

Ирина Евгеньевна Куракина, Этажи
Санкт-Петербург
79117684299

🕒 Создано: 08.04.2026 в 13:59

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:01

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 10к1**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 10к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

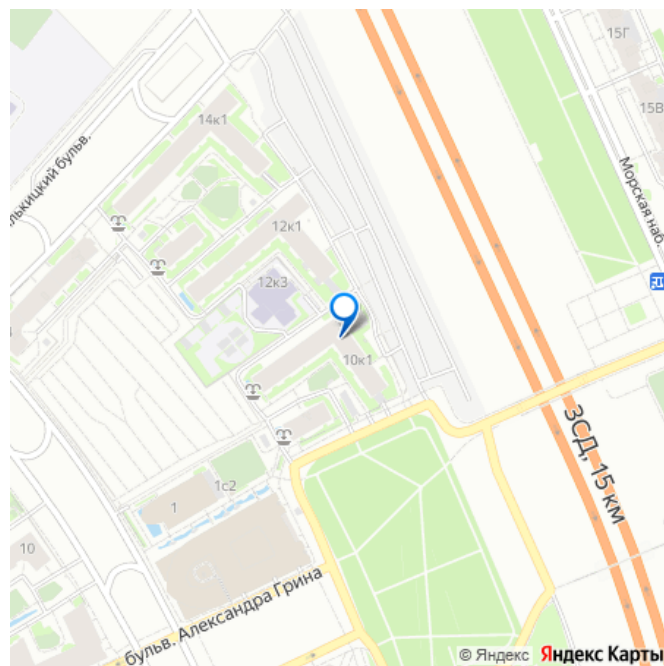
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

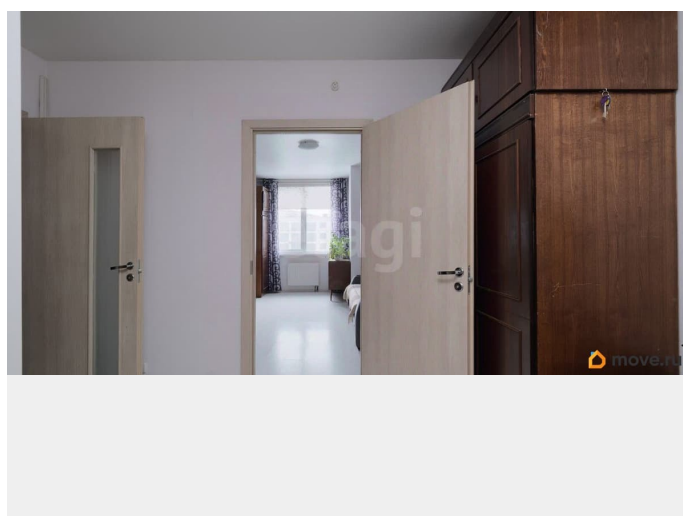
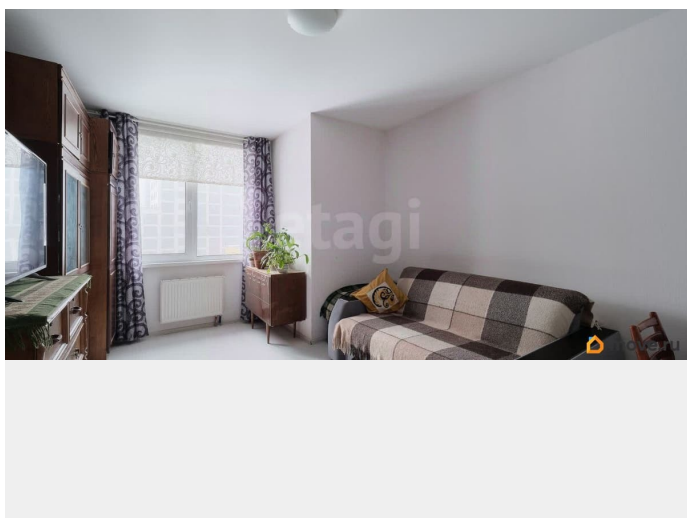
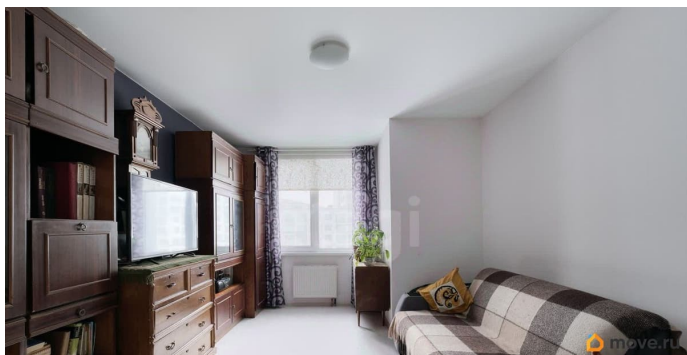
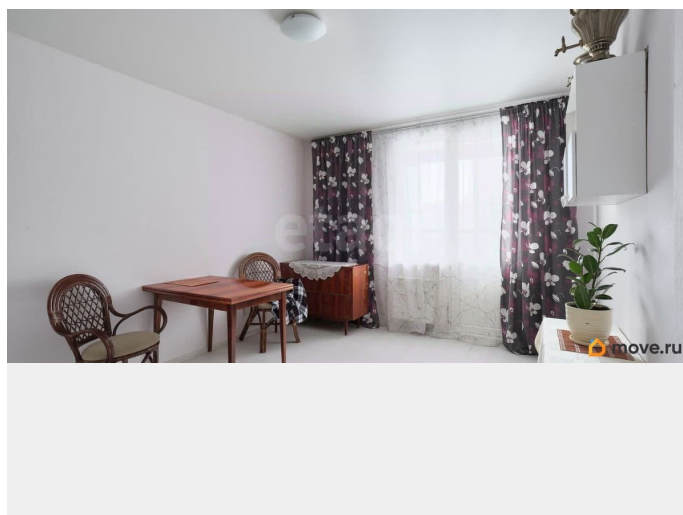
да

