

🕒 Создано: 30.03.2026 в 17:57

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 15:19

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 68к4**

12 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

19.4 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

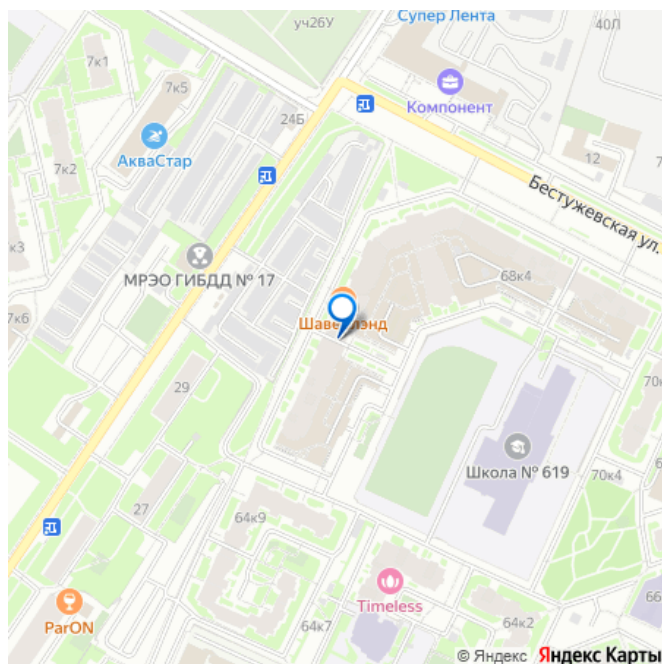
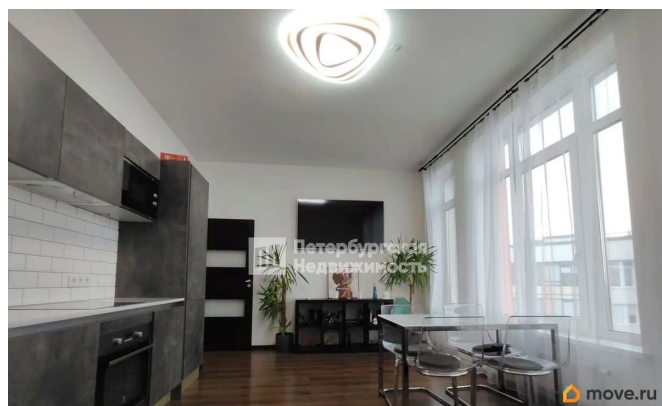
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292918328>

**Галина Мищенко, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Номер объявления: 21787 - назовите его оператору. Продаётся светлая и уютная видовая квартира в современном жилом комплексе «Полюстрово Парк» Квартира, в которую заходишь — и не хочется уходить. О квартире: — Последний этаж - тишина и никакого шума сверху — Высокие потолки 3 метра - ощущение пространства сразу — Шикарная кухня-гостиная - комфортно жить и принимать гостей — Панорамные окна и просторная лоджия — Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой — Практически никто не проживал — отличное состояние — Качественный ремонт от Сетл Сити. Можно просто заехать и жить. О доме и территории: — Закрытый двор без машин — Стилобат с зонами отдыха — Детская и спортивная площадки — Видеонаблюдение по периметру — Тихие и спокойные соседи

Инфраструктура: — Школа и детский сад прямо во дворе — В самом комплексе вся необходимая коммерция: магазины, кафе, пекарни, пункты выдачи заказов — Удобная транспортная доступность Дополнительно: В продаже также имеется паркинг Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду По документам: — Прямая продажа — Один взрослый собственник — Без обременений и долгов — Все документы готовы Сделка будет спокойной и прозрачной. Сопровождение крупнейшим агентством «Петербургская недвижимость» (30+ лет на рынке) Поможем с ипотекой, субсидиями, маткапиталом — подберём лучшее решение. Звоните — покажем квартиру в удобное для вас время

