

🕒 Создано: 01.04.2026 в 23:54

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 23:14

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
64А**

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 64А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

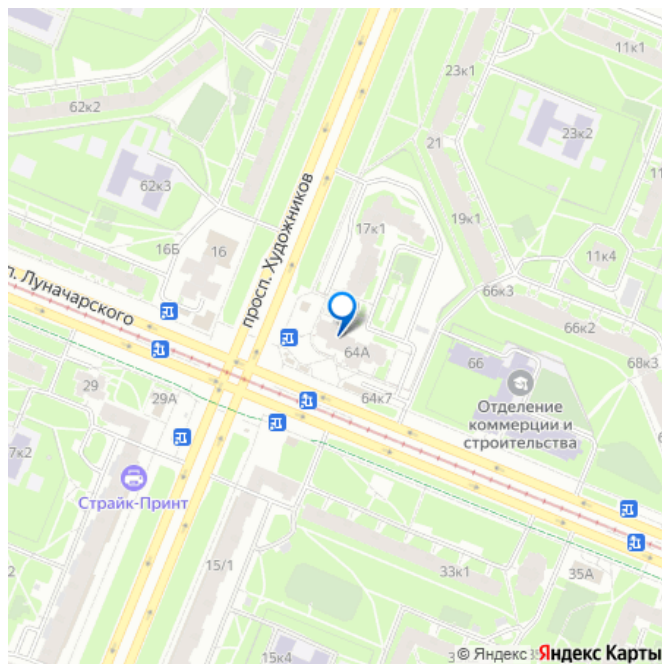
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293129543>

