

Создано: 09.08.2025 в 00:38

Обновлено: 07.09.2025 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9283961662>

Собственник

79110214711

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42к3

12 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

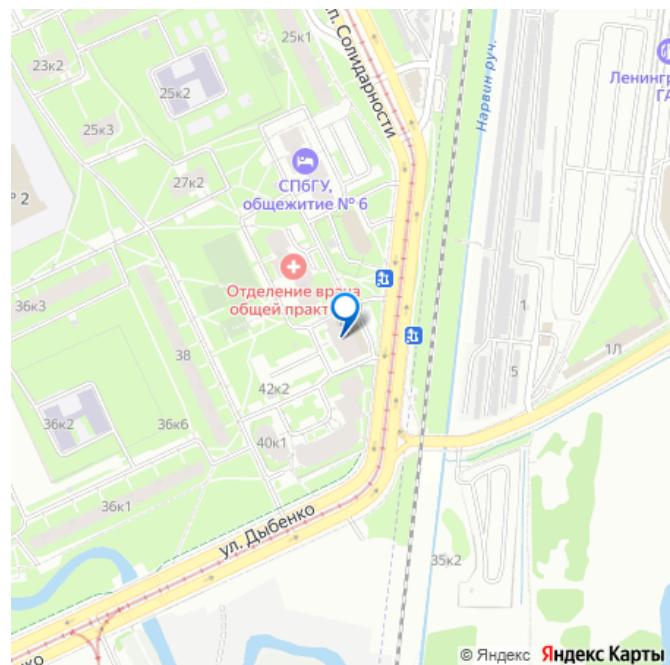
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



