

🕒 Создано: 21.01.2026 в 10:24

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 10:53

**ПИК, ПИК**

**79808237183**

**16 706 510 ₹**

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

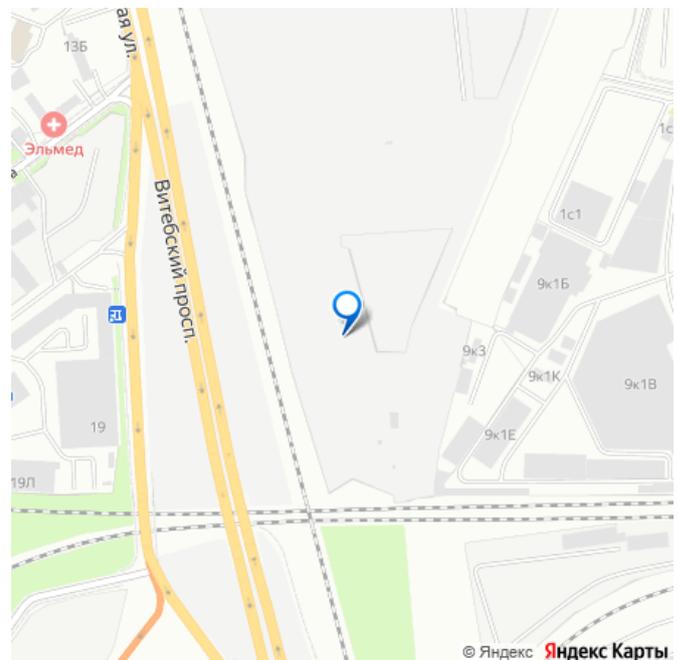
**ПИК**  
**Витебский парк**

Площадь  
**43,70 м<sup>2</sup>**



Готовая отделка   Окно в гардеробной   Балкон





на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 43,7 кв.м на 4 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 4) проекта ПИК Витебский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие

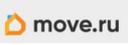
сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1005535 (Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити») [cn\_sbp\_1841806]

**ПИК**  
**Витебский парк**

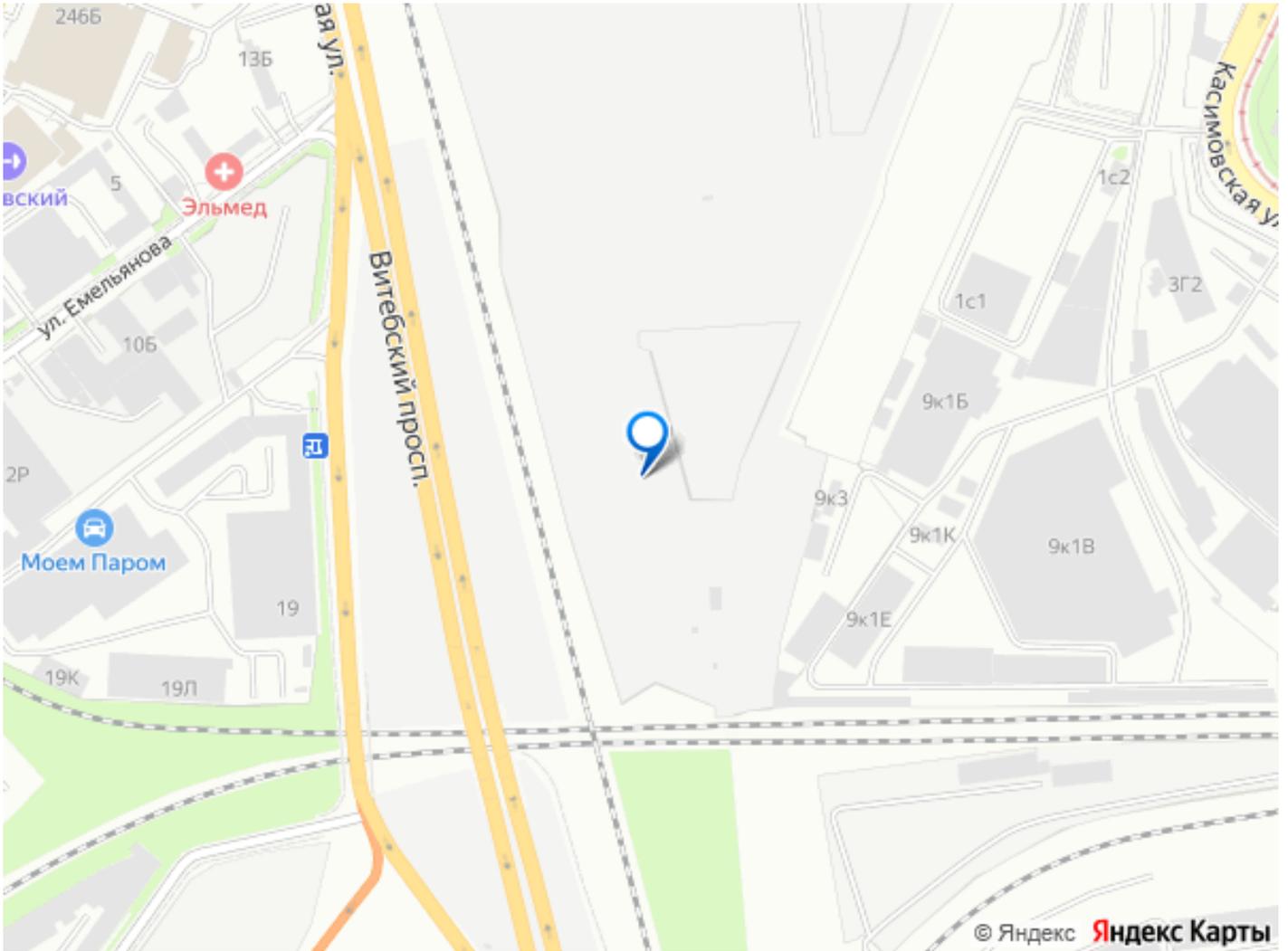
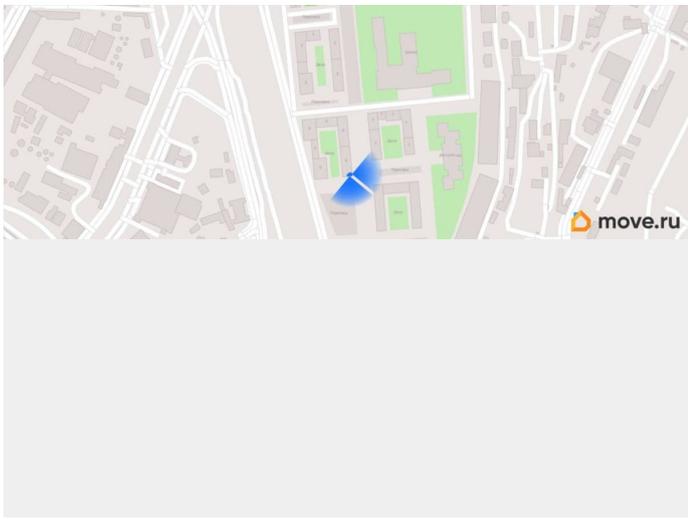
Площадь  
**43,70 м²**



Готовая отделка   Окно в гардеробной   Балкон







Move.ru - вся недвижимость России