

🕒 Создано: 03.02.2026 в 23:08

Обновлено: 04.02.2026 в 01:54

Санкт-Петербург, Институтский проспект,
3К3

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Институтский проспект, 3К3

Округ

СПБ, Выборгский район

Улица

проспект Институтский

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 M

Площадь кухни

10.6 M²

Общая площадь

43.8 M²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

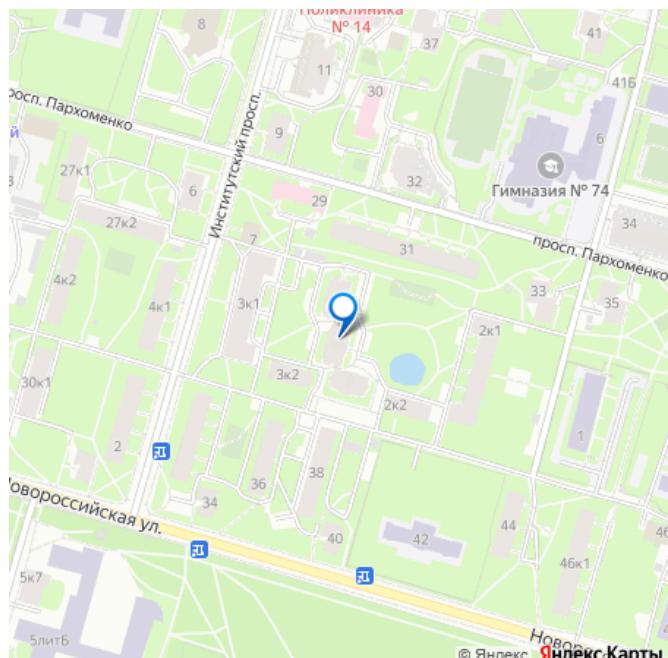
ЛОДЖИЯ

<https://spb.move.ru/objects/9288812220>

Бюро Недвижимости Ларисы Переверзевой, Бюро Недвижимости Ларисы Переверзевой

79811316178

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира 43.8м² в пешей доступности от метро пл.

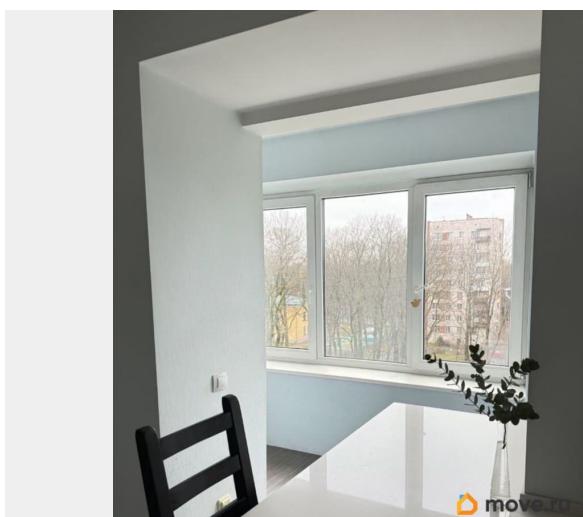
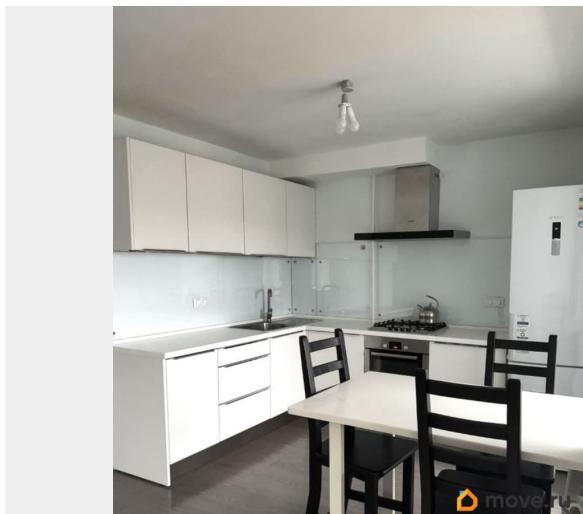
Мужества | 6 этаж | Кирпичный дом 2005 гп.

Редкое предложение большой однокомнатной квартиры в этом районе! О КВАРТИРЕ: -Расположена на комфортном 6-м этаже кирпичного дома, построенного в 2005 г. -Есть вместительные пространства для хранения (комната и коридор), также в зоне лоджии; -Кухня со столешницей из кварцевого камня, оборудована всей техникой Bosch и Siemens, посудомоечная машина новая; -Вид из окон в зеленый двор; - Дом обслуживается надежной ТСЖ с адекватными ком. тарифами; -Отдельный просторный тамбур на этаже на 4 квартиры.

