

Создано: 29.01.2026 в 11:09

Обновлено: 29.01.2026 в 10:33

<https://spb.move.ru/objects/9288496673>

Ирина Ильина, Ирина Ильина

79893443752

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 41

12 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 41

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.3 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

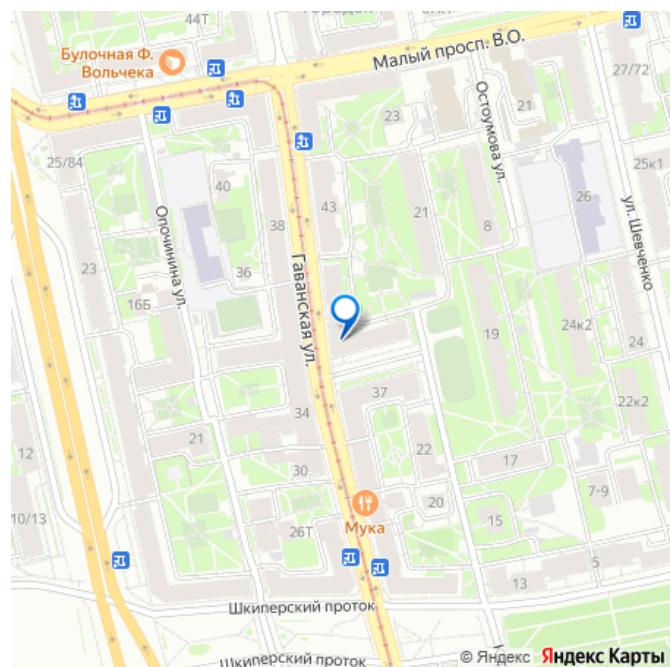
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

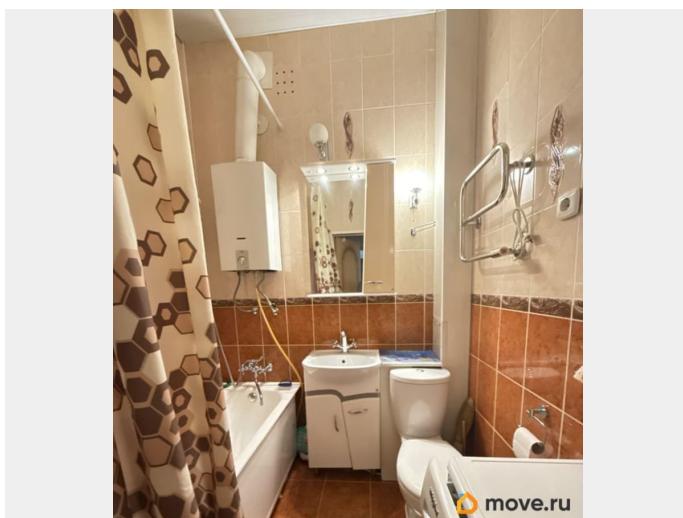
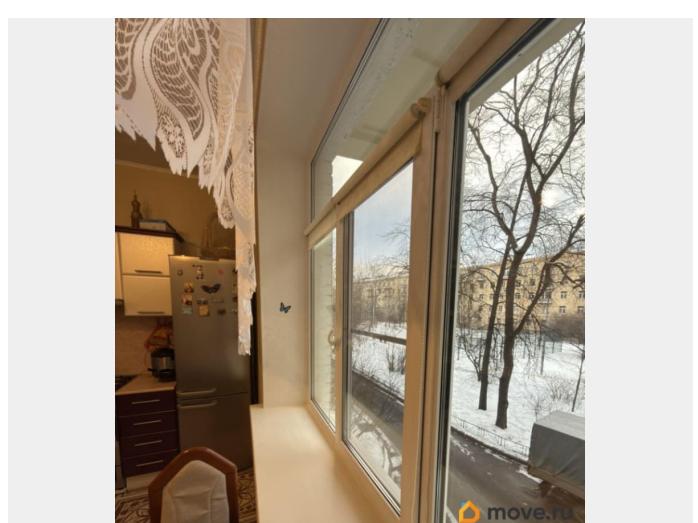
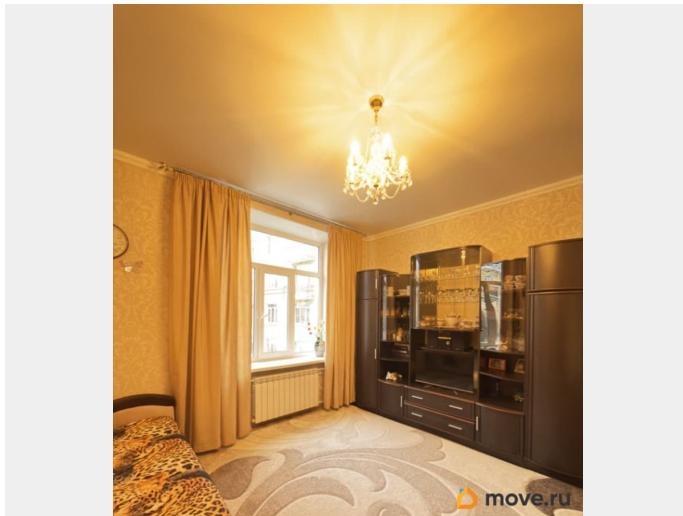


