

Создано: 25.08.2025 в 23:47

Обновлено: 30.11.2025 в 11:27

<https://spb.move.ru/objects/9284392391>

## Собственник

**79811331598**

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к3

**17 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Грибалевой](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

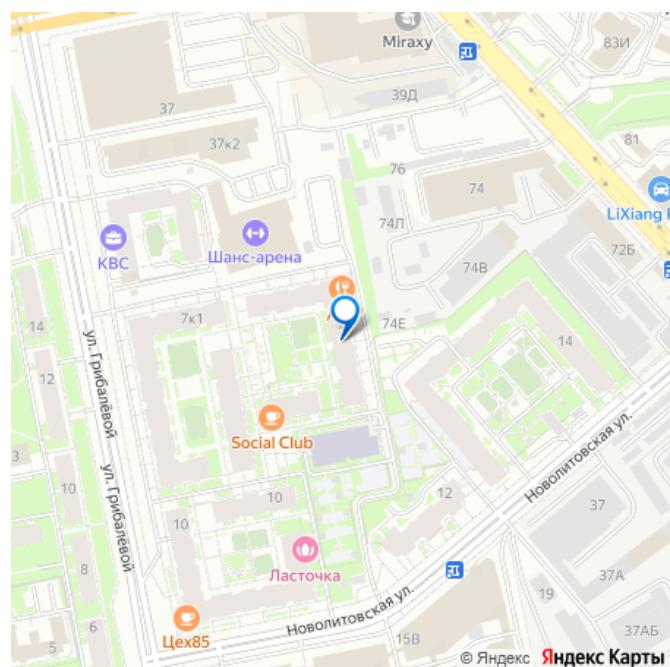
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю квартиру в ЖК Life Лесная, ул.

Грибалёвой, д. 7, к. 3, стр. 1. Прямая продажа от собственника. В помощи агентов не нуждаюсь. Все материалы в квартире высокого качества, так как квартира делалась для себя. Из мебели остаётся всё, что на фото. • О квартире В квартиру общей площадью 44 кв.м входит: Спальня.

Двухспальная кровать 200 см \* 180 см, раскладной диван, телевизор с диагональю 65', две зоны света, разделительная штора, двухдверный шкаф-купе под потолок, тумба под телевизором, полка настенная для книг, место для хранения под кроватью, влагостойкий ламинат, интернет-кабель для телевизора из стены, окна на тихую улицу.

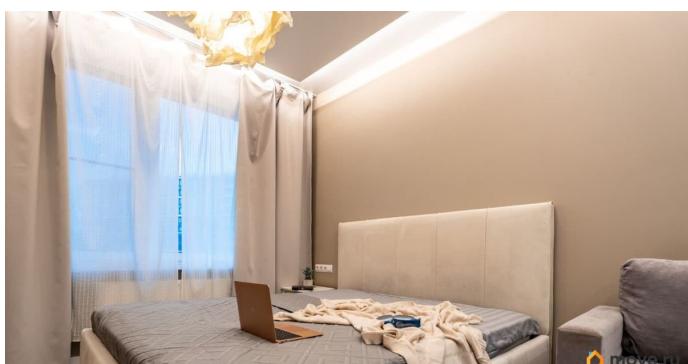
Шторы блэкаут и обычные. Кухня.

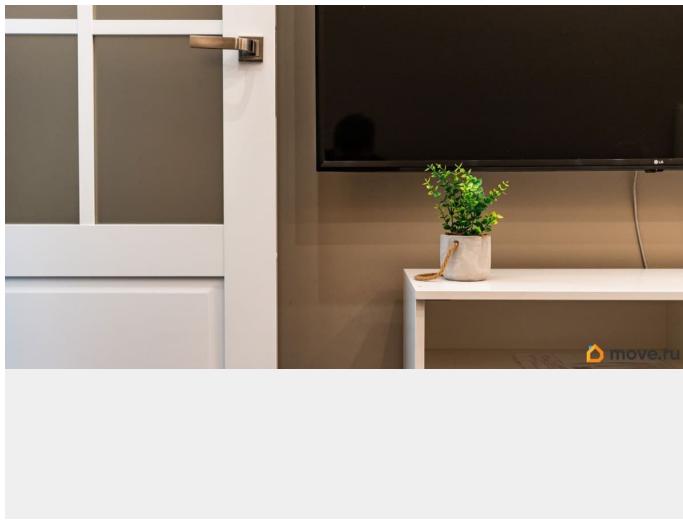
Встроенные посудомоечная и стиральная машина, духовка, микроволновая печь, плита, вытяжка и холодильник. Стол на четырех, три стула. Три варианта освещения: над

обеденным столом, над рабочей  
поверхностью и общий свет. Ванная комната.  
Автоматическая вытяжка при включении  
света, функция тёплый пол, ванная,  
электрическая сушилка, вшитая полка в  
стене, освещение от зеркала и общее,  
подвесной встроенный унитаз. Гардеробная.  
Отдельная комната, где достаточно места  
для хранения вещей. Лоджия. Рабочий стол,  
полка для обуви, освещение общее, функция  
тёплый пол. Утеплено всё, кроме окон.  
Входная зона. Зеркало в полный рост, полка  
для обуви, полка для головных уборов,  
электрический щиток и щиток с роутером для  
интернета. Иллюстрация планировки  
квартиры ориентировочная для наглядности.

