

Создано: 03.02.2026 в 23:08

Обновлено: 04.02.2026 в 01:54

Санкт-Петербург, Институтский проспект,
ЗКЗ

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Институтский проспект, ЗКЗ

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Институтский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

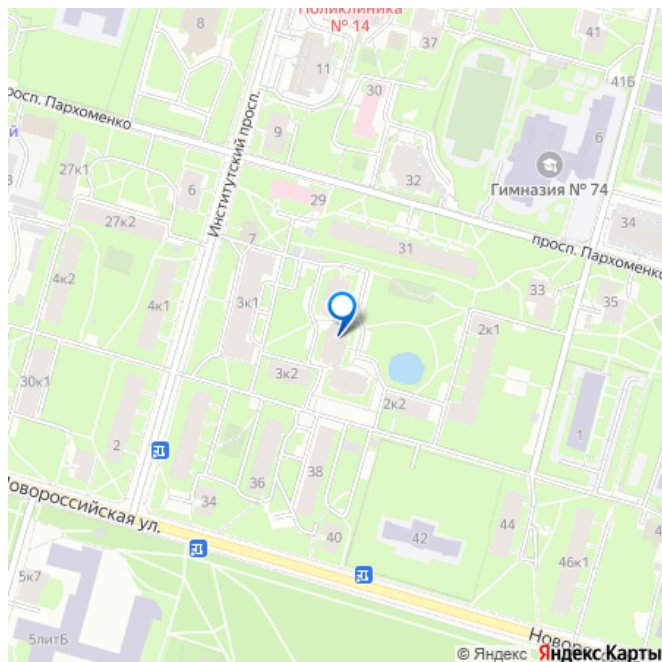
лоджия

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288812220>

Бюро Недвижимости Ларисы
Переверзевой, Бюро Недвижимости
Ларисы Переверзевой
79811316178

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира 43.8м2 в пешей доступности от метро пл.

Мужества | 6 этаж | Кирпичный дом 2005 гп.

Редкое предложение большой

однокомнатной квартиры в этом районе! О

КВАРТИРЕ: -Расположена на комфортном 6-м этаже кирпичного дома, построенного в 2005

г. -Есть вместительные пространства для хранения (комната и коридор), также в зоне

лоджии; -Кухня со столешницей из

кварцевого камня, оборудована всей

техникой Bosch и Siemens, посудомоечная

машина новая; -Вид из окон в зеленый двор; -

Дом обслуживается надежной ТСЖ с

адекватными ком. тарифами; -Отдельный

просторный тамбур на этаже на 4 квартиры.

ЛОКАЦИЯ: -метро пл. Мужества в 15 мин.

пешком. -до Петроградской стороны 15 мин

на авто -Политехнический университет в 1

остановке метро, Лесотехнический

университет - 5 мин пешком. -магазины,

аптеки, ТЦ Европолис в пешей достурности. -

выезд на Кад 15-20 мин на авто. -очень

зеленый район!! ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ: -Прямая продажа; -Один

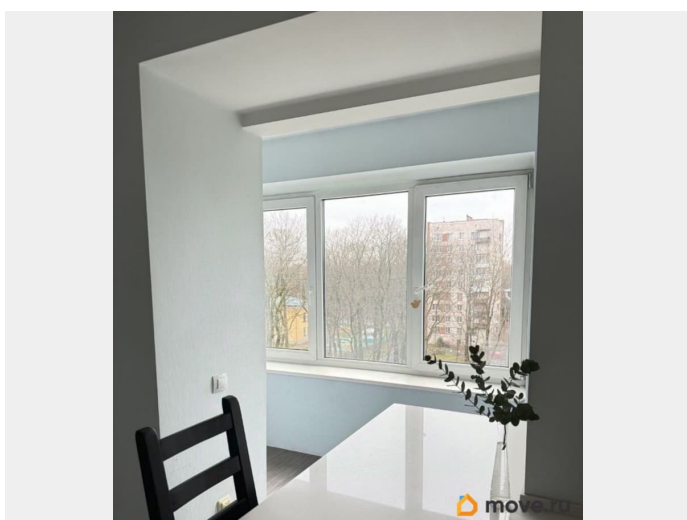
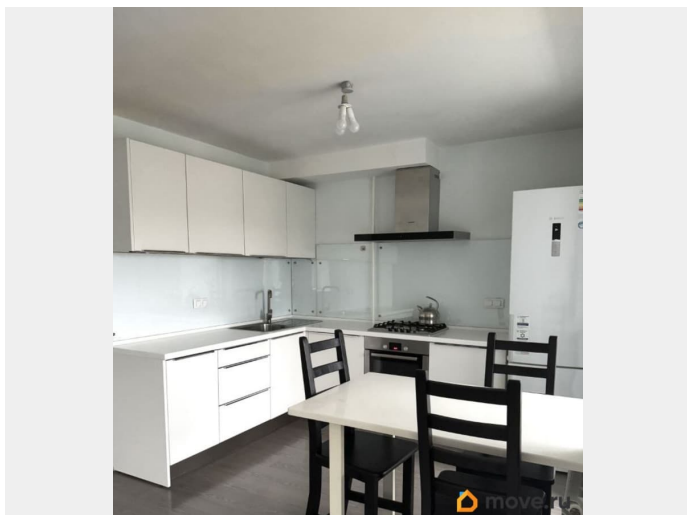
взрослый собственник (не пенсионер) с 2006