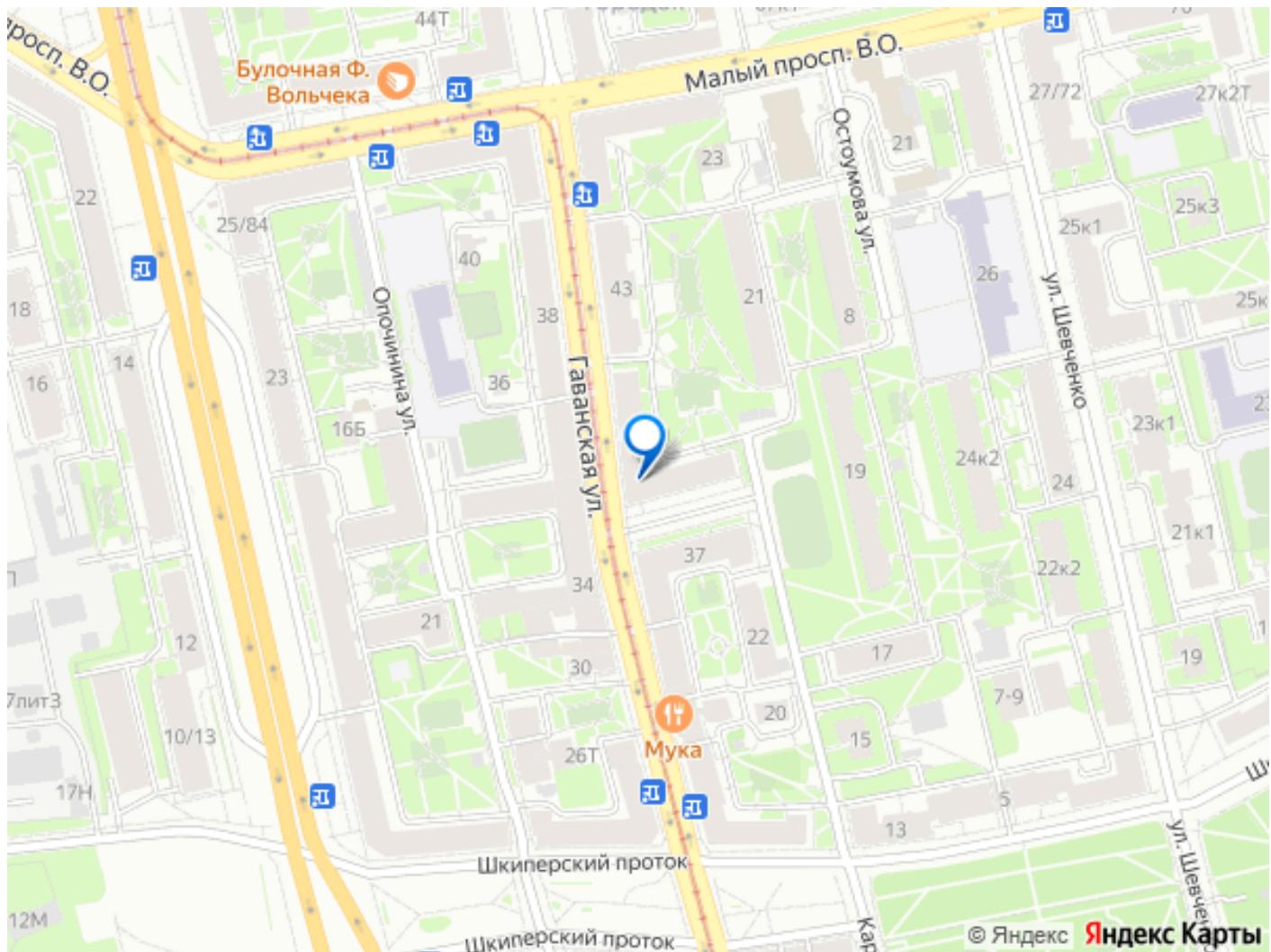
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Гаванской улице, дом 41. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1958-1969 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, из которых жилая площадь — 24.3 кв. м, а кухня — 9.6 кв. м. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно.

Совмещенный санузел — это удобно и практично. Дом в хорошем состоянии, здесь есть наземная парковка для вашего автомобиля. Несмотря на возраст здания, кирпичные стены обеспечивают комфортную температуру в любое время года. Район развитый и удобный для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Приморская» можно дойти пешком за 21 минуту, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и безопасным. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь, и мы с удовольствием покажем вам это замечательное предложение.







Move.ru - вся недвижимость России