

🕒 Создано: 01.12.2025 в 01:15

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:25

17 961 386 ₺

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

43.91 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

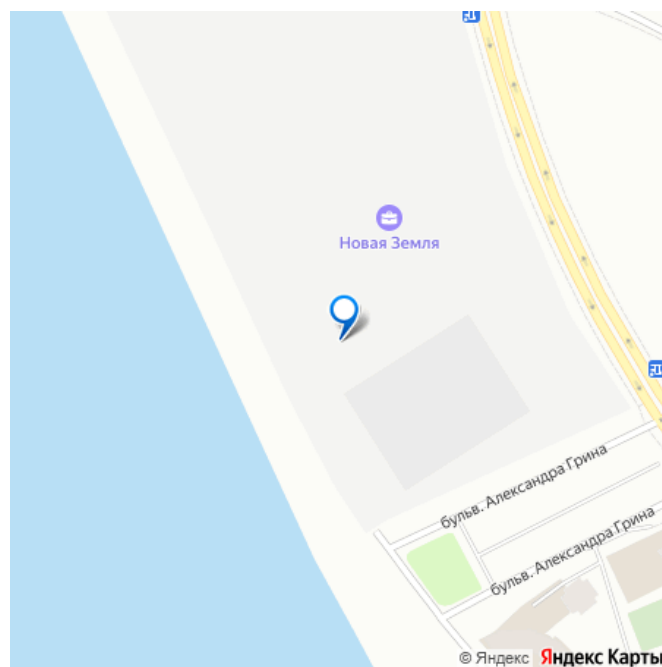
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287008317>

LEGENDA Development, LEGENDA Development

79927166958

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

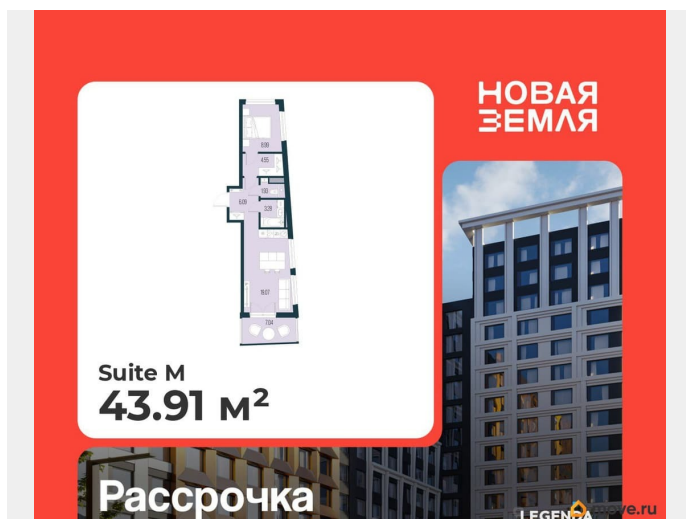
4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Однокомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 13 этаже. Общая площадь: 43.91 кв.м., жилая: 8.99 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.07 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире один балкон, один отдельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.85 м. Квартира находится в корпусе 1.8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 15 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными

функциональными и эстетичными сьютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью и отвечающих потребностям различных жителей проекта.