**Анастасия Корнатовская, САМОЛЕТ  
ПЛЮС Север-Юг**

**79110849519**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

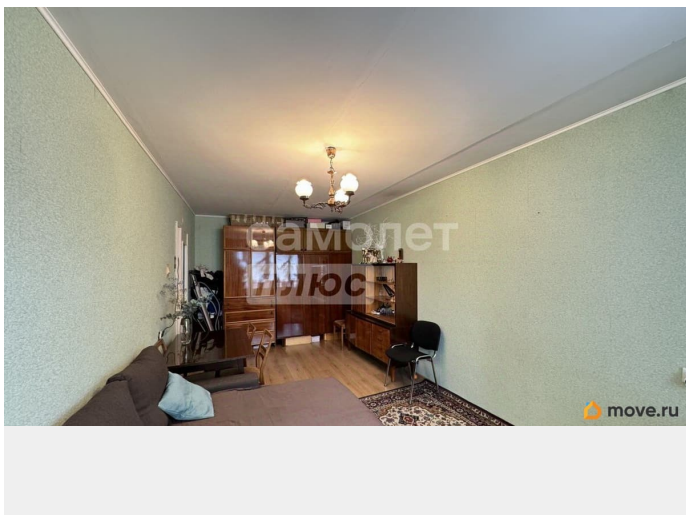
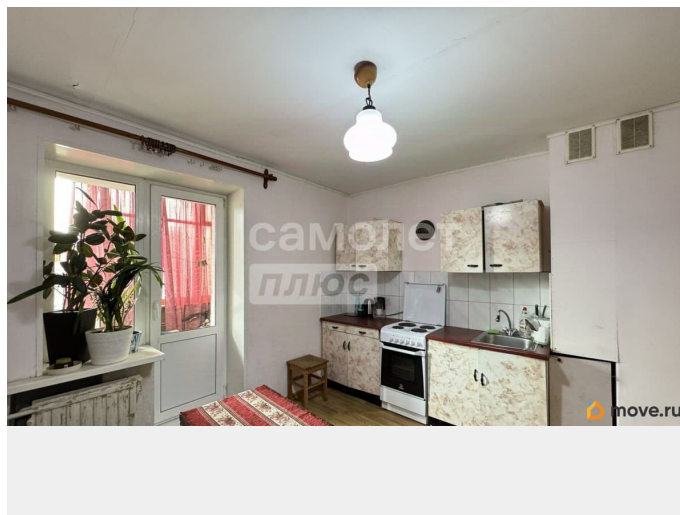
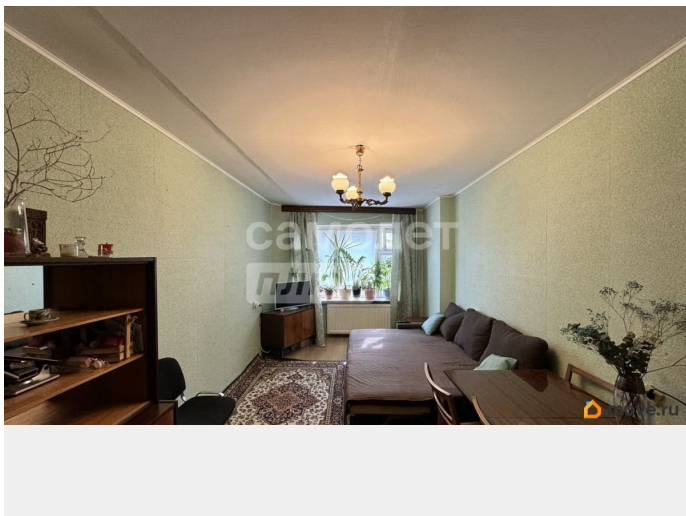
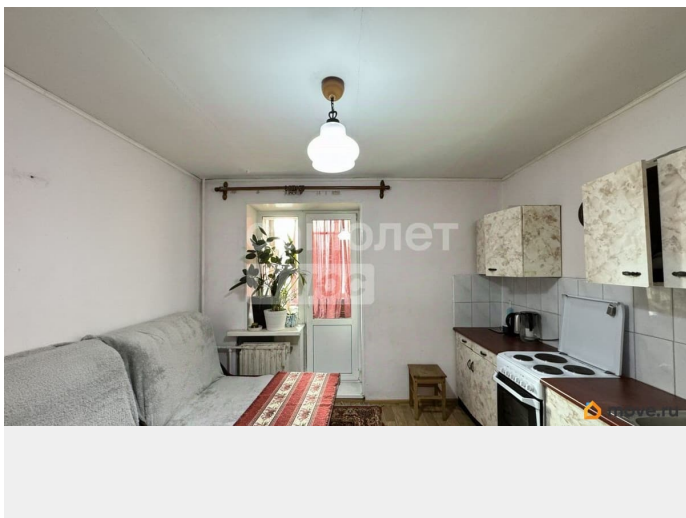
да

