

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:35

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:28

Санкт-Петербург, Подъездной пер, 12

14 722 000 ₹

Санкт-Петербург, Подъездной пер, 12

Улица

[Подъездной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

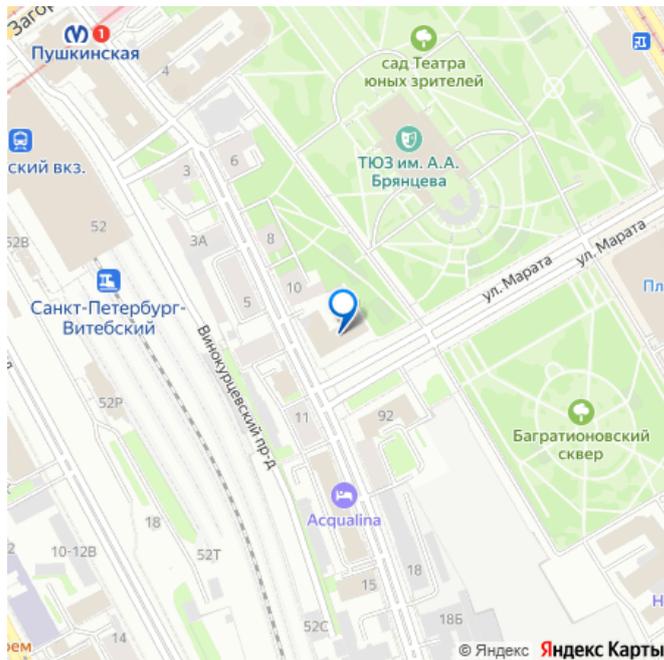
Арт. 124137728 В устье улицы Марата, ранее именуемой Преображенской, на пересечении с Подъездным переулком, в окружении скверов построен новый респектабельный комплекс апартаментов для жизни - «Наследие на Марата». Планировка квартиры включает в себя комнату 13,8 и большую

<https://spb.move.ru/objects/9290134567>

**Быков Алексей, МИР КВАРТИР
PREMIUM**

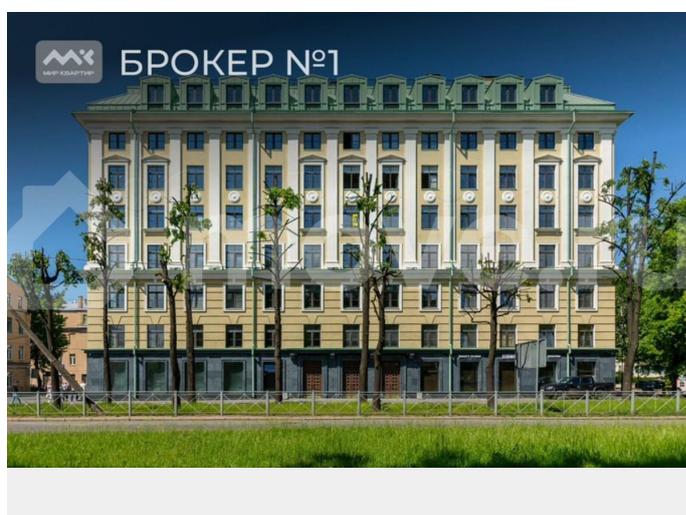
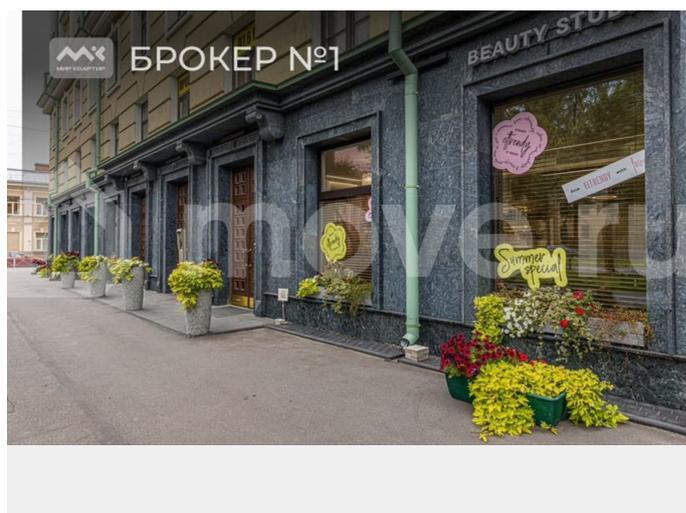
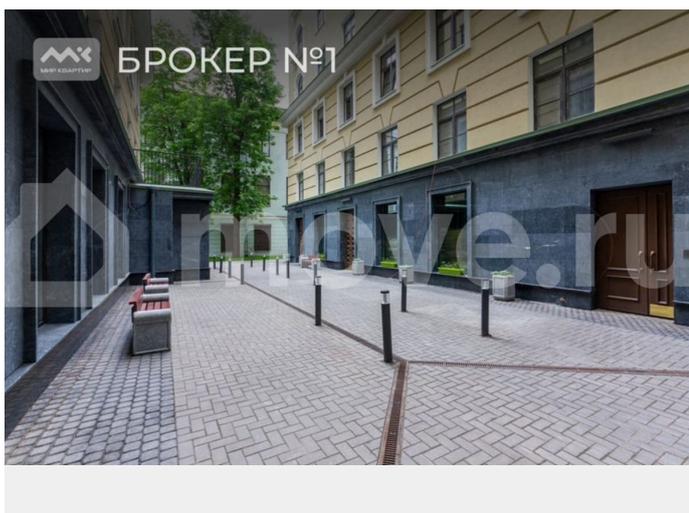
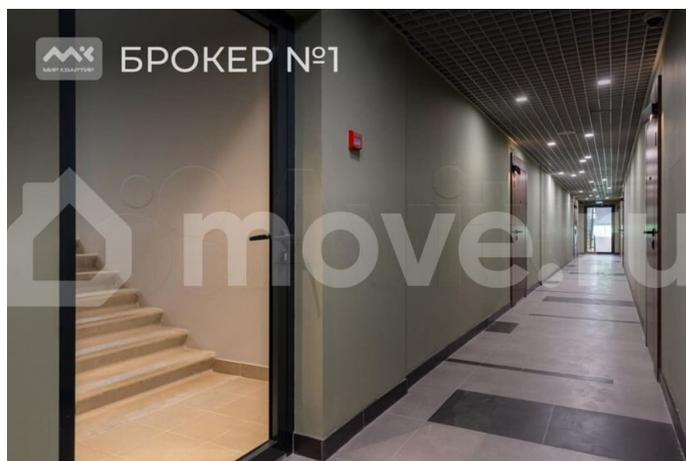
89251234567

