

Создано: 09.02.2026 в 21:31

Обновлено: 11.02.2026 в 13:05

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**18 400 175 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.41 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

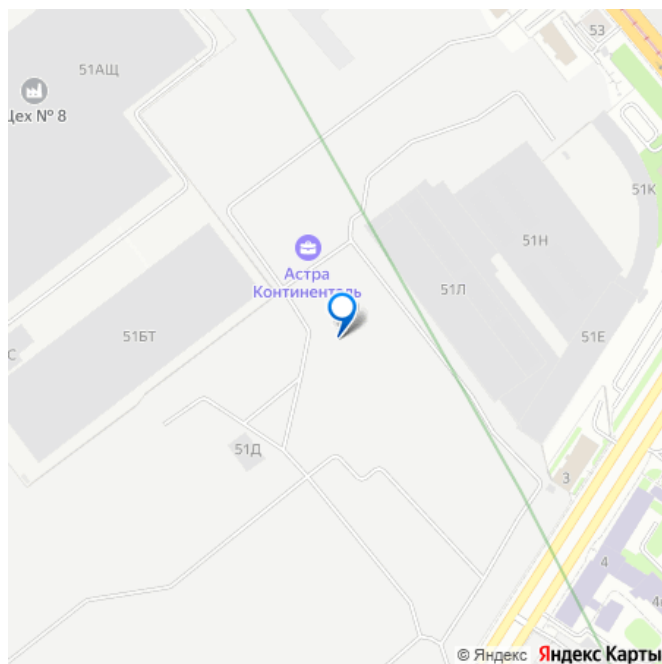
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289469093>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

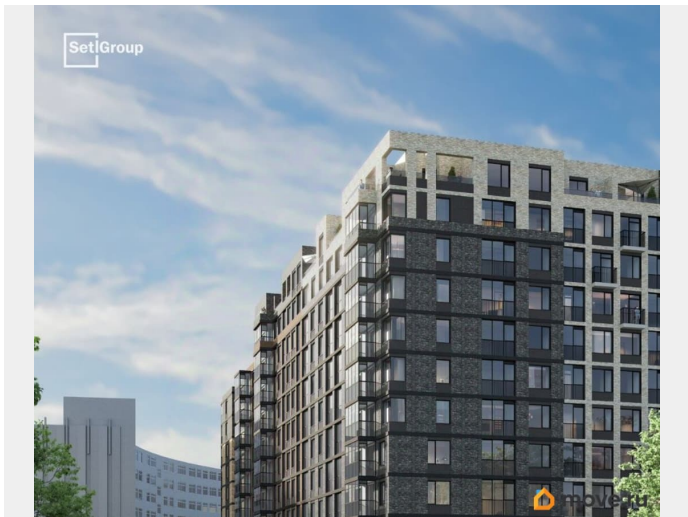
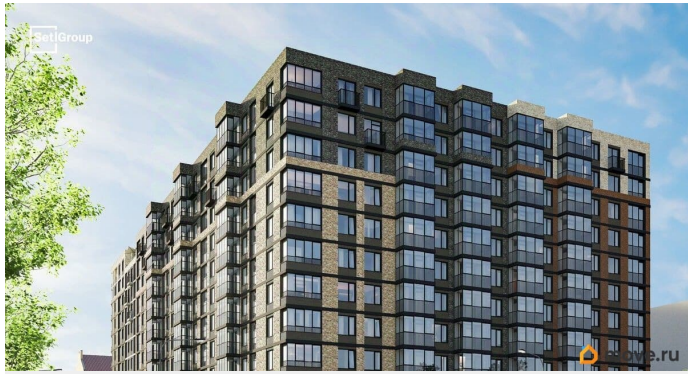
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.07 м?, просторная прихожая 6.42 м?. Общая площадь квартиры - 43.41 м?, жилая 14.16 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

