

Создано: 15.10.2025 в 10:15

Обновлено: 12.02.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9285710187>

Лейла Коптева, Мир Квартир Элит

**79112770142**

## Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

**23 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



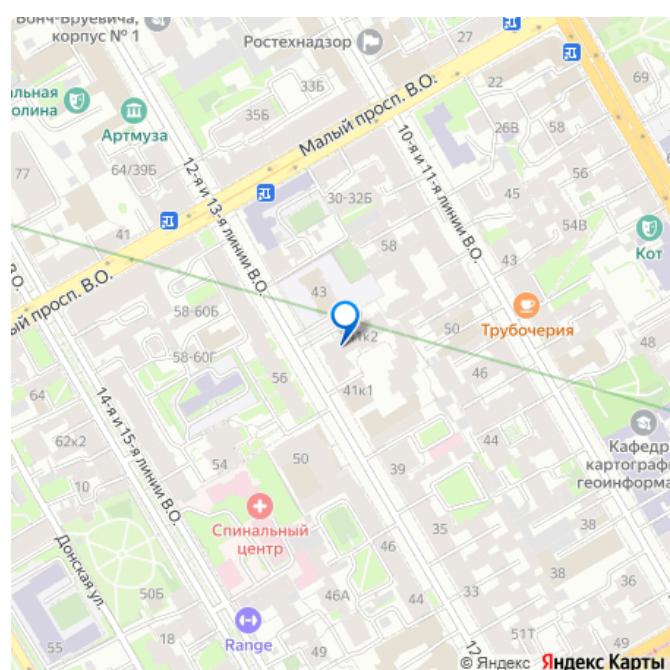
### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

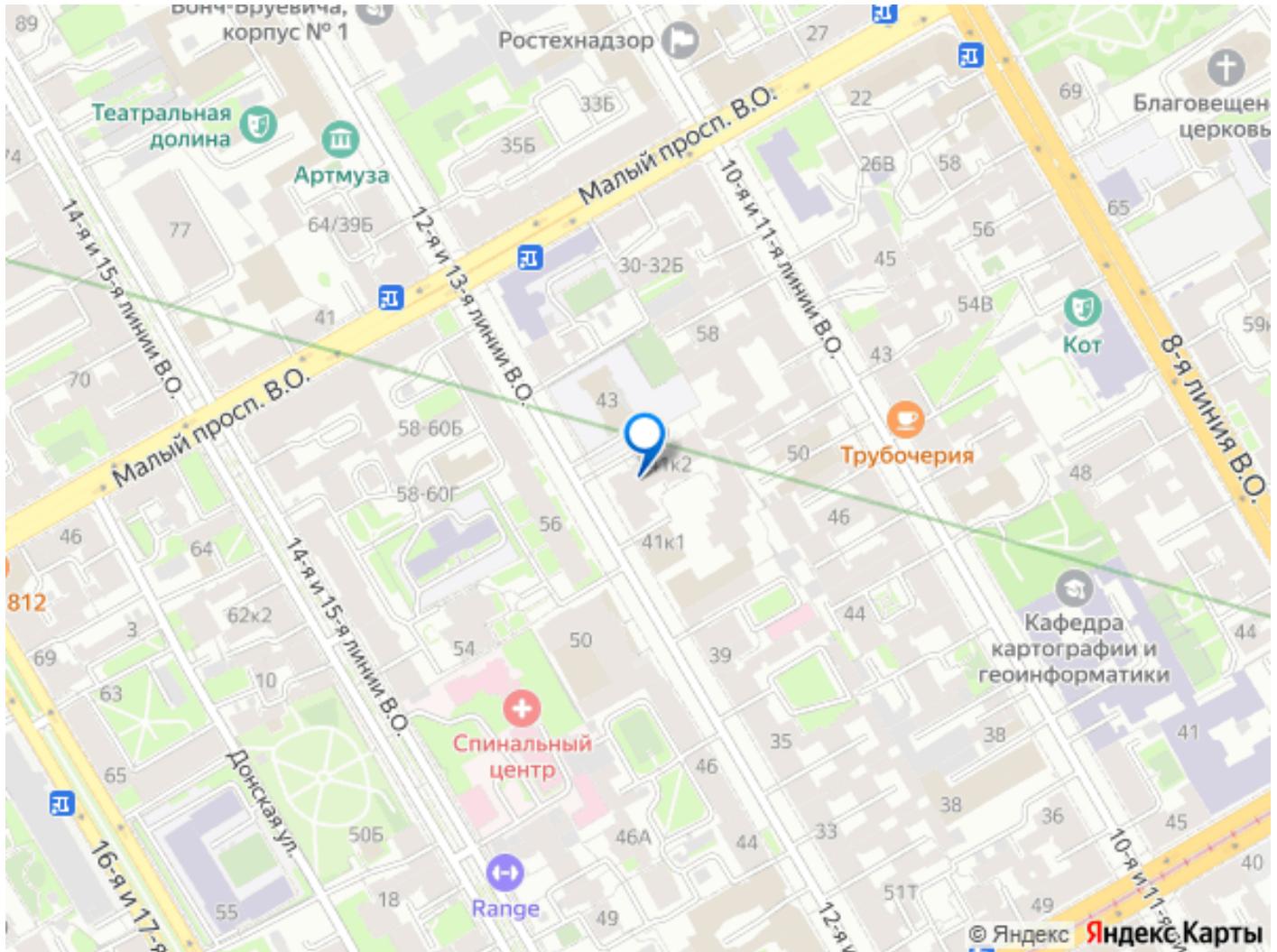
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120139972 Архитектурный шедевр с современным комфортом. Жилой комплекс АМО — это премиальная архитектура, вдохновлённая петербургским модерном и французским ар-деко. Облик жилого комплекса выполнен по проекту мастерской Liphart Architects. Изящные линии фасада, продуманный декор и высокие потолки создают атмосферу элегантности и уюта. В комплексе всего 125 квартир, что делает его по-настоящему клубным пространством для избранных. • Закрытый уютный двор с детской площадкой и зелёными зонами отдыха. • Безопасность на высшем уровне: система видеонаблюдения и контроля доступа. • Панорамные окна, наполняющие квартиры светом. • Подземный паркинг с лифтом. • Престижное расположение в центре Васильевского острова, в шаговой доступности от метро, лучших школ и университетов города. КВАРТИРА : Общая площадь - 43,5 м<sup>2</sup> Потолки - 3 м Панорамные окна , Просторный санузел под ванную комнату спальня с гардеробной Удобно спланированные места для хранения одежды

Эта квартира от надёжного застройщика — один из прекрасных примеров премиальной недвижимости, сочетающий роскошь, эстетику и абсолютный комфорт. Обращайтесь - показы в любое удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России