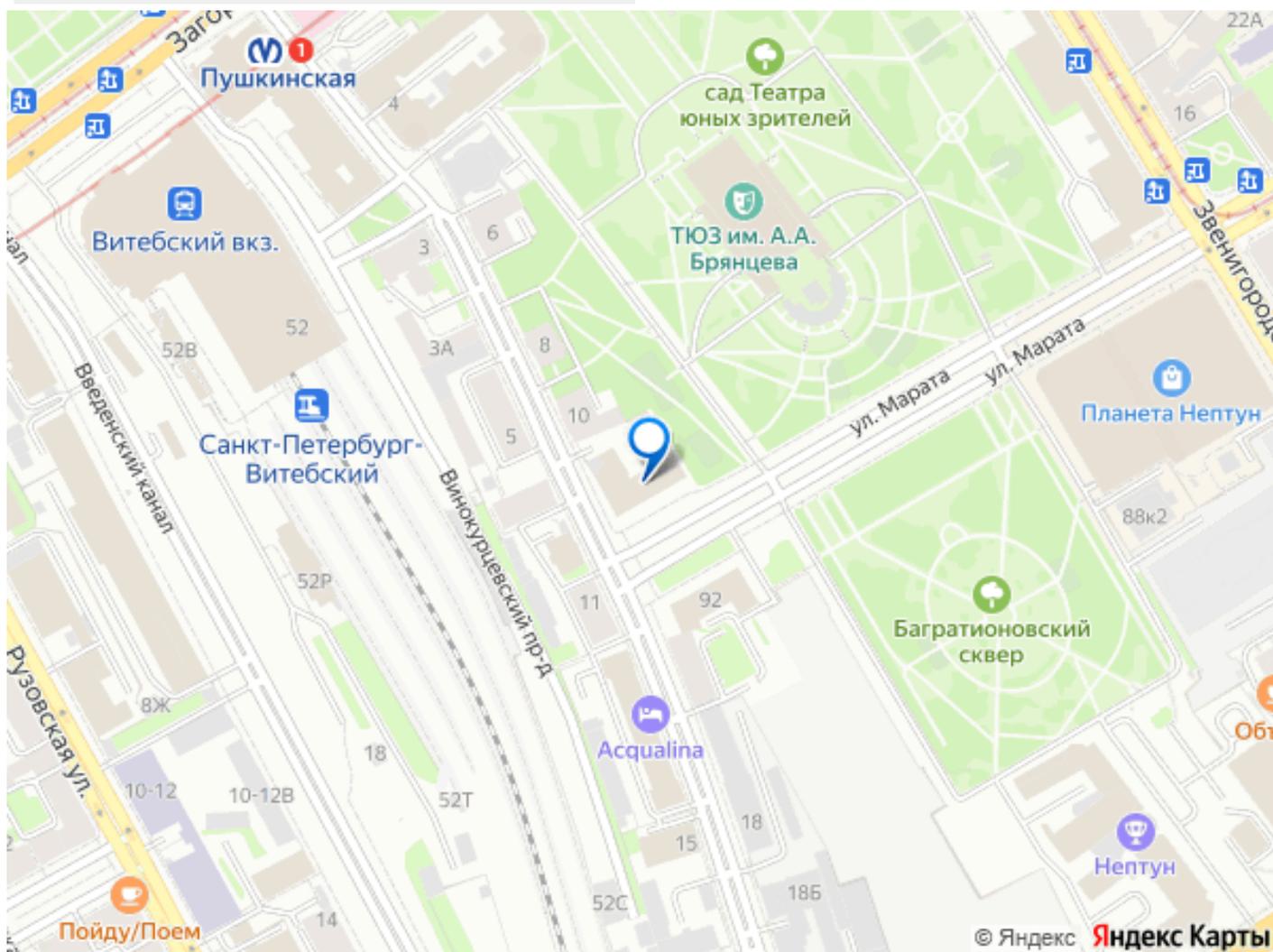
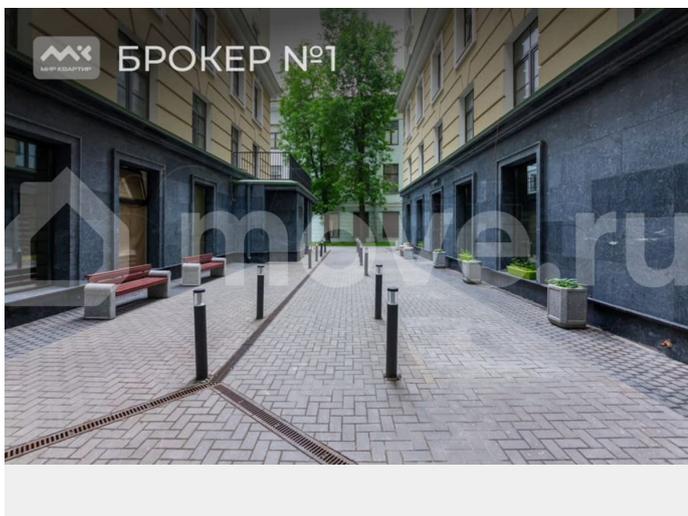
для заметок



