

Создано: 29.10.2025 в 11:06

Обновлено: 19.01.2026 в 16:17

<https://spb.move.ru/objects/9286121437>

Алексей Резенков, Невский простор

**79111704038**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
108к1**

**9 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 108к1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

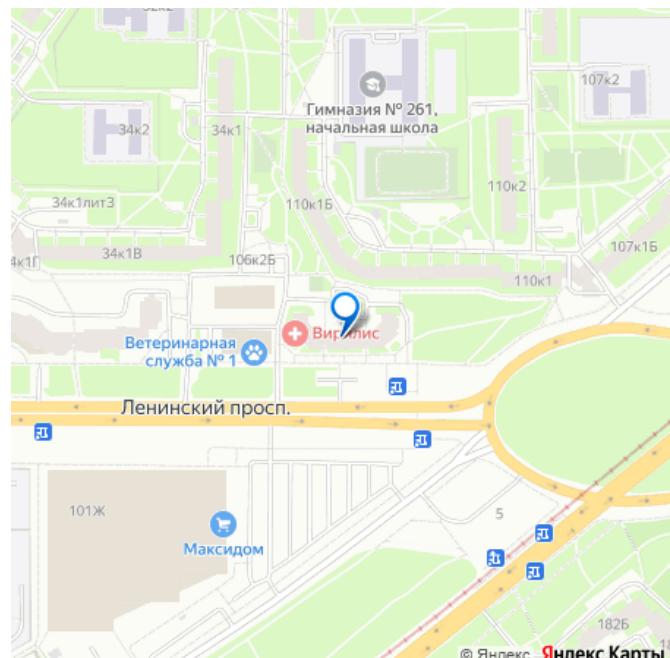
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

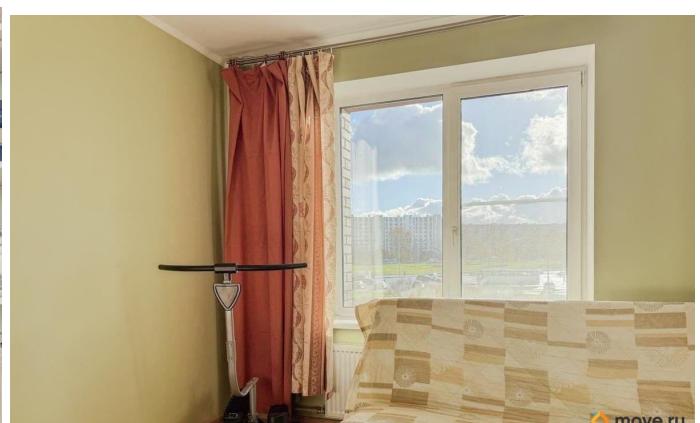
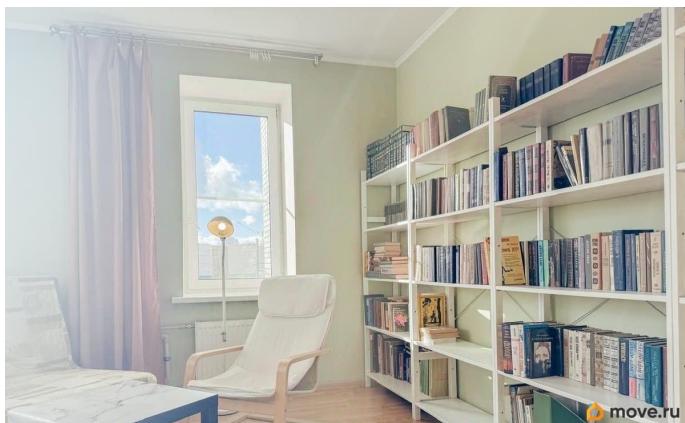
да

