

Создано: 30.09.2025 в 16:48

Обновлено: 29.12.2025 в 16:25

Санкт-Петербург, 2-й Муринский  
проспект, 36

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 36

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