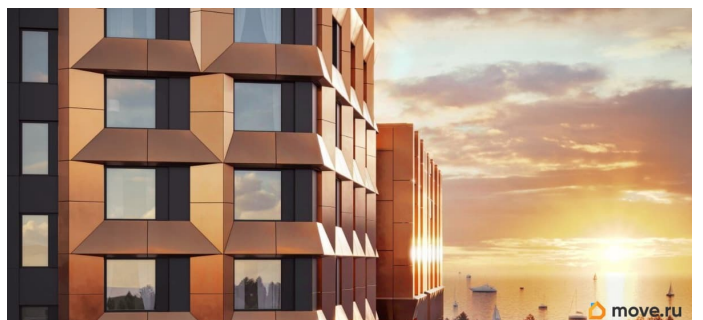
НОВАЯ
ЗЕМЛЯ

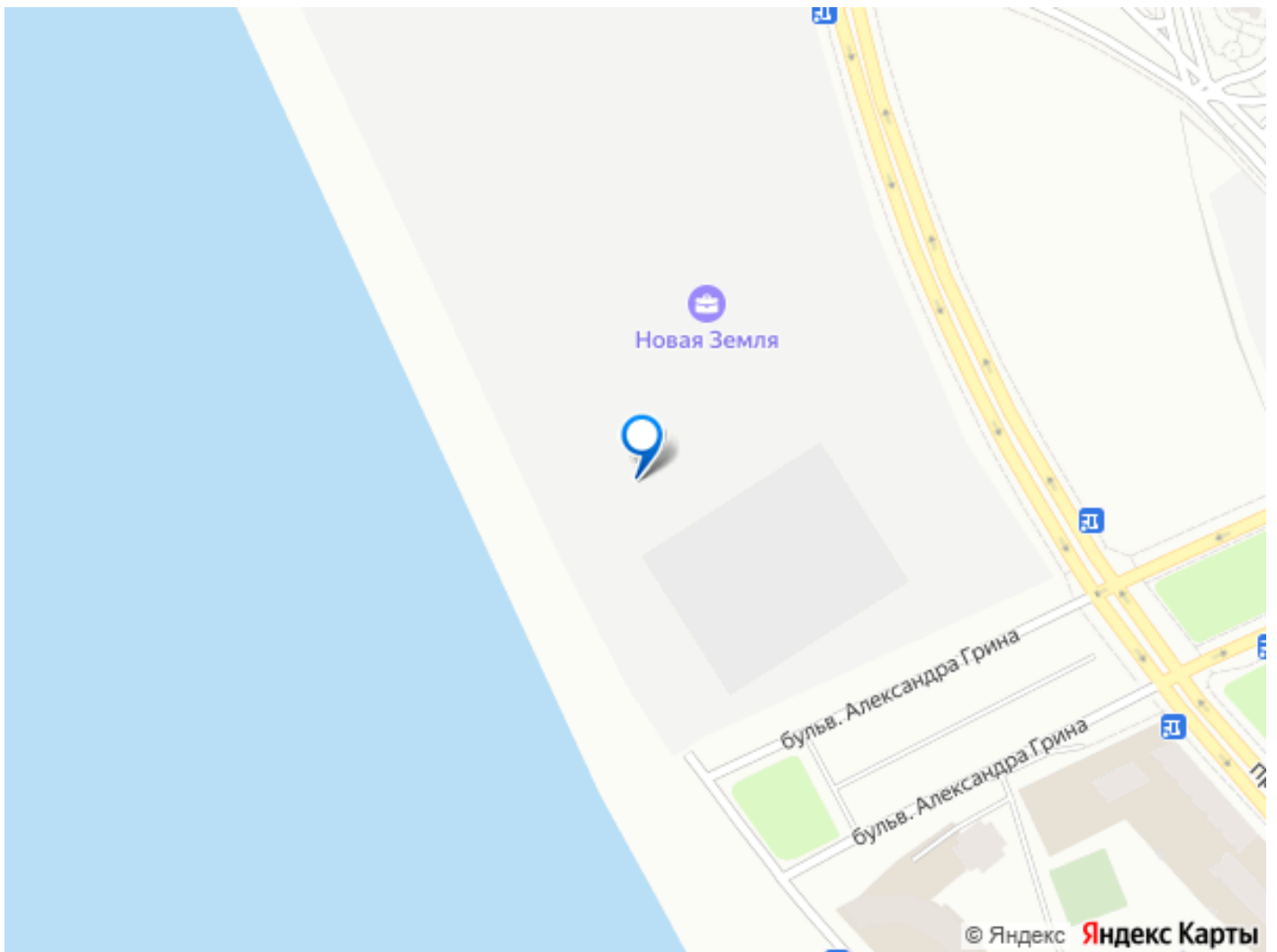
Suite M
43.91 м²

Рассрочка

LEGENDA e.ru







Move.ru - вся недвижимость России