

Создано: 15.08.2025 в 22:15

Обновлено: 10.12.2025 в 17:47

Санкт-Петербург, улица Доблести, 20К1

5 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Доблести, 20К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Доблести](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

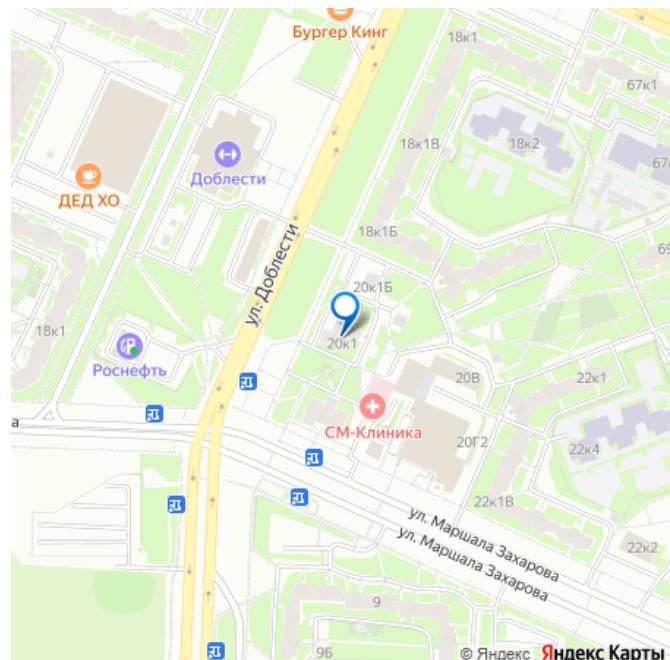
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9284191887>

Роман Потапов-Мамонтов, Запстрой
недвижимость

79817209978

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 113794286 Предлагаю вашему вниманию, одно комнатную квартиру в тихом, зеленом районе рядом, со всей необходимой инфраструктурой. О квартире: одно комнатная квартира, общей площадью 43.5 м?, кухня 14 м?, комната - 20 м?, санузел 3.5 м? Качественный ремонт, делали для себя!

Документы: Дом - бывшее общежитие квартирного типа. По документам ДОЛЕВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, но мест общего пользования с соседями, как в коммуналках, нет. Есть возможность выделения отдельного кадастра. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Объект и собственник прошли проверку юридического отдела. Сделку сопровождает юрист компании. Без обременений. Маткап не использовался. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!!! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!!! О доме:

Панельный теплый дом, Серия 137, 1986 года постройки Комфортное проживание в тихой локации, рядом с домом находится Южно-Приморский парк. Безопасный, благоустроенный, тихий двор с детскими и спортивными площадками, вся социальная инфраструктура в шаговой доступности! Удобное расположение выделяют нас среди конкурентов в локации! Продуманная застройка обеспечивает жителям спокойную,

комфортную атмосферу и возможность удобно выезжать за город, в живописные места и курорты такие как Петергоф, Стрельна и Пушкин. Инфраструктура: Рядом с домом находится школы 291 и 375 и детские сады 65 и 72. В пешей доступности находятся взрослая поликлиника 106, детская поликлиника 53 магазины, торговые центры, кафе и рестораны, салоны красоты, парки и скверы места для прогулок и активного отдыха, аквапарк РодеоДрайв! В 10 минутах на автомобиле - выезд на КАД и ЗСД. Хорошая транспортная доступность, большое количество общественного транспорта в разные направления города! Способ оплаты: Наличные, ипотека.

