

Санкт-Петербург, набережная Реки

Фонтанки, 8

9 900 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

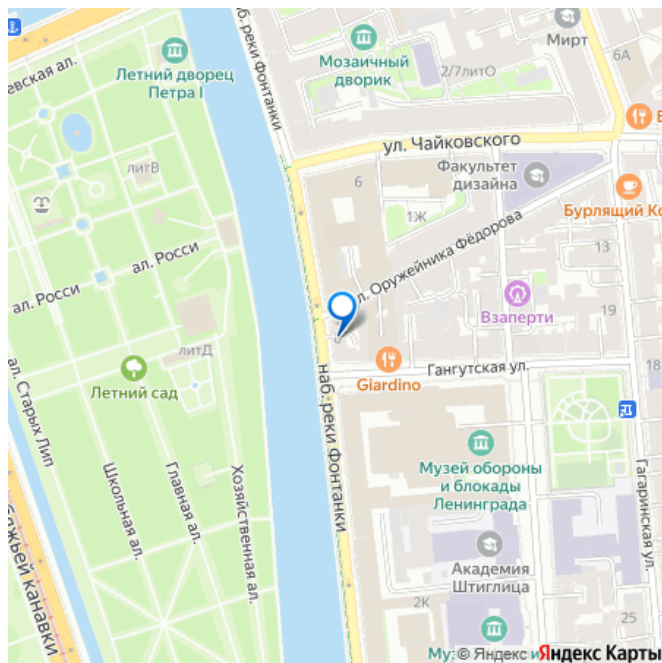
да

возможна ипотека, лифт

Описание

ПОМЕЩЕНИЕ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ У ЛЕТНЕГО САДА Квартира напротив Летнего сада — здесь проходит реальная граница Золотого треугольника. Вид на Летний сад не примерно рядом, а именно напротив

для заметок



ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. 100% ПРИВАТНОСТЬ

Собственный отдельный вход — и это ключевое. Никаких подъездов, соседей и лишних взглядов. Только вы, ваше пространство и полная независимость.

Приватность, статус, свобода — здесь это не

слова, а реальность. Это коммерческое помещение — а значит: Статус нежилой

Другие тарифы на коммунальные платежи

(8000-10000) Собственник физлицо

ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, КОТОРАЯ РЕШАЕТ

полностью новая электрика новые

внутренние инженерные сети вытяжная

система подогрев полов гардеробная зона

Всё, что есть в помещении, остается —

идеально для аренды или быстрого запуска

проекта. ИДЕАЛЬНО ДЛЯ АРЕНДЫ ИЛИ

СОБСТВЕННОГО ФОРМАТА Подходит: под

бизнес, под инвестицию, под проживание.

Идеально подходит под аренду (вся мебель и

техника остаются) ПОЧЕМУ ТАКАЯ ЦЕНА?

Честно и прозрачно. В помещении есть сырость, которую необходимо доработать.

Мы не скрываем этот момент, предоставим мастера, который выполнит все работы.

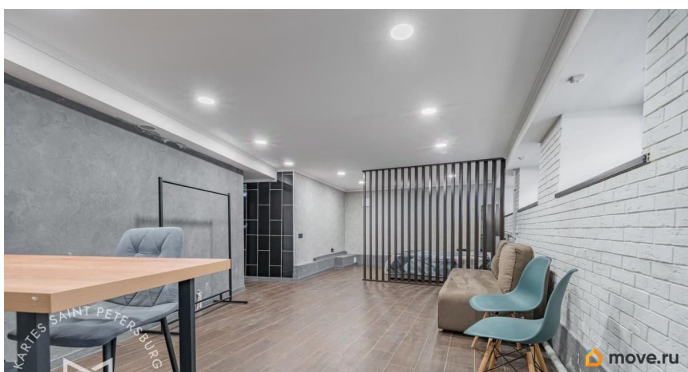
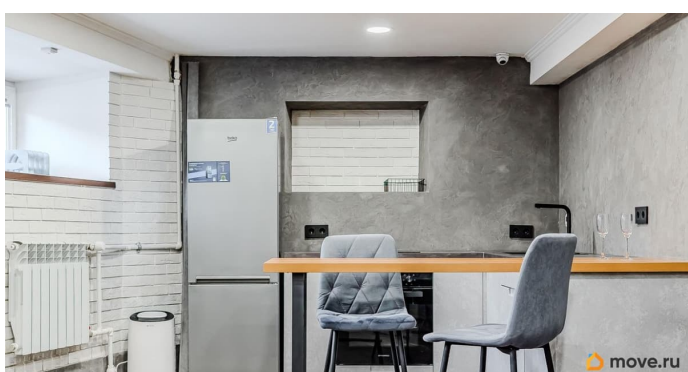
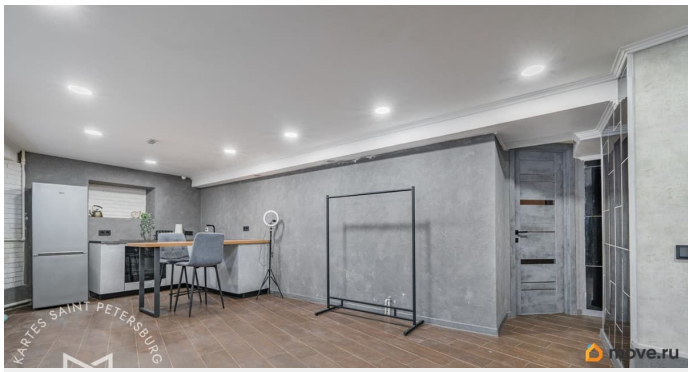
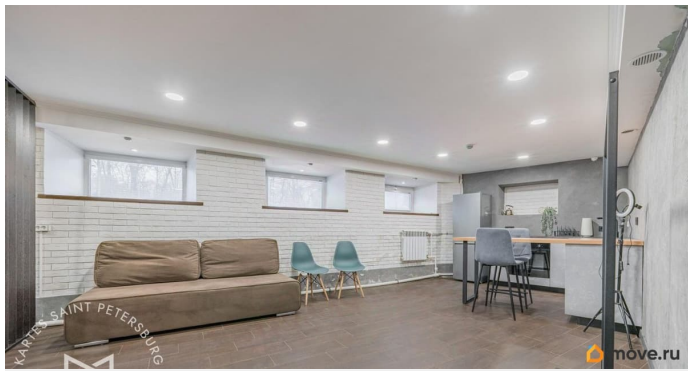
После доработки вы получаете качественное, функциональное и ликвидное пространство в

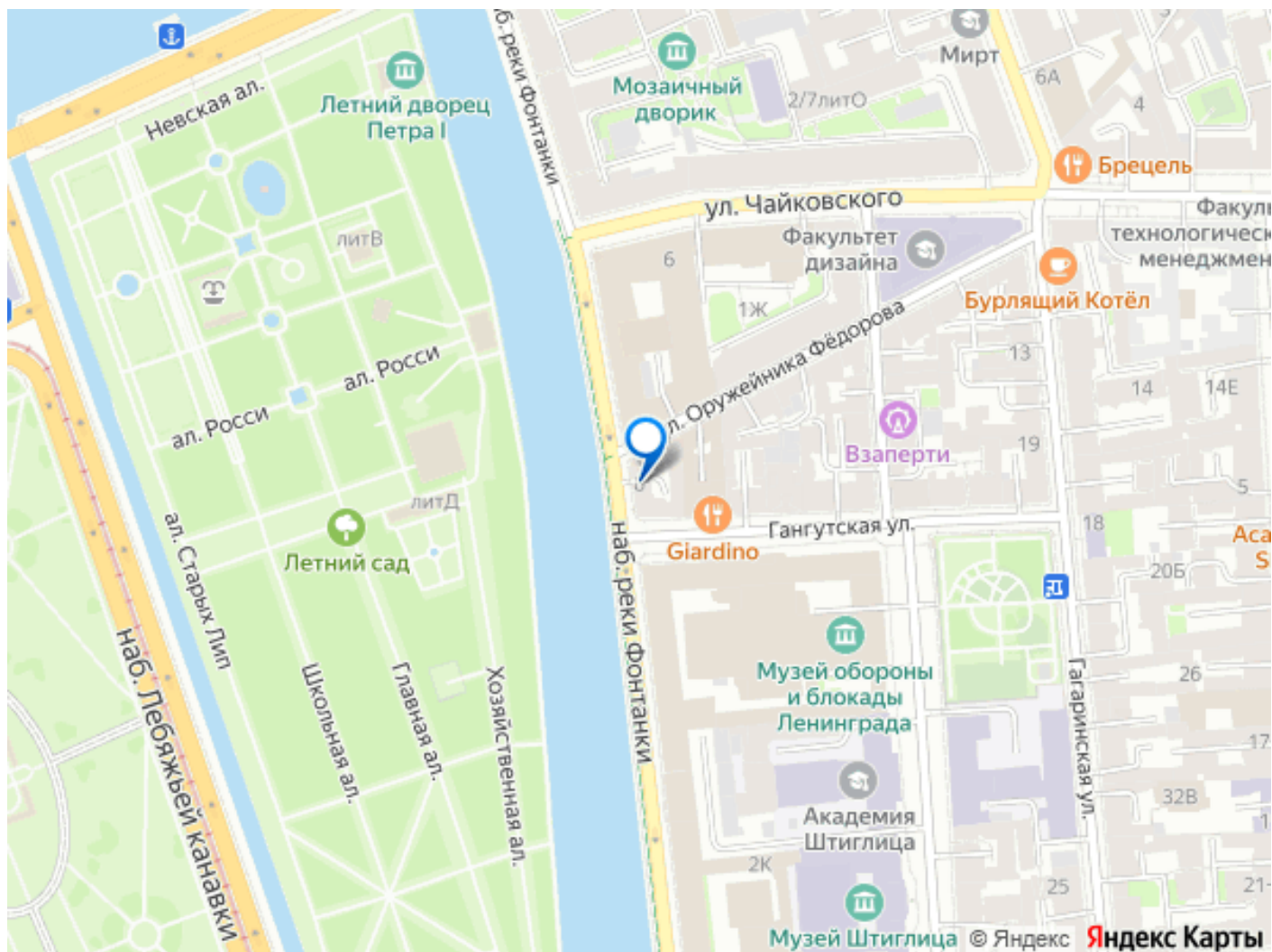
одной из самых сильных локаций города

Заинтересовала? ТОГДА ЗВОНИТЕ Я ОТВЕЧУ

НА ВСЕ ВОПРОСЫ И ОРГАНИЗУЮ ПОКАЗ







Move.ru - вся недвижимость России