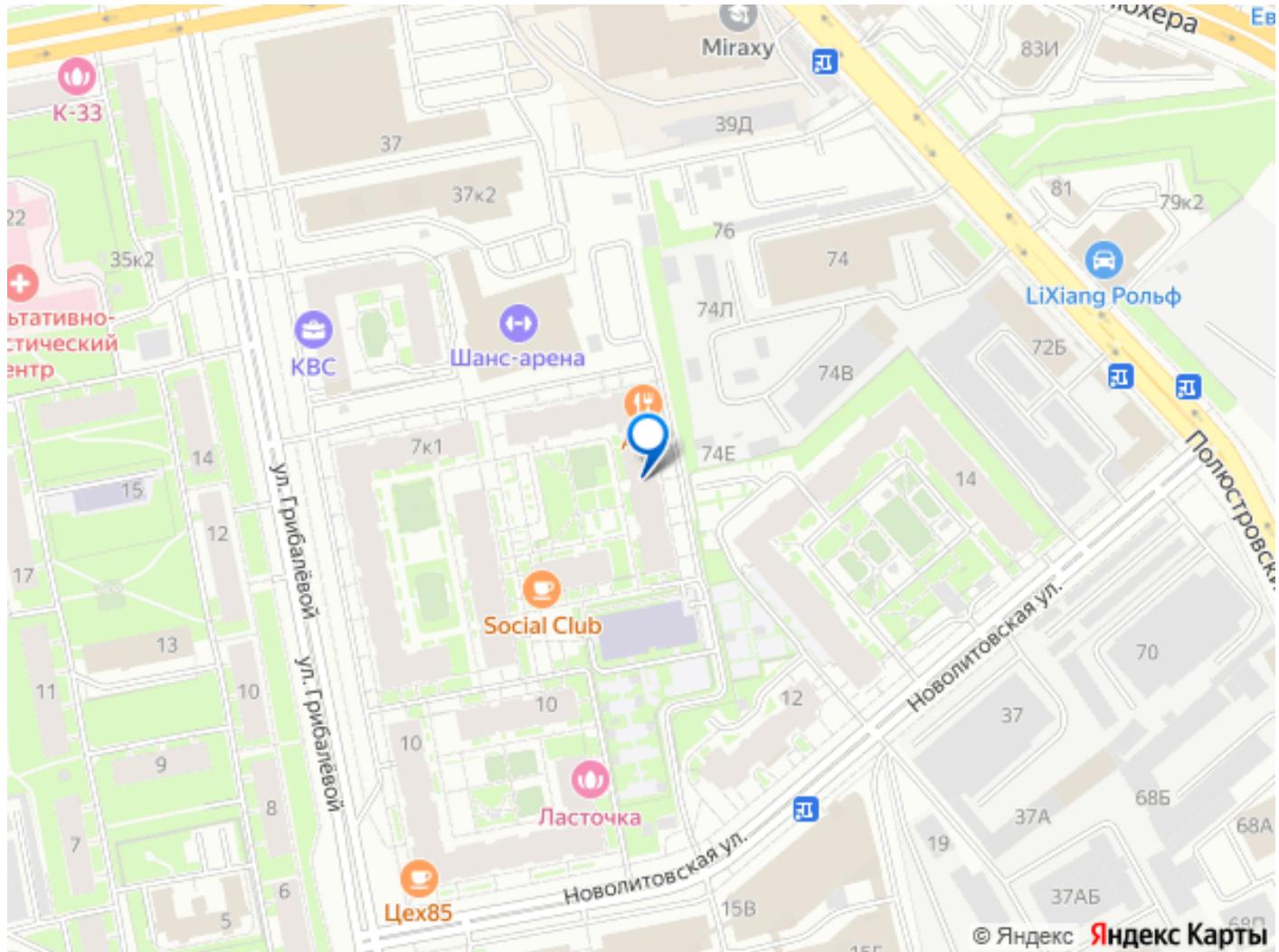
- Дополнительная информация о квартире:  
Единственный собственник квартиры, все  
документы готовы. Перепланировок не было.  
На этаже помимо этой квартиры ещё 4  
квартиры. Со всех сторон тихие и приятные  
соседи. Квартира находится на 6 этаже из 13.  
В подъезде есть пассажирский, грузовой  
лифт и лестница. Въезд на территорию ЖК  
через шлагбаум, к которому у вас будет  
доступ. В доме есть подземный паркинг и  
кладовки на нулевом этаже. Автомобиль  
можно поставить на уличном паркинге во  
дворе за шлагбаумом. Около подъезда есть  
закрытая секция для сбора мусора. В самом  
ЖК есть всё для жизни: продуктовые  
магазины, кафе, рестораны, салоны красоты,  
спортивные секции, стоматология, детские  
сады. Также для вас доступны три разных  
закрытых двора со спортивными и детскими  
площадками без машин. • Что рядом? В  
пешей доступности: 2 мин.: детский сад 108.  
7 мин.: ст. м. Лесная. 4 мин.: ТРК Европолис. 4  
мин.: две школы. 10 мин.: Полюстровский  
сад. 15 мин.: ЖД станция Кушелевская 18  
мин.: Парк Лесотехнической академии. На

автомобиле без пробок: 4 мин.: ст. м.  
Выборгская 7 мин.: Петроградский район 10  
мин.: Ботанический сад 11 мин.: парк  
Сосновка 11 мин.: Финляндский вокзал 12  
мин.: Академия Зенита 14 мин.: центр города  
/ КАД 16 мин.: Таврический сад 17 мин.:  
Удельный парк Звоните по номеру из  
объявления или пишите на ЦИАН. Отвечаю с  
09:00 до 21:00.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России