

Создано: 11.02.2026 в 10:41

Обновлено: 13.02.2026 в 10:40

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
169к3

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

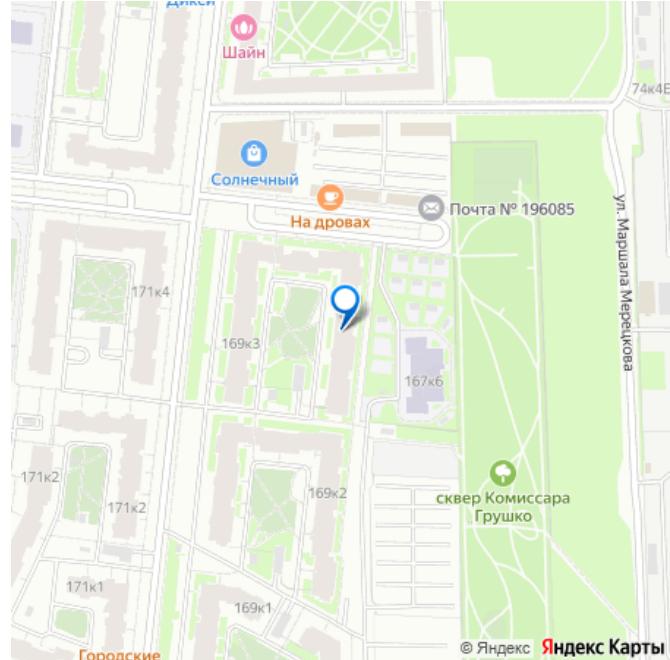
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289733173>

Елизавета Фесенко, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

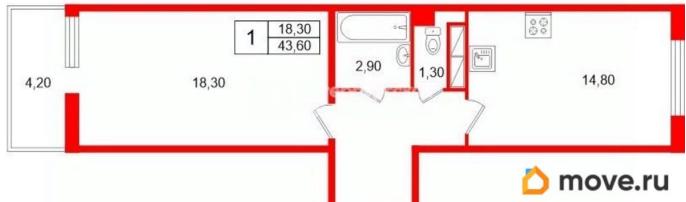
да

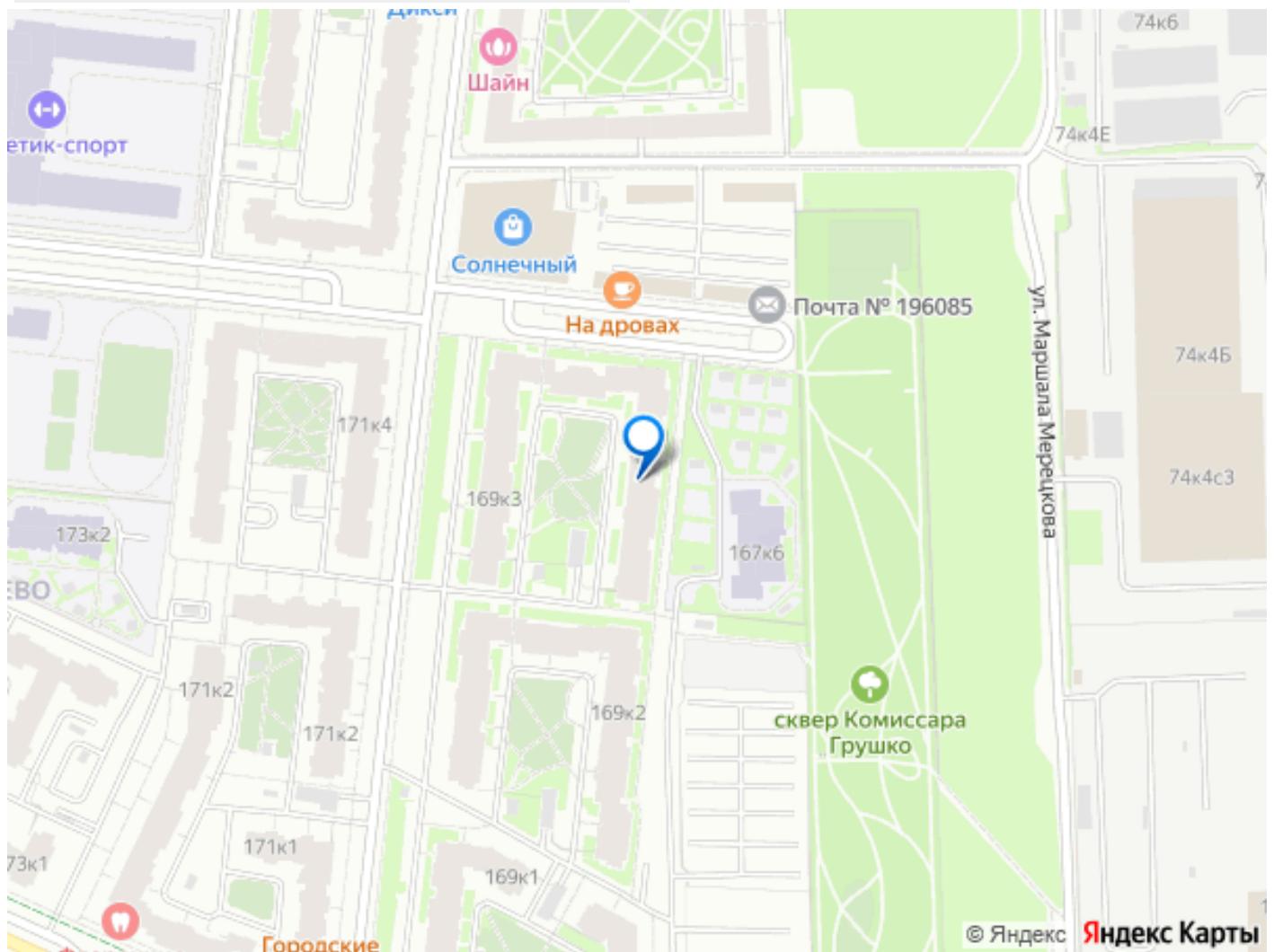
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 21256 - назовите его оператору. В продаже уютная, просторная однокомнатная квартира в 12-ти этажном доме от надежного застройщика Setl Group. В 5 минутах от дома - автобусная остановка. На автобусе 10 минут до станции Сергиево, откуда электричкой за 25 минут можно добраться до метро «Балтийская». Также автобусом за 30 минут можно доехать до метро «Проспект Ветеранов» и «Ленинский проспект» - автобусы ходят каждые 5 минут. До набережной Финского залива у ЖК «Балтийская Жемчужина» - 2025 минут на транспорте. Развитая инфраструктура. В 2 минутах пешком - ТЦ «Солнечный»: магазины, аптеки, кофейни и пункты выдачи. Во дворе - подземная парковка. В доме есть пассажирский и грузовой лифт. Закрытая территория, детские и спортивные площадки во дворе. У квартиры функциональная

планировка - распашонка. Из окна приятный вид на тихий двор и на улицу. Квартира хорошо проветривается. В квартире светло за счёт удачного расположения и больших окон. Отопление центральное с терморегуляцией. Без обременений. Один взрослый собственник. Ждем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России