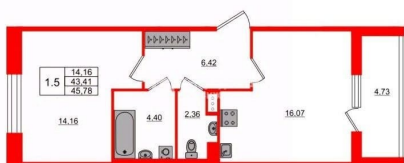


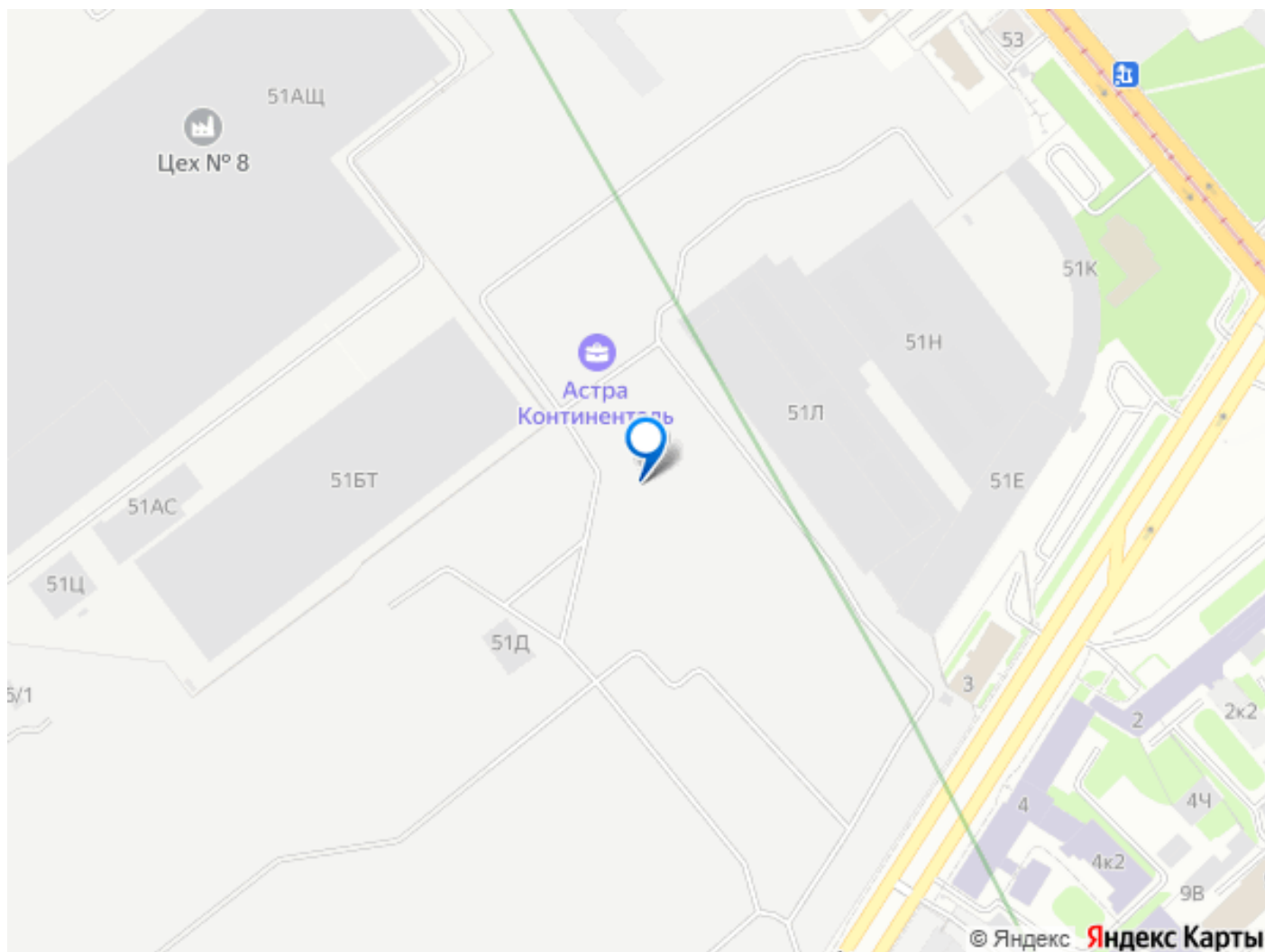
**Питербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 43.41м²**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 5 из 11
- Общая площадь: 43.41м²
- Жилая площадь: 14.16м²





Move.ru - вся недвижимость России