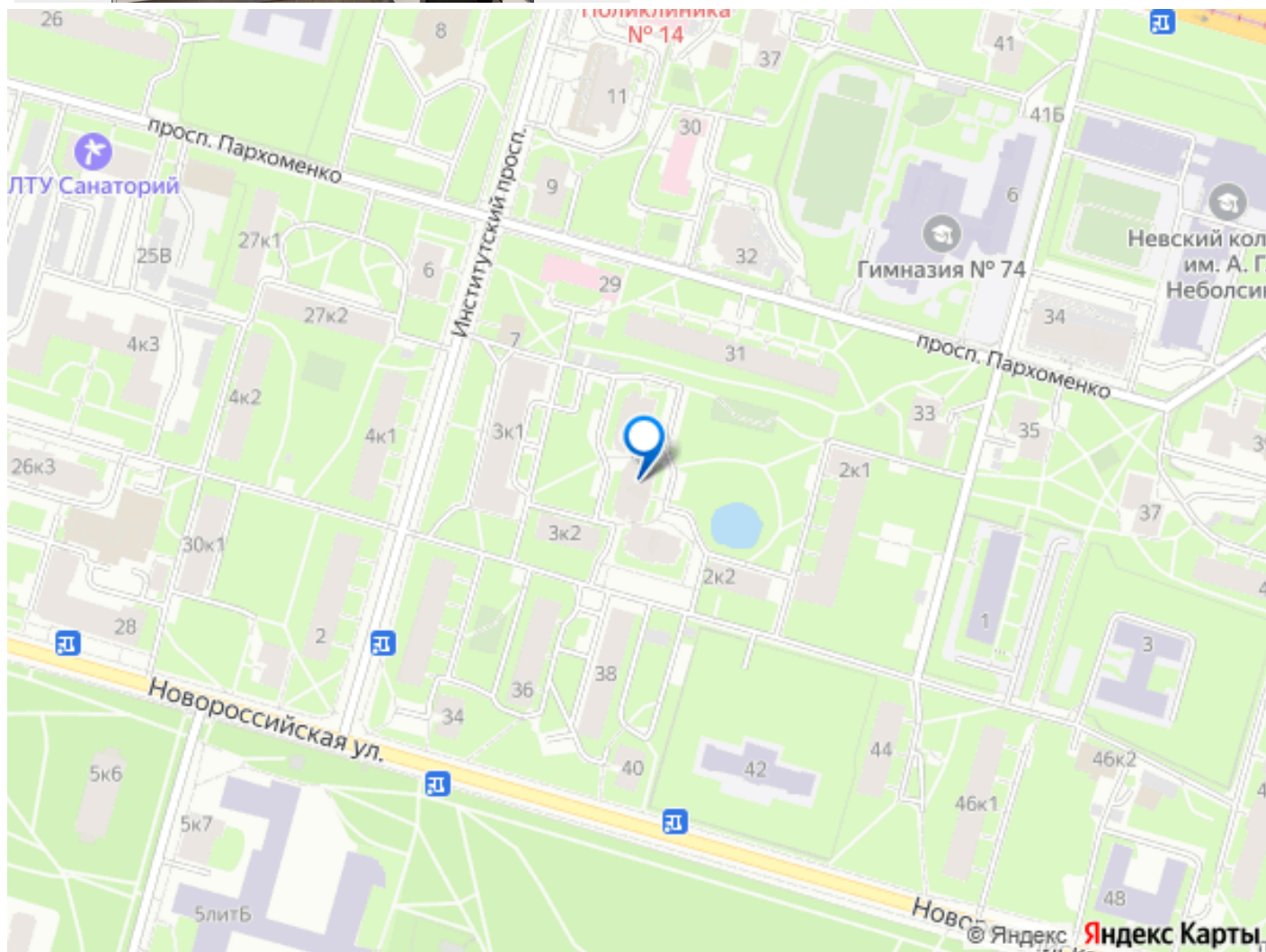
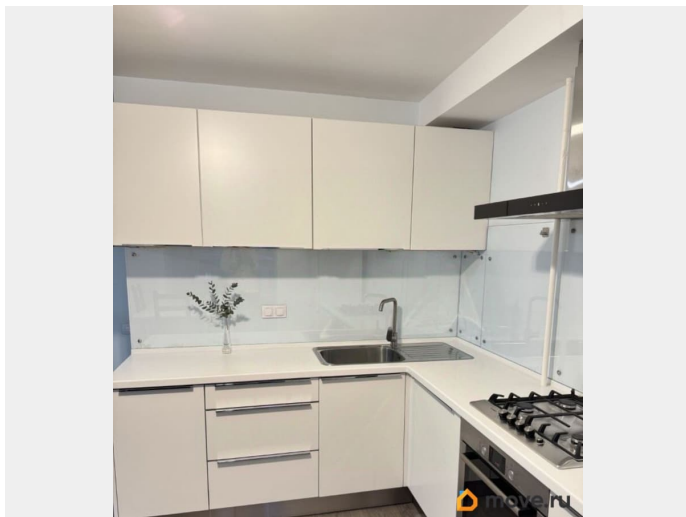
года; -Без обременений; -Полная стоимость в

договоре; -Никто не прописан, все справки в

наличии. Показы по договорённости.

Отличный вариант как для жизни, так и в качестве инвестиции! Арт. 129494025





Move.ru - вся недвижимость России