

🕒 Создано: 16.03.2026 в 11:52

Обновлено: 20.03.2026 в 10:02

Собственник

79811678794

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
34к2**

8 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Советский, 34к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

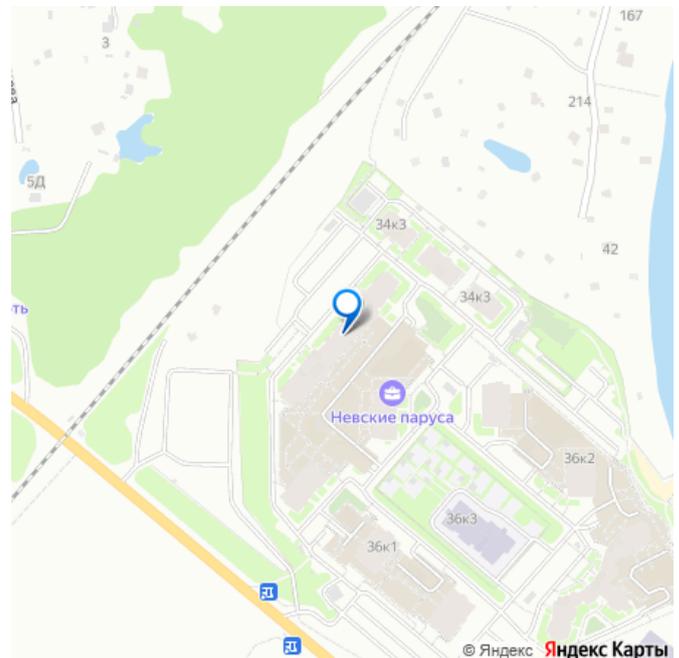
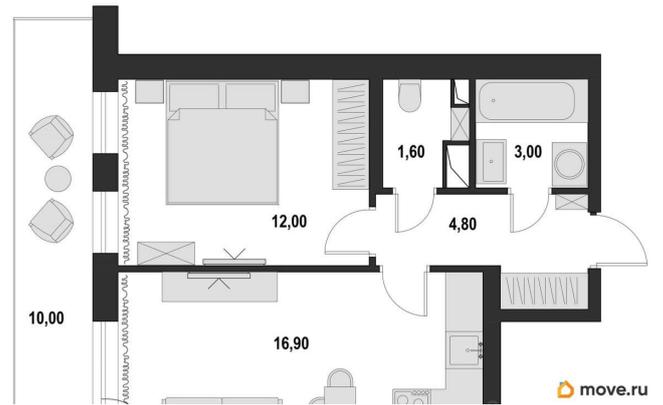
16.9 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

11/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира 2ЕВРО | Лучшая планировка | Лоджия 10 м? | Мебель остаётся
Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира формата 2ЕВРО в ЖК Невские паруса от надёжного застройщика Setl City.

Особенности квартиры: • Редкая планировка:

просторная кухня-гостиная и большая лоджия 10 м? • Полностью готова к заселению, без дополнительных вложений •

Мебель и техника остаются новым владельцам
Планировка и площадь: •

Приведённая площадь — 43,3 м? • Общая площадь — 38,3 м? • Кухня-гостиная — 16,9 м? • Спальня — 12 м? • Лоджия — 10 м? •

Раздельный санузел • Коридор — 4,8 м?

Преимущества: • Светлая квартира с окнами во двор • Качественный современный ремонт

• Одна из лучших планировок в доме •

Возможность заехать сразу после покупки

Дом и территория: • Чистая парадная,

надёжная управляющая компания •
Стилобат, двор без машин • Детская и
спортивная площадки, зелёные зоны
Локация: • 15 минут до метро Рыбацкое •
Удобный выезд на КАД и мосты • Остановка
общественного транспорта рядом • До
центра города ~30 минут Документы: • Один
взрослый собственник • Более 5 лет в
собственности • Прямая продажа, ипотека
возможна Звоните или пишите — показы по
договорённости. Квартиры с такой
планировкой быстро уходят с рынка.

