

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:10

Обновлено: 24.02.2026 в 13:58

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
78к1**

8 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 78к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

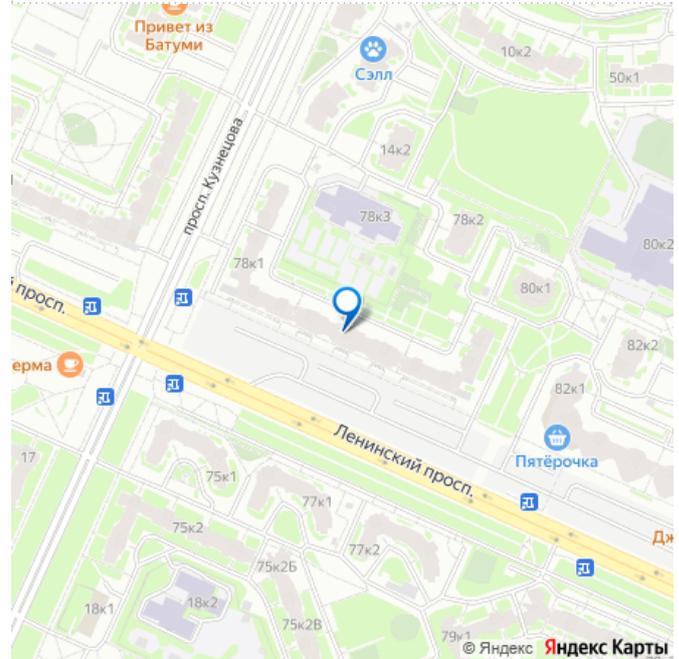
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

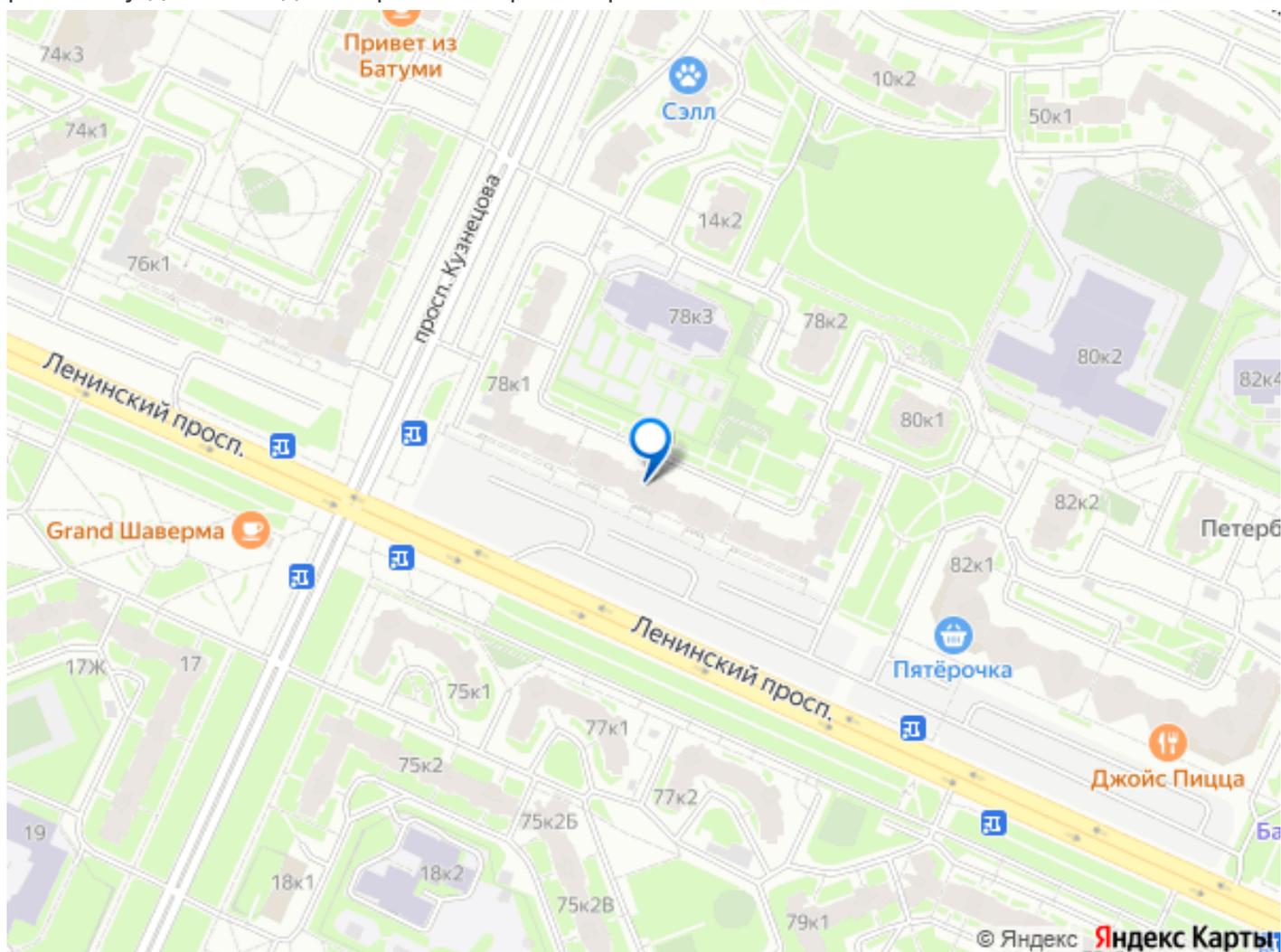
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Солнечная квартира 43,6 м² с качественным ремонтом, большой кухней. О квартире - Просторная кухня 12,6 м² с качественным встроенным гарнитуром и посудомоечной машиной — остаётся покупателю - Застеклённая лоджия -10 этаж — солнечно, светло, без ощущения окна в окна - На полу плитка и ламинат - В комнате 18,4 м.кв. удобная ниша — легко сделать гардеробную или выделить уютную спальную зону Ремонт делался ****для себя****, не под перепродажу Квартира ухоженная — можно заехать без дополнительных вложений Дом 2010 года постройки — современные коммуникации и планировки. У дома выделена наземная парковка Идеальная инфраструктура для жизни (реально рядом) -Во дворе детский сад 87 Поблизости сады ДС 82 и Дет.сад 77 - Школа 546, Лицей 590 - Детская поликлиника 37 и Взрослая поликлиника 124 Во дворе спортивная и волейбольная площадки — удобно для активного отдыха. До метро Юго-

Западная около 11 минут на автобусе или
,примерно, минут 25 пешком Один взрослый
собственник, квартира без обременений.
Подходит под ипотеку, субсидии и
мат.капитал. Напишите или позвоните —
расскажу детали и договоримся о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России