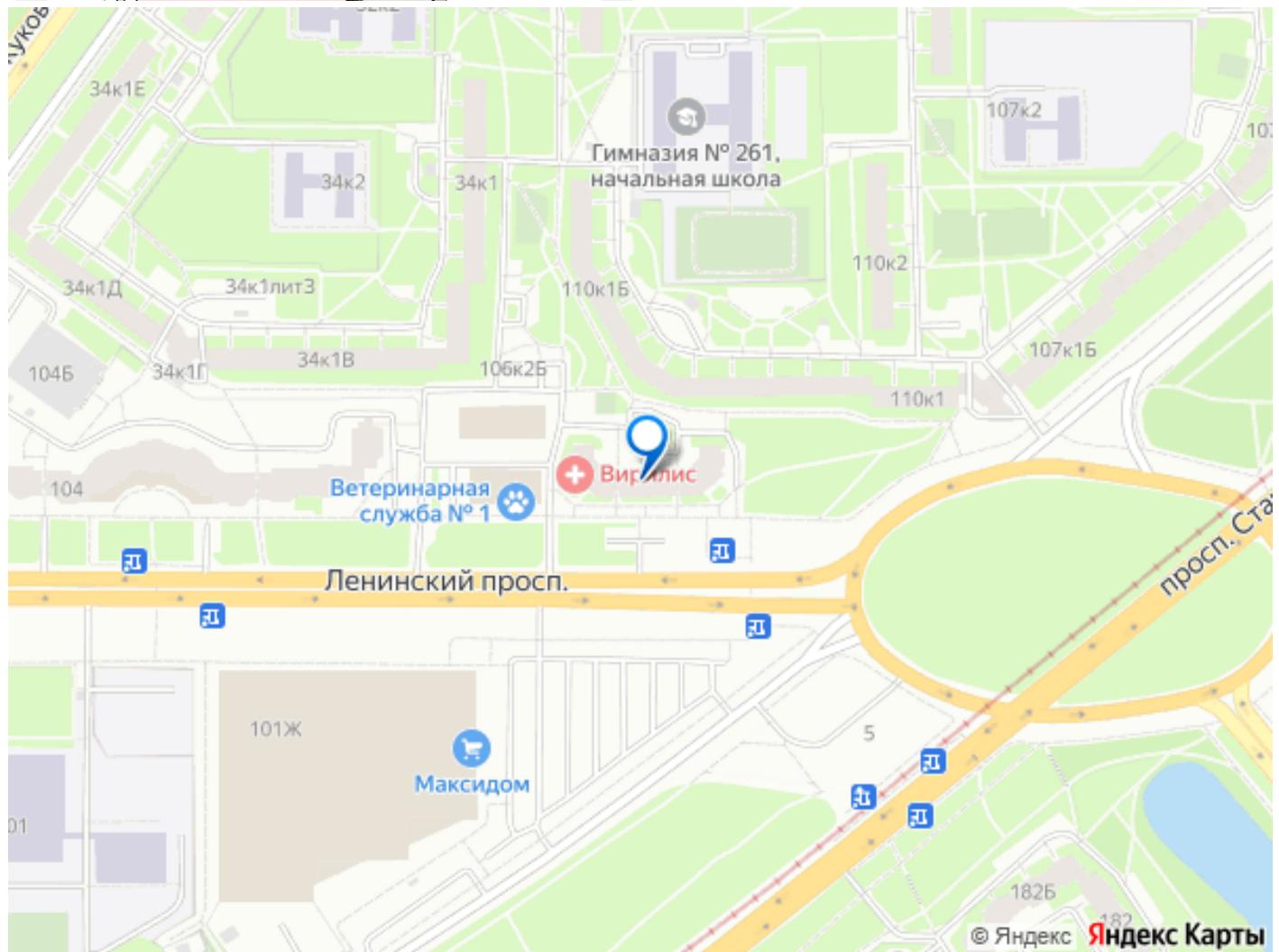
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 123547112 Продается большая однокомнатная квартира 43,5 кв. м всего в 10 минутах пешком от новой станции метро Юго-Западная (Казаковская). Новый монолитный дом 2008 год. Престижный Кировский район дом расположен по адресу: Ленинский проспект 108, к. 1. Квартира с интересной планировкой, фактически евродвушка. Приятный стильный ремонт. Хороший вид из окон. Комфортный второй этаж окна не над подъездом, поэтому шума нет. В районе прекрасно развита инфраструктура. В двух шагах Максидом, много торговых центров, магазинов шаговой доступности. Рядом с домов находятся гимназия и школа, несколько детских садиков, поликлиника. Для прогулок в шаговой доступности Воронцовский сквер, парк Александрино. Первая собственность после застройщика, приобреталась по ДДУ. Обременений нет. Встречный вариант подобран. Звоните скорее, эту квартиру нужно обязательно посмотреть вживую. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро! \*\*\*\*\* Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? • Действительный член Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области с 1996 года. • Услуги сертифицированы Российской Гильдией

Риэлторов (РГР). • Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. • Бесплатное юридическое сопровождение сделки. • Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России