просторную кухня-гостиная 22,2 кв. метров. Окна выходят в зеленый тихий двор. Высота потолков 3 м. В апартаментах выполнена вся необходимая инженерная подготовка для отделочных работ и подключения системы управления климатом. В доме всего 119 апартаментов. На первом этаже готовится к открытию стильный ресторан и салон красоты. Данная локация в центральной части города по праву считается самой зеленой в северной столице (индекс зеленой зоны 8 / 10). Пожалуй, это — единственное место в Санкт-Петербурге, где экологичность сочетается с прекрасной инфраструктурой, а размеренность и спокойствие соседствует со стремлением к развитию и улучшению. Багратионовский парк и сад Театра юных зрителей рядом с домом существенно повышают качество жизни. Безусловно, рядом есть и продуктовые магазины, аптеки, школы и детские сады, кафе и рестораны, фитнес-центры и бассейны. В шаговой доступности три станции метро разных веток. В пределах получаса на автомобиле до аэропорта, до Московского вокзала и того меньше. И конечно же, исторический центр Санкт-Петербурга со всей палитрой культурной жизни – от камерных и больших знаменитых театров, до филармонии джазовой музыки, детских театров и известных во всем мире музеев – весь перед Вашим взором! Продажа от юр.лица. В цене НДС 22%. Возможна ипотека или выгодное приобретение в лизинг. Звоните, договоримся о встрече и просмотре уникального апартамента! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. Обойдем острые углы, подстрахуем, подскажем, поможем с

кредитом, если это необходимо. Организуем безопасные взаиморасчеты в отделении Private Banking. Поможем принять объект, поздравим с покупкой! 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России