

Создано: 25.01.2026 в 11:57

Обновлено: 12.02.2026 в 13:26

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

12 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

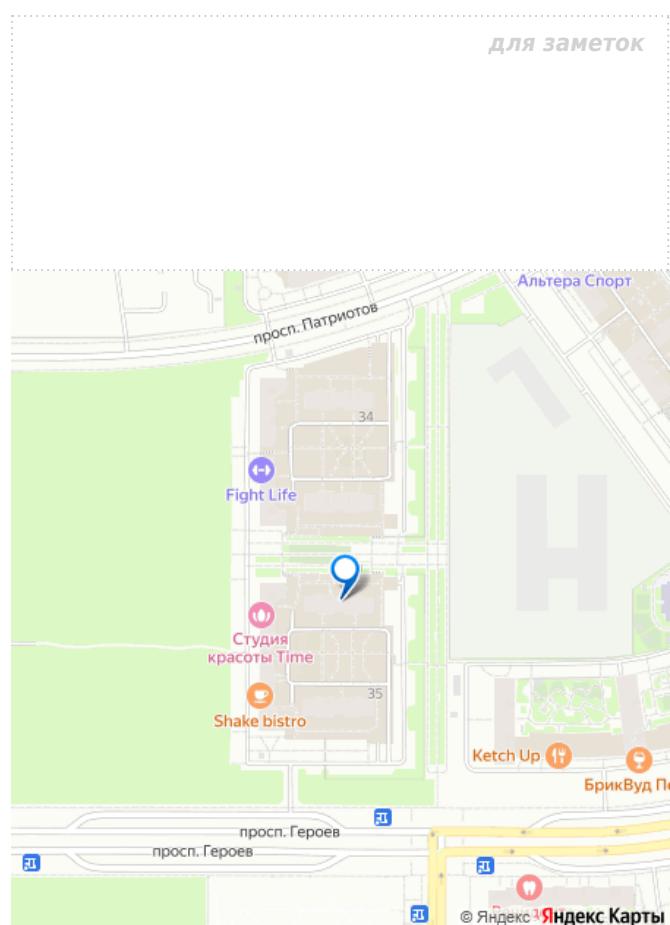
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

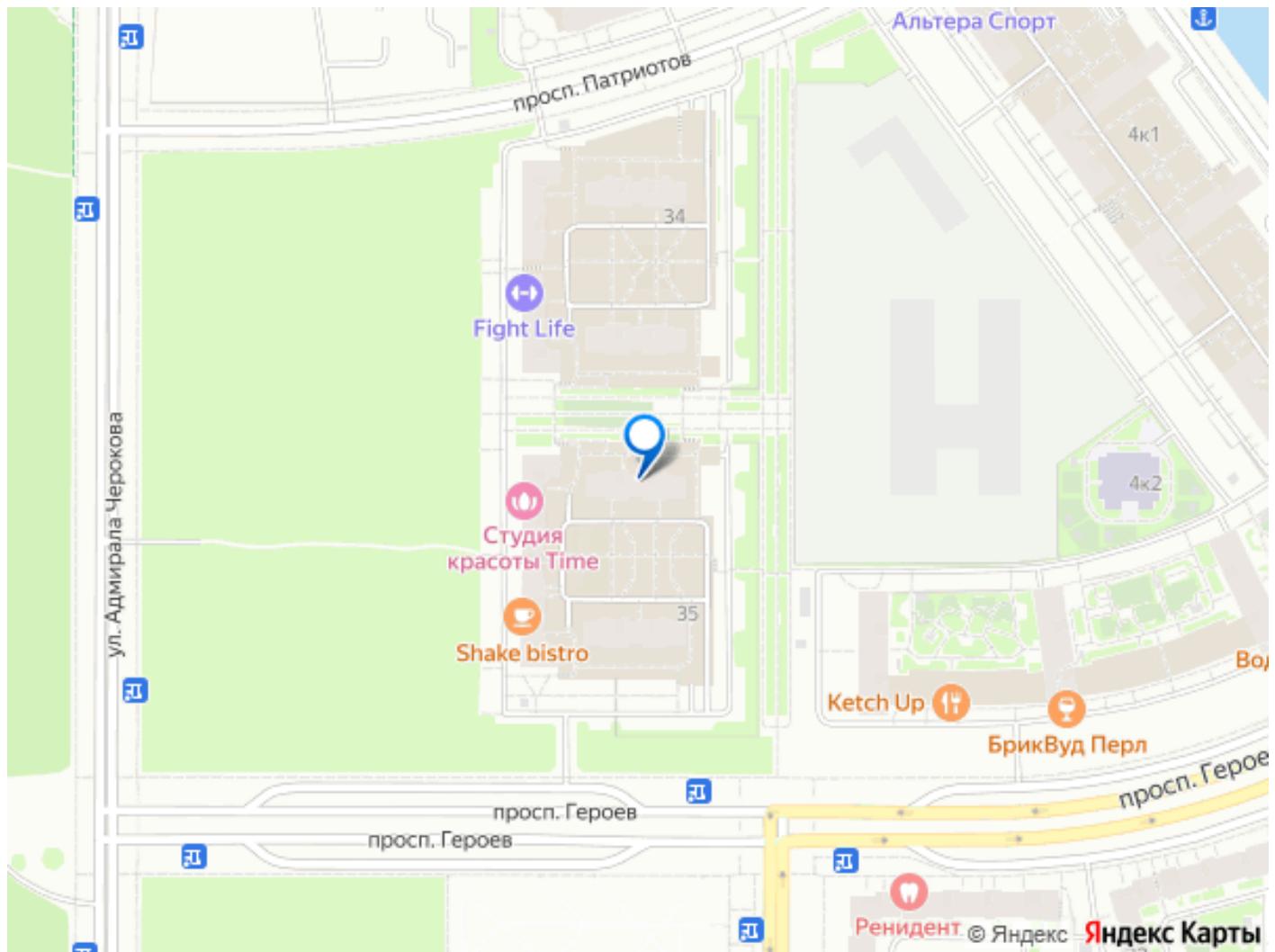
Описание

Забудьте про десятки одинаковых коробок.

Эта квартира — другая. Это не квадратные метры, это стиль жизни, который начинается с порога. С первого дня — ваша жизнь меняется: Просыпаетесь под шум прибоя, а не машин. 5 минут — и ваши босые ноги на тёплом песке пляжа. Ваша вечерняя рутинा — прогулка по набережной и лучшие закаты в городе в качестве бесплатного шоу.

Забудьте про долгий ремонт и грязь. Войдите и живите. Качественный евроремонт, высокие потолки (2,85 м!), кондиционер. Всё продумано за вас. Тишина во дворе и скорость в городе. Окна — в зелёный двор. А в 5 минутах езды — ТЦ «Жемчужная Плаза» со всем, что нужно. Два лифта — никакого ожидания. Технически и юридически безупречно: 15-й этаж (из окон — свет и воздух), 43.4 м². Чистые документы, никаких обременений. Сделка — быстро и безопасно. Финал: Здесь не «есть что посмотреть».

Здесь есть что терять. Пока вы читаете это,
кто-то уже звонит по этому адресу. Это ваша
будущая квартира? Докажите это. Звоните
сейчас — назначайте просмотр на сегодня.
Арт. 128980940



Move.ru - вся недвижимость России