

Создано: 13.10.2025 в 10:09

Обновлено: 27.01.2026 в 08:57

<https://spb.move.ru/objects/9285657086>

ПИК, ПИК

79808237183

15 334 120 ₽

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

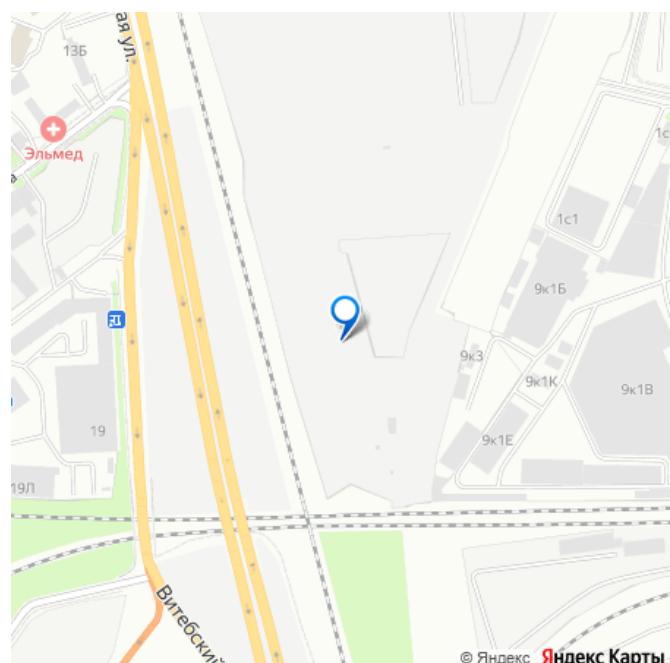


Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

11.4 м²



Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 43,6 кв.м на 7 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 3) проекта ПИК Витебский парк.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили.

Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители

проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть

всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1005416
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)
[cn_sb_1817920]



ПИК

Витебский
парк

Площадь
43,60 м²

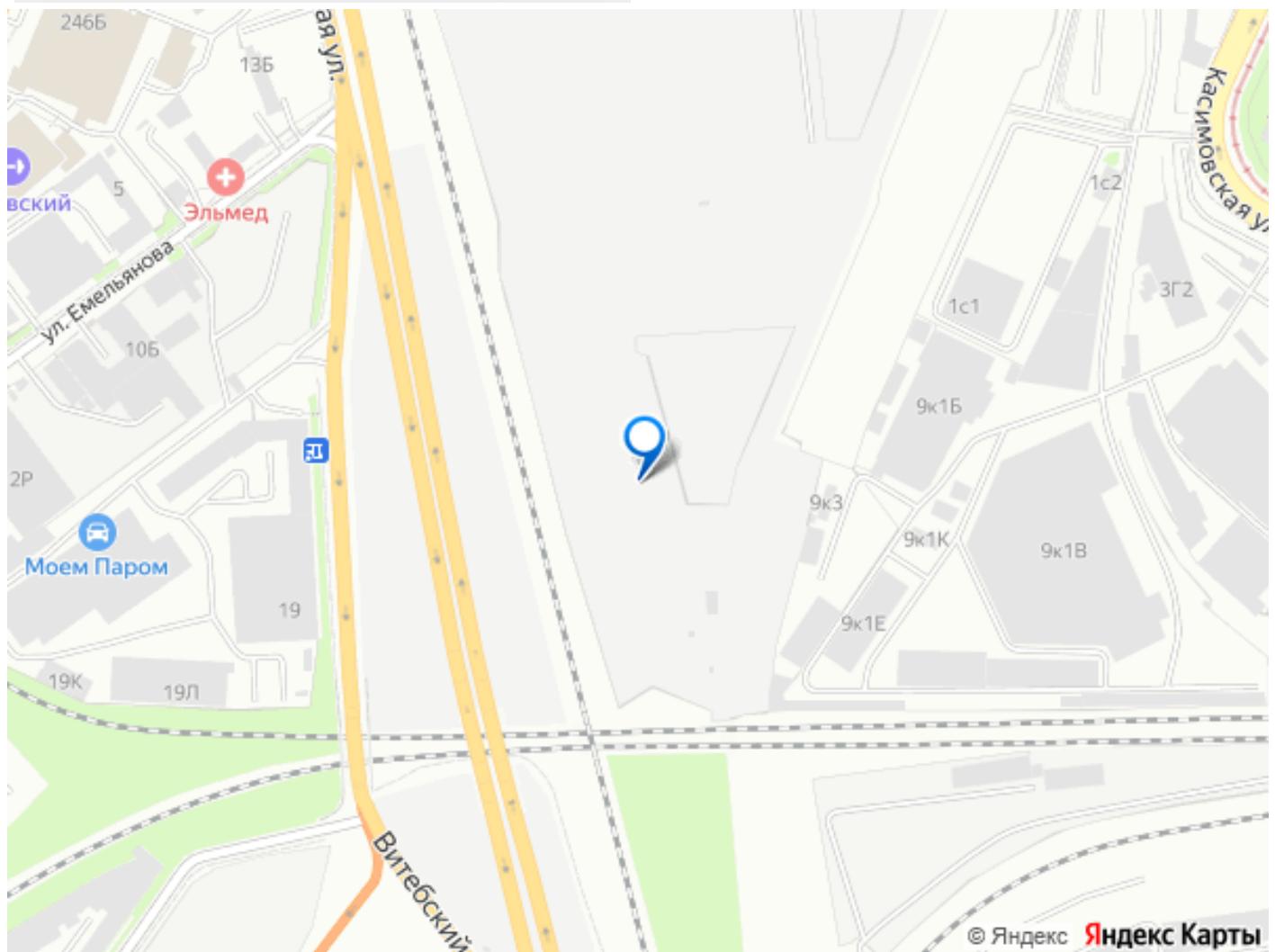


Готовая отделка

Вид на город

Кухня-гостиная

move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России