ЛОКАЦИЯ: -метро пл. Мужества в 15 мин. пешком. -до Петроградской стороны 15 мин на авто -Политехнический университет в 1 остановке метро, Лесотехнический университет - 5 мин пешком. -магазины, аптеки, ТЦ Европолис в пешей доступности. - выезд на Кад 15-20 мин на авто. -очень зеленый район!! ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ

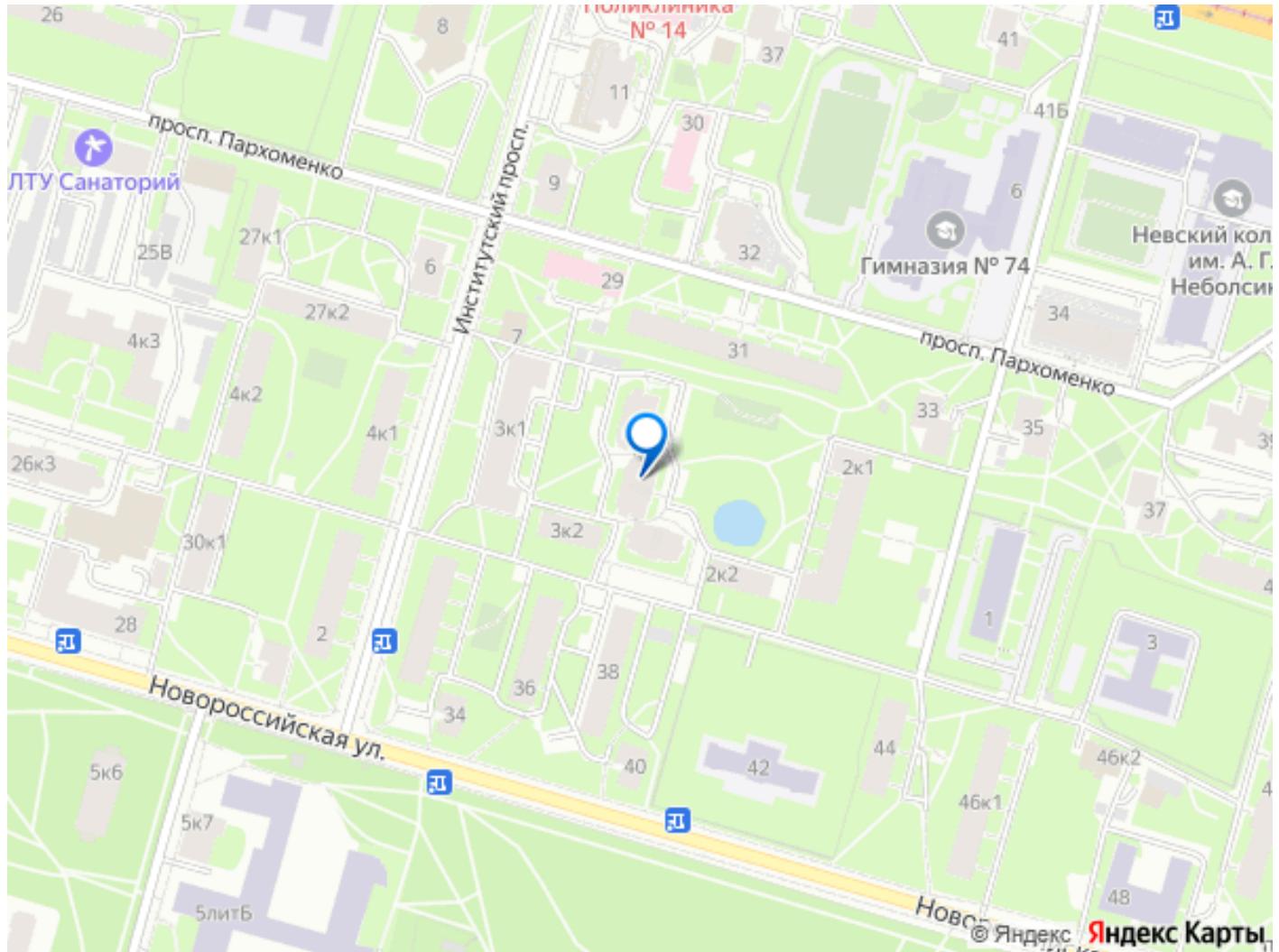
ИНФОРМАЦИЯ: -Прямая продажа; -Один взрослый собственник (не пенсионер) с 2006 года; -Без обременений; -Полная стоимость в договоре; -Никто не прописан, все справки в

наличии. Показы по договорённости.
Отличный вариант как для жизни, так и в
качестве инвестиции! Арт. 129494025





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России