 move.ru

© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

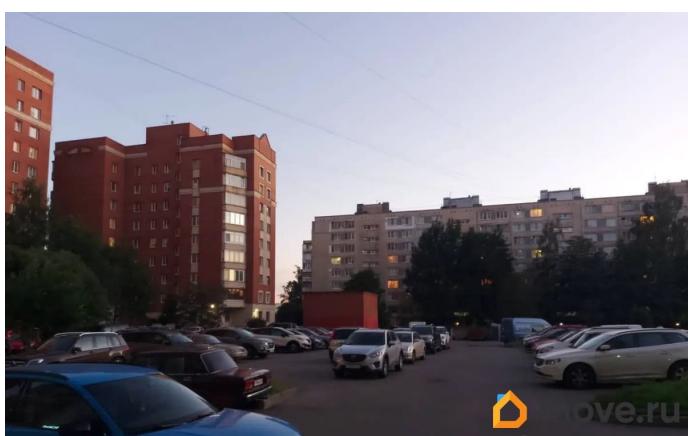
Описание

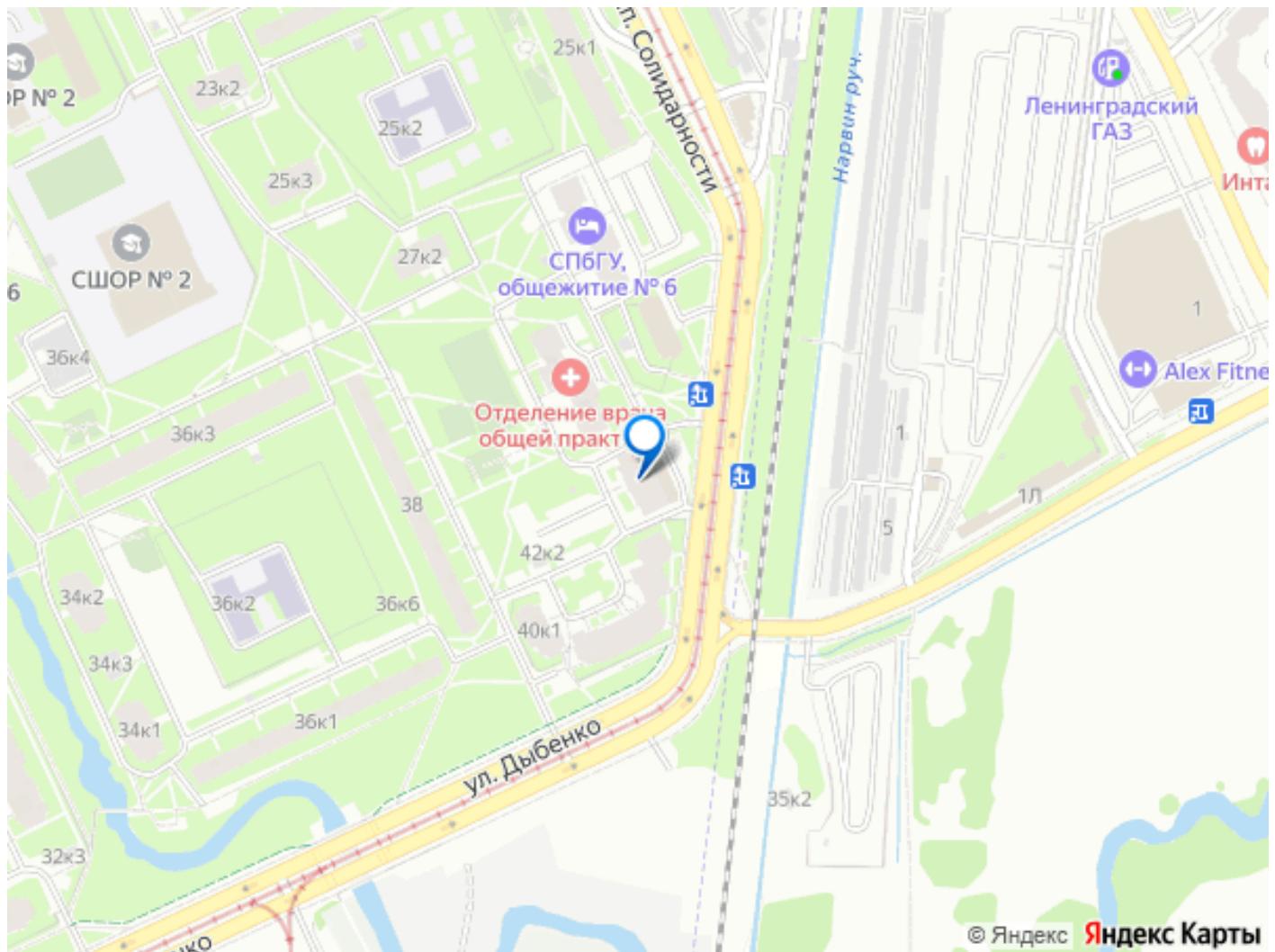
Продается просторная (50кв.м) 1-комнатная ВИДОВАЯ квартира с ремонтом в доме 2014 года сдачи. До метро Ул.Дыбенко 8-10 мин. пешком. Рядом с домом большой парк им.Есенина, парк и река Оккервиль Кудрово, хорошая транспортная доступность, у дома автобусная и трамвайная остановки.

Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад, отделение полиции, врача общей практики, поликлиника.

Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой (ст.машина, холодильник, плита). Первая продажа, покупалась у застройщика. Без перепланировок. Прямая продажа, быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник, собственность более 5 лет (Полная стоимость в договоре), БЕЗ

ОБРЕМЕНЕНИЙ, в квартире никто не зарегистрирован. Прописка СПБ, возможна ипотека. Просьба агентам без клиентов не беспокоить. 13 этаж 17-этажного дома, общая площадь 43,5 кв.м + 2 застеклённые лоджии 3,9+2,7кв.м. Комната 18,2, кухня 11,2, с/у совмещенный 4,1, коридор 7,3, кладовая 2,7. Высота потолков: 2.7 м. 2 лифта.





Move.ru - вся недвижимость России