

🕒 Создано: 02.02.2026 в 20:05

Обновлено: 17.02.2026 в 20:25

**Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая
улица, 5**

7 100 000 ₹

Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая улица, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Средняя Подьяческая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.27 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



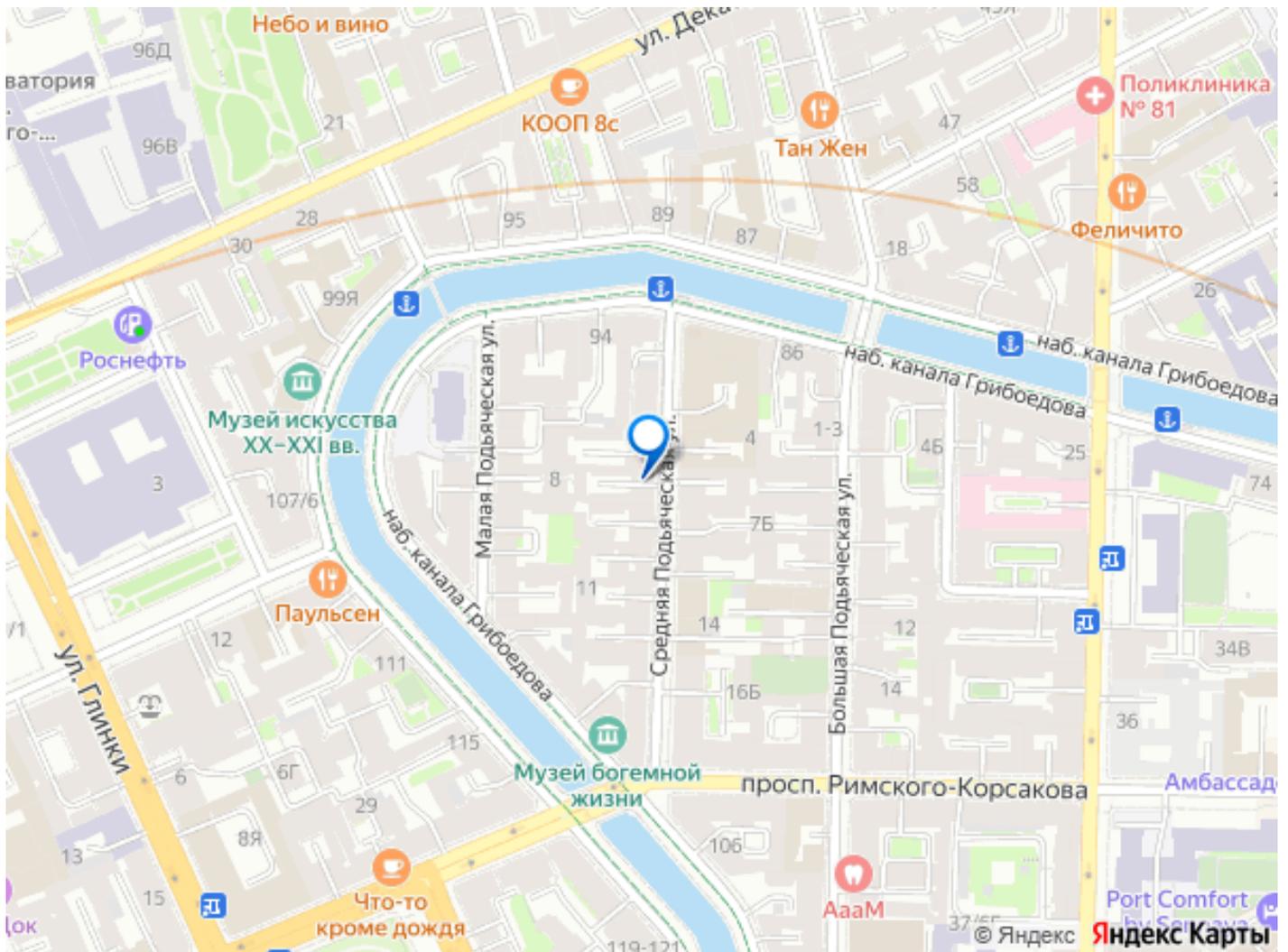
Ремонт

без ремонта

парковка

Описание

Инвестиционный объект в историческом центре Санкт-Петербурга, ул. Средняя Подъяческая. Мансардный этаж. Формат под реконструкцию / редевелопмент. Требуется капитальный ремонт балки. Дом включён в программу капремонта, обращения собственника оформлены. Площадь - 43,7 м?. Высота потолков - 3.27. Материал стен - кирпичные. Материал перекрытий - деревянные. Междуэтажных - деревянные. Возможность перепланировки под 1-2 студии или евро-2. Цена снижена и учитывает состояние объекта. Интересен инвесторам, флипперам, девелоперам. Прямая продажа. Документы готовы. Торг - с пониманием формата. агентам и прочим помощникам убедительная просьба не звонить, не писать!!!



Move.ru - вся недвижимость России