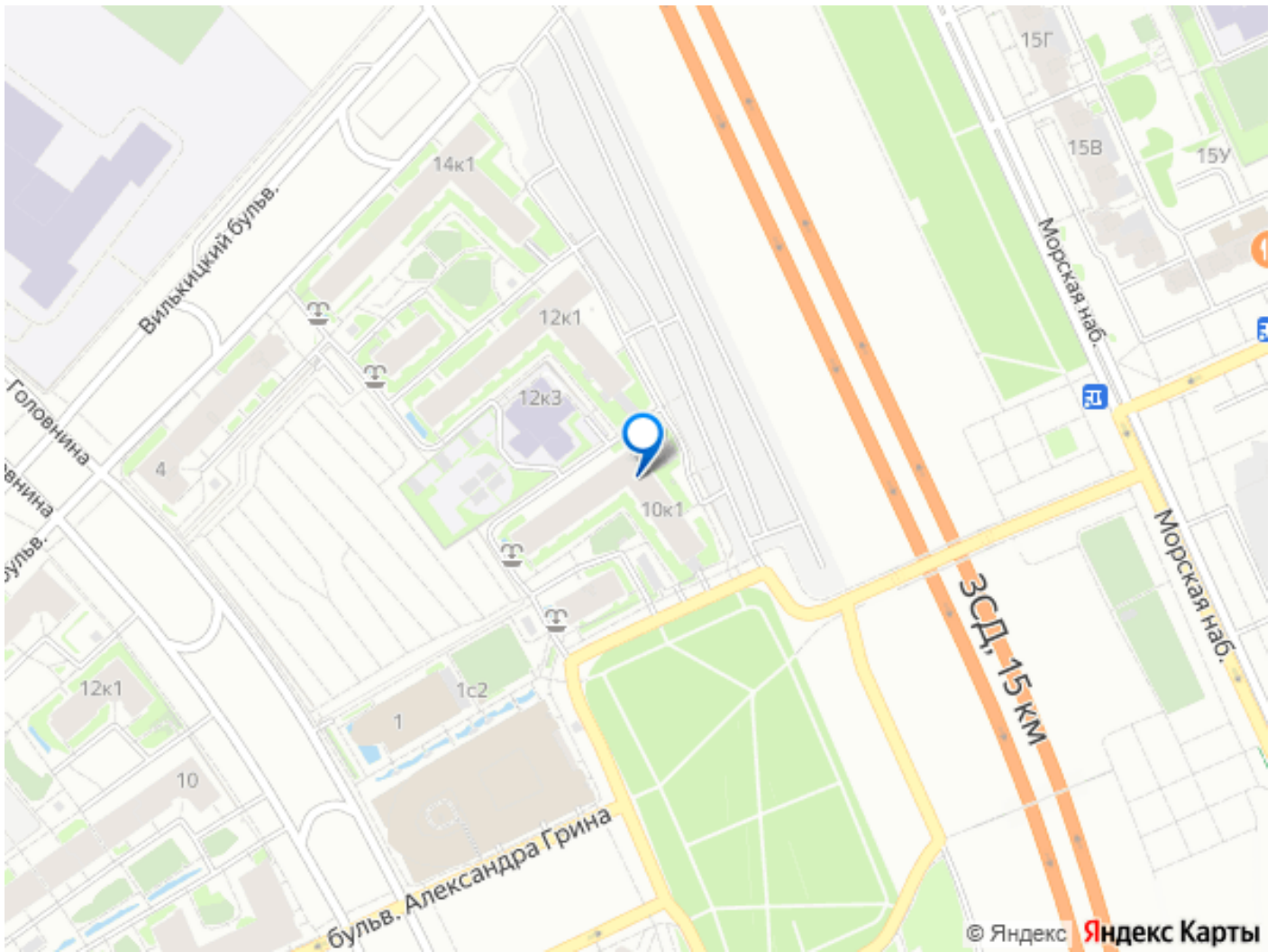
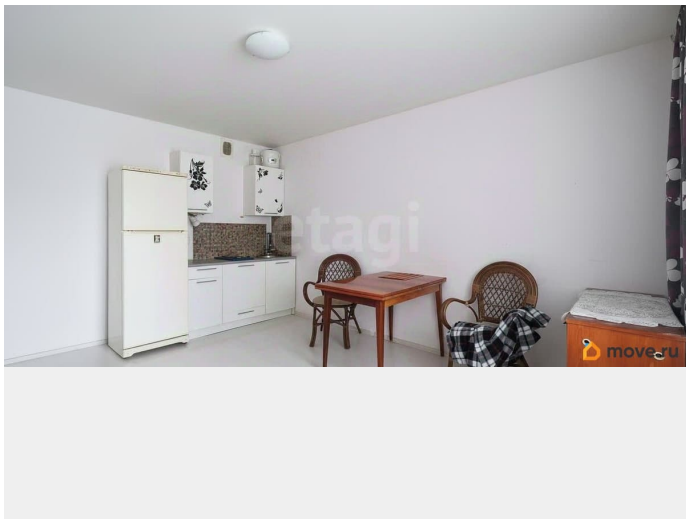
возможна ипотека

Описание

Продается отличная 2-Евро квартира в современном жилом комплексе «Я Романтик» расположенном на Васильевском острове. Квартира светлая, просторная, площадью 43,4 кв.м. (+ 3,8 кв.м. лоджия). Включает просторную спальню (14,9 м?), кухню-гостиную (15,4 м?), санузел (3,8 м?) и большую прихожую (9,3 м?). Просторная лоджия с окнами «в пол» (3,8 м?) станет отличным местом для создания мини-кабинета или уютного уголка для отдыха. Окна выходят в тихий благоустроенный двор с новым детским садом. В квартире выполнен ремонт от застройщика, без перепланировок. Из мебели остается кухонный блок на первое время. Для сдачи в аренду - отличный вариант, для себя - требуется ремонт по вашим желанием. Жилой комплекс предлагает закрытый двор с современными детскими площадками, прогулочными маршрутами и зонами отдыха, что делает его идеальным местом для семейной жизни. Внутри комплекса находится современный детский сад. Удобное транспортное сообщение: всего в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта - до метро Приморская доберетесь за 10 минут. В пешей доступности расположены продуктовые магазины «Пятерочка» и «Магнит»,

различные сервисные точки, Озон, WB. Один взрослый собственник, обременений нет. Встречная покупка. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов города! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 52347 Номер в базе: 12311927





Move.ru - вся недвижимость России