

Создано: 09.09.2025 в 18:57

Обновлено: 12.12.2025 в 13:03

<https://spb.move.ru/objects/9284836520>

Оксана Стахеева, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
82к3**

10 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 82к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

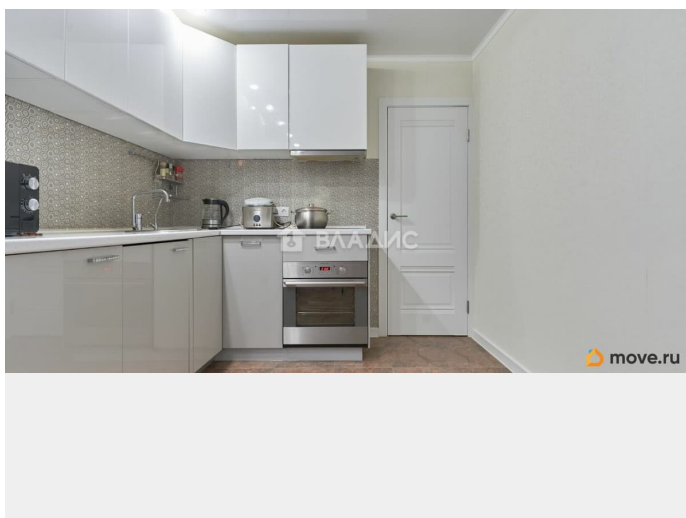
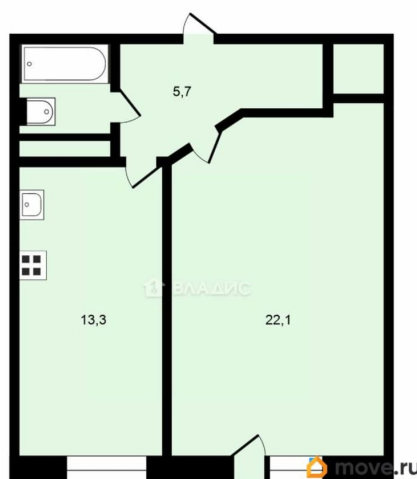
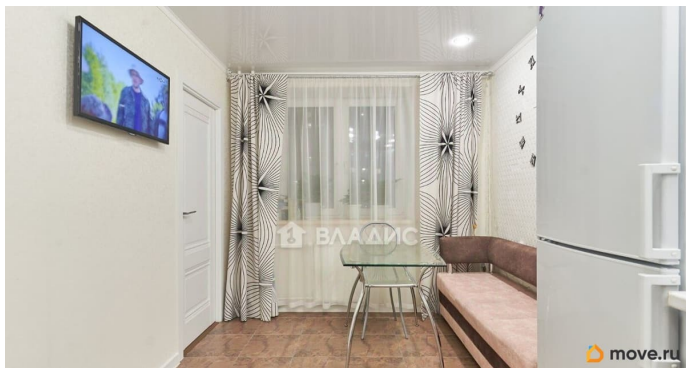
да

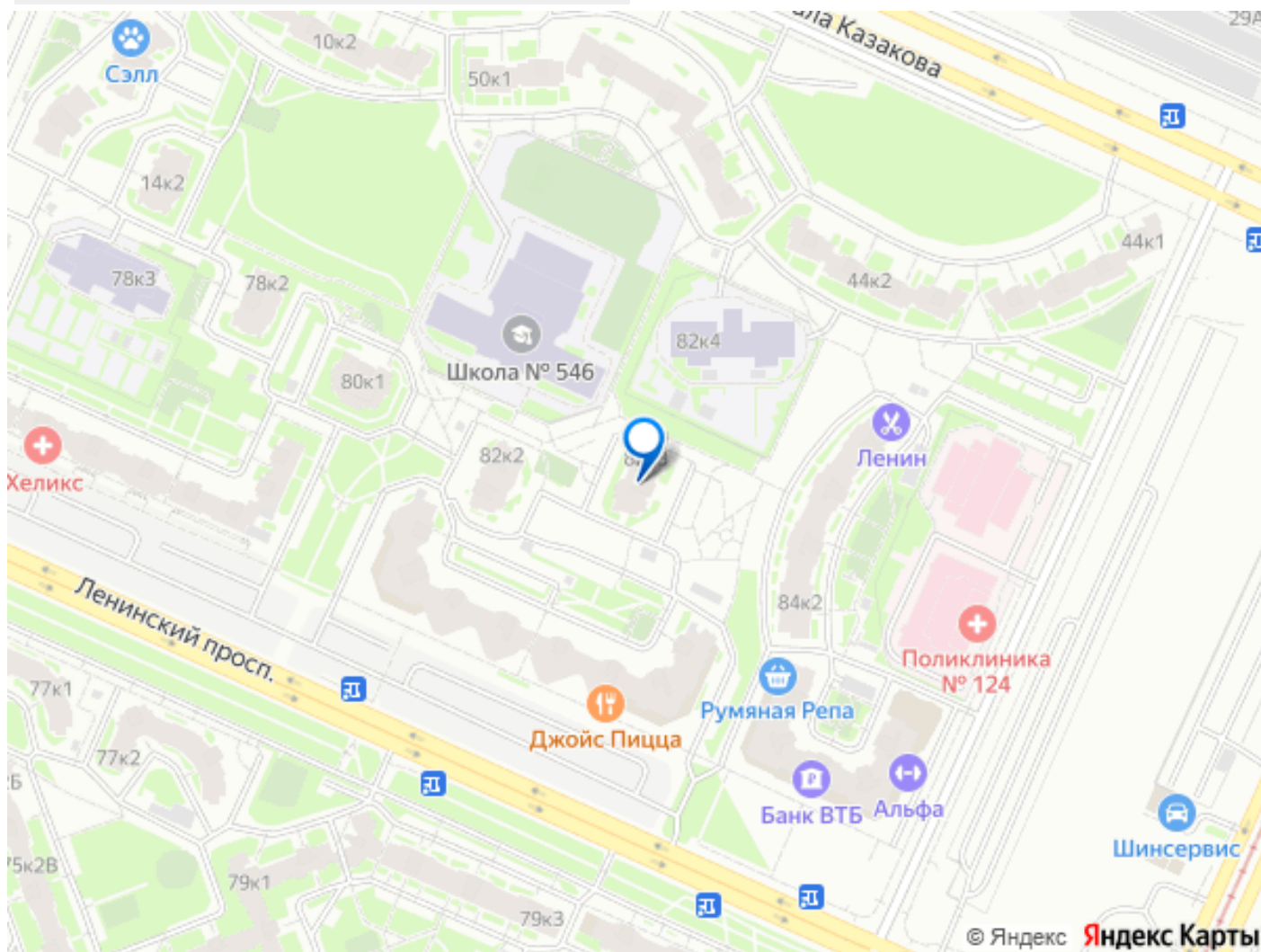
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1769728. Продается УЮТНАЯ, светлая 1-комнатная квартира! О квартире: - Практичный 3 этаж; -Качественный ремонт; - Общая площадь квартиры 43 м?, жилая 23 м?; -ПРОСТОРНАЯ жилая комната разделена на 2 зоны с отдельным входом в каждую; - ПРОСТОРНАЯ кухня 13 м?; -Совместный санузел, полностью облицован кафельной плиткой ; -Выполнен полный ремонт с заменой стояков,труб подводки и полной заменой электрики; -Окна и лоджия выходят в тихий двор. О доме: -Год постройки 2011 г.; -Дом КИРПИЧНЫЙ; -Лифты пассажирские и грузовые; -Видеонаблюдение; -Двор оборудован современной детской площадкой; Инфраструктура: -До метро на транспорте 10 мин.; -В перспективе открытие станции метро Юго-Западная в пешей доступности; - Транспортная доступность в любую часть города, остановки рядом с домом; -В пешей доступности детские сады и школы, поликлиники; -Магазины, пекарни, аптеки,

спорт зал, отделения банков и все
необходимое для комфортной жизни
поблизости. О сделке: -Один взрослый
собственник; -БЕЗ обременений; -В
собственности более 5 лет; -Подходит под
ЛЮБЫЕ виды оплат. Звоните, записывайтесь
на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России