

🕒 Создано: 08.03.2026 в 00:17

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 14:27

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 21К2**

8 700 000 ₺

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 21К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9291289583>

**Светлана Подпужникова, Частный
маклер**

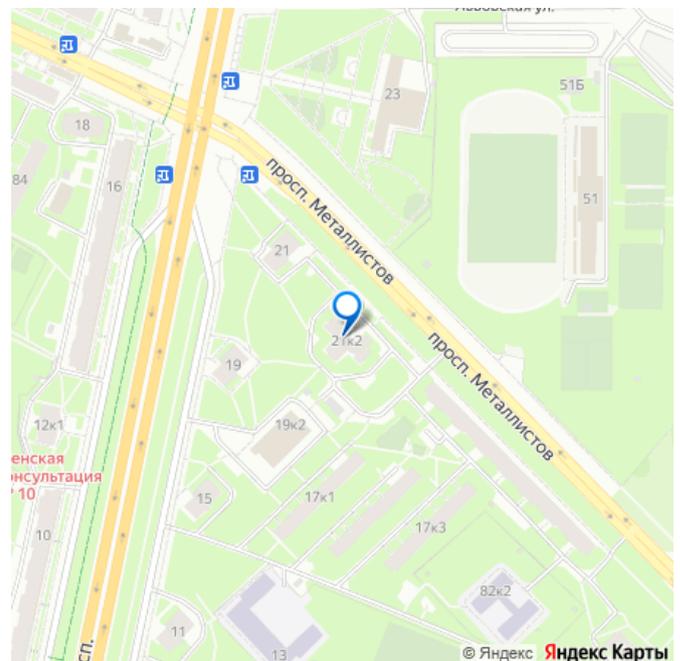
**79893369516, 7911270
6192**

для заметок



	лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт



Описание

Продается уникальная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Пискаревский проспекте, дом 21к2. Общая площадь квартиры составляет 43.9 кв. м, из которых 19.1 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9.6 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает комфортное пространство для жизни. Квартира с необычным ремонт, который делали с любовью собственными руками, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка включает в себя одну просторную комнату и кухню, где обустроена уютная зона для приготовления пищи. Санузел в квартире раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается приятный вид во двор, а наличие лоджии дает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, что делает перемещение по этажам удобным. Двор обустроен, в наличии парковочные места для жителей.

Дом в хорошем состоянии, что подтверждается регулярным обслуживанием. Район, где находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, что упрощает перемещение по городу. Квартира предлагается к продаже без обременений, мат капитал не использовался, 1 взрослый собственник. Подходит для приобретения в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта проверена агентством, что гарантирует безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.



