

🕒 Создано: 15.01.2026 в 11:22

🔄 Обновлено: 15.01.2026 в 14:45

Татьяна Константинова,
Петербургская Недвижимость
79817960848

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,
5к1**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 5к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

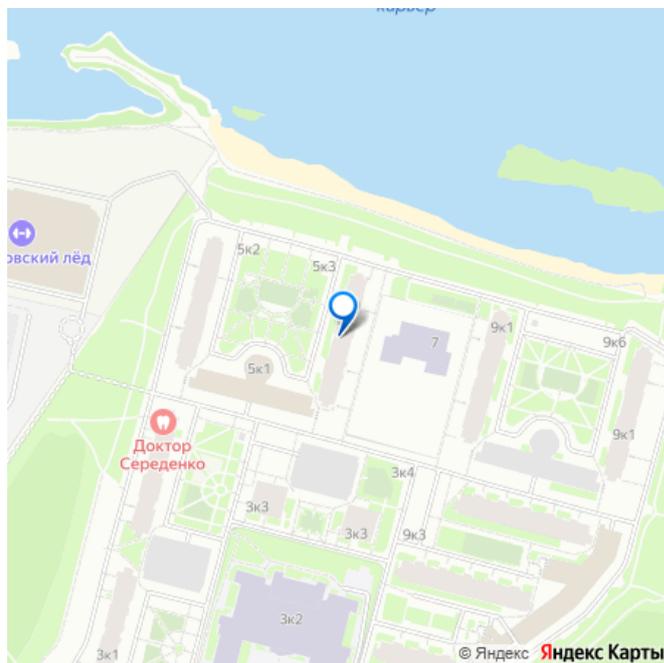
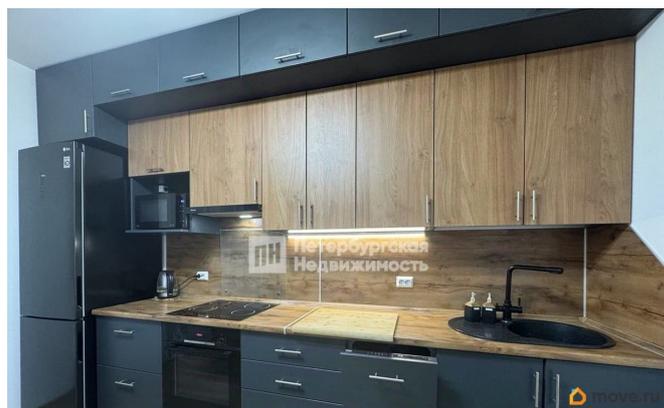
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 20991 - назовите его оператору. Предлагается к продаже однокомнатная квартира в новом жилом комплексе комфорт-класса «Шуваловский». Комплекс расположен в современном, активно развивающемся Приморском районе Санкт-Петербурга. Удобное сообщение с центром города, как на личном, так и на общественном транспорте. До ст. метро «Комендантский проспект» 20 минут на транспорте. Удобный выезд на КАД и ЗСД, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области. Для любителей отдыха на природе в шаговой доступности река Каменка, Изотовский сквер, в пешей доступности Шуваловский карьер. Дом 2021 года постройки. Построен с использованием высококачественных материалов и современных технологий. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения, расположенные по периметру комплекса и в парадных. На территории жилого комплекса общеобразовательная школа, детский сад. Благоустроенные дворы с зонами для игр, отдыха, детскими площадками и велопарковками. На первых этажах жилого комплекса расположены продуктовые магазины, пекарни и пр. Кафе и рестораны, торговые и фитнес-центры, салоны красоты все рядом и обеспечит комфортное проживание для вас и вашей семьи, а также возможность с удовольствием и пользой

проводить свободное время и досуг.

Квартира очень светлая и уютная. Окна выходят на улицу. В квартире новым хозяевам в подарок остается практически вся мебель и техника: современная кухня, в комнате 2-двуспальная кровать, шкафы для хранения вещей, и одежды. Квартира в собственности 5 лет. 2 взрослых собственника. Документы готовы. С 10:00 до 20:00 готова ответить на все интересующие вас вопросы. Организую просмотр в удобное для вас время! Вы можете уже в ближайшее время стать владельцем квартиры вашей мечты!