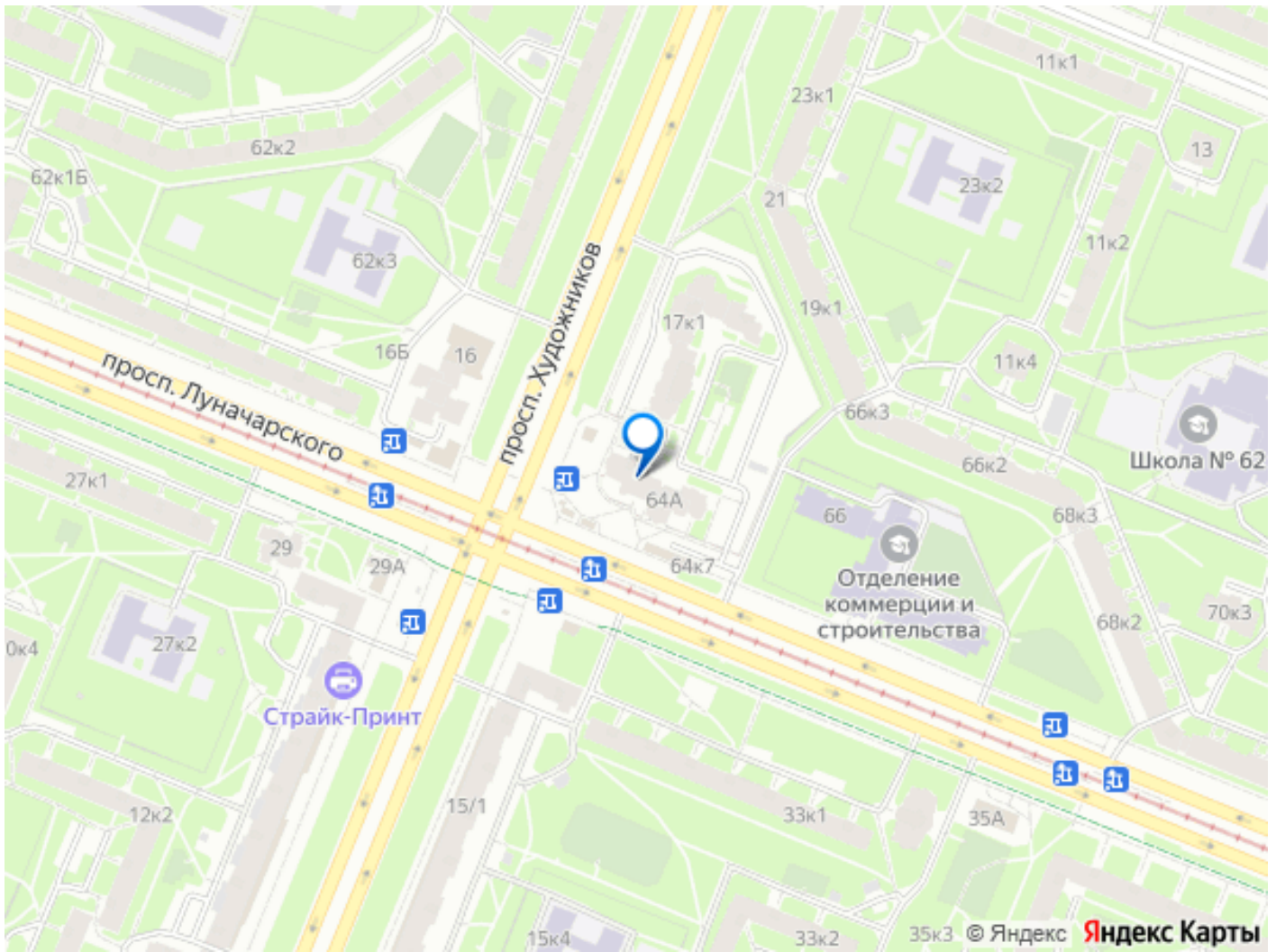
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133155636 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ от «Самолет Плюс». Субсидированная ставка от 13,9%. Квартира расположена в закрытой секции на этаже, где расположено всего три квартиры. Просторная изолированная комната, наполненная естественным светом. Раздельный санузел. Закрытый двор с детской и спортивной площадками. Все удобства возле дома: Автобусные и трамвайные остановки всего в паре шагов, откуда можно добраться практически до любой ветки метро. Школы и детские сады, по соседству располагается колледж туризма и прикладных технологий, магазины и кафе. Природная зона для спокойных прогулок в Парке Ивана Фомина и Городском парке Сосновка. **ВЫГОДНАЯ ИПОТЕКА:** Субсидированная ставка от 13,9%. Агентство берет комиссию на себя! Помощь в одобрении. Условия сделки: Полное юридическое сопровождение. Помощь в оформлении ипотеки и снижении ставки. Эта квартира - отличный выбор для комфортной жизни в современном районе с развитой

инфраструктурой. Эта квартира станет вашим идеальным выбором для комфортной жизни в красивом месте с удобной инфраструктурой и приятными соседями. Звоните нам прямо сейчас, чтобы задать интересующие вопросы и договориться о просмотре своего будущего дома! Мы поможем вам сделать этот важный шаг легко и приятно.





Move.ru - вся недвижимость России