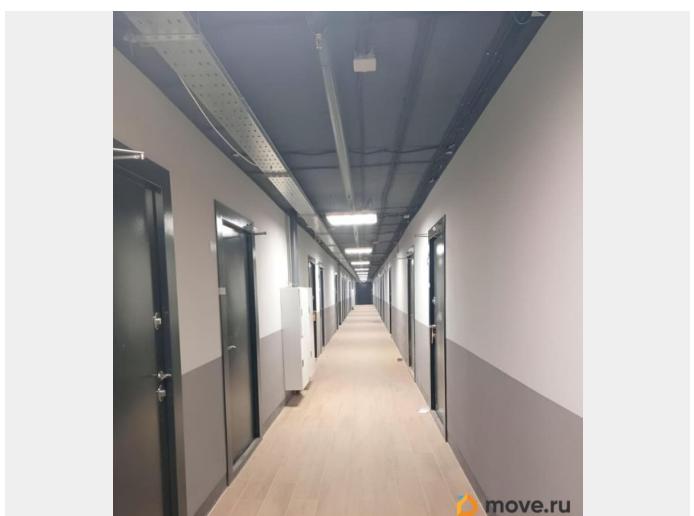
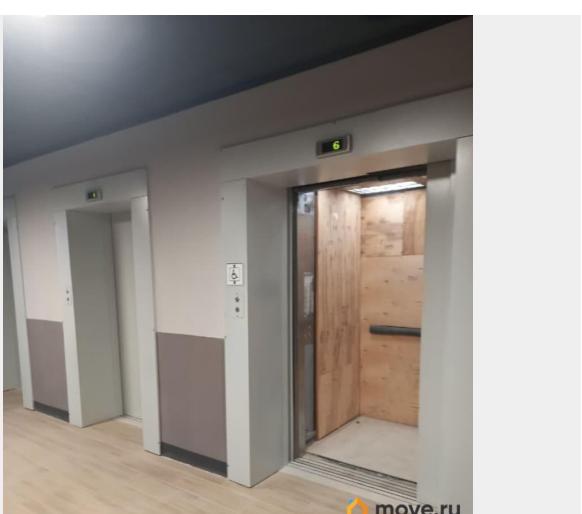
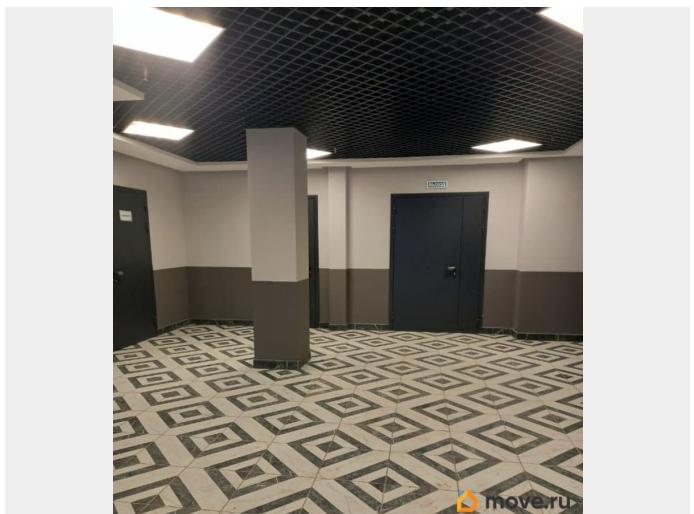
Описание

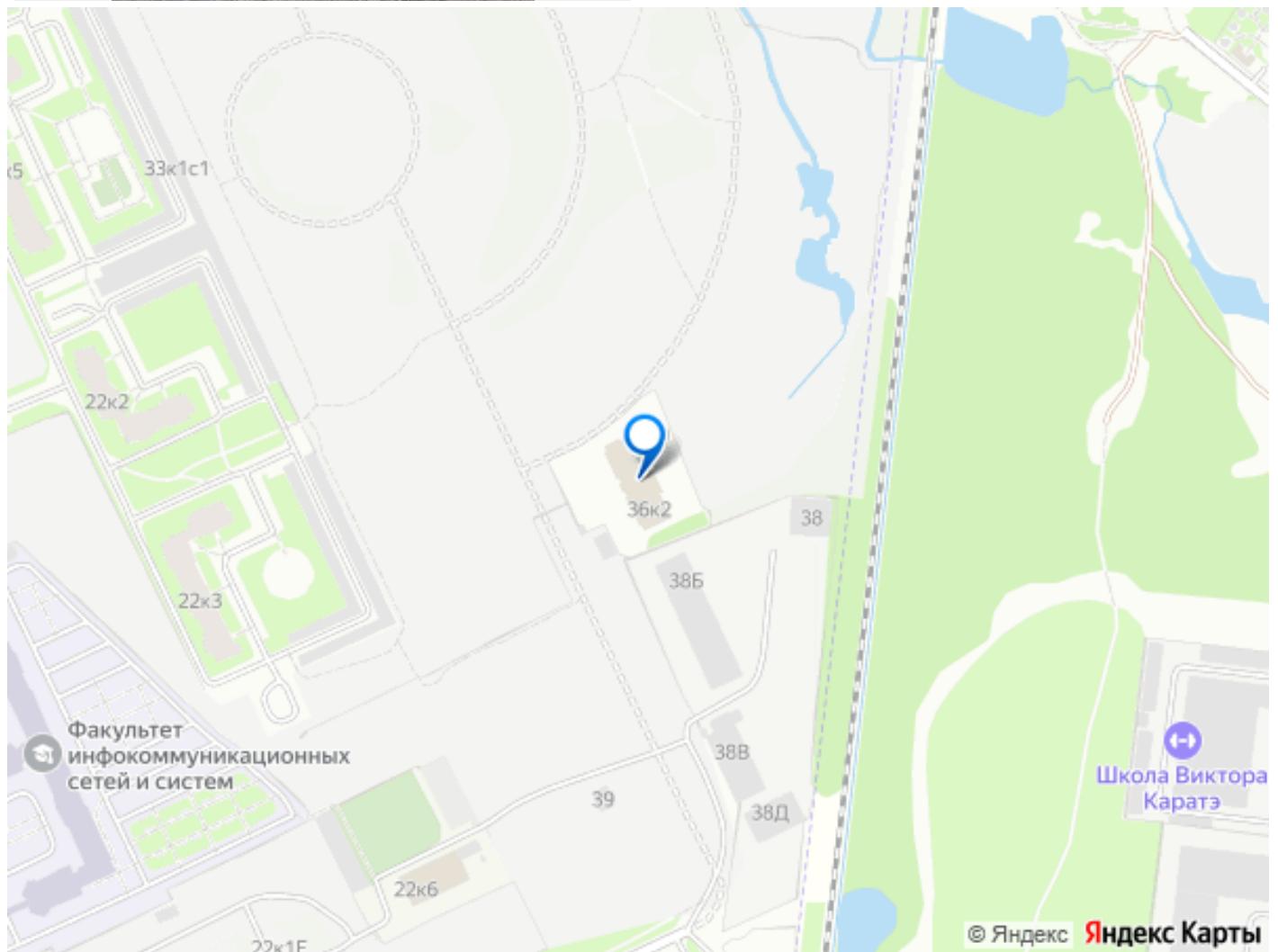
Продаю однокомнатные апартаменты в AVENUE-APART на Дыбенко. Окна квартиры выходят в сторону города. В «AVENUE APART» будут расположены: коммерческие помещения. Применены современные технологии строительства:• Материал: кирпич монолит — сочетание прочности, долговечности и энергоэффективности.• Утепление и шумоизоляция: стены надёжно защищены от уличного шума и холода — внутри всегда тихо и уютно.• Стильные фасады: зеркальные элементы придают комплексу современный облик и выделяют его на фоне городской застройки.• Транспортная доступность: 15 минут пешком до станции метро Улица Дыбенко.• Инфраструктура: рядом — магазины, аптеки, зоны для прогулок. Всё необходимое для жизни — в шаговой доступности.• Паркинг: вместительный открытый паркинг для жителей и гостей.• Гибкость использования:

можно жить самому или сдавать как
краткосрочное/долгосрочное жильё. •

Диспетчерская: круглосуточная поддержка и
помощь в решении бытовых вопросов. •

Охрана: контроль доступа и
видеонаблюдение для спокойствия жителей.





Move.ru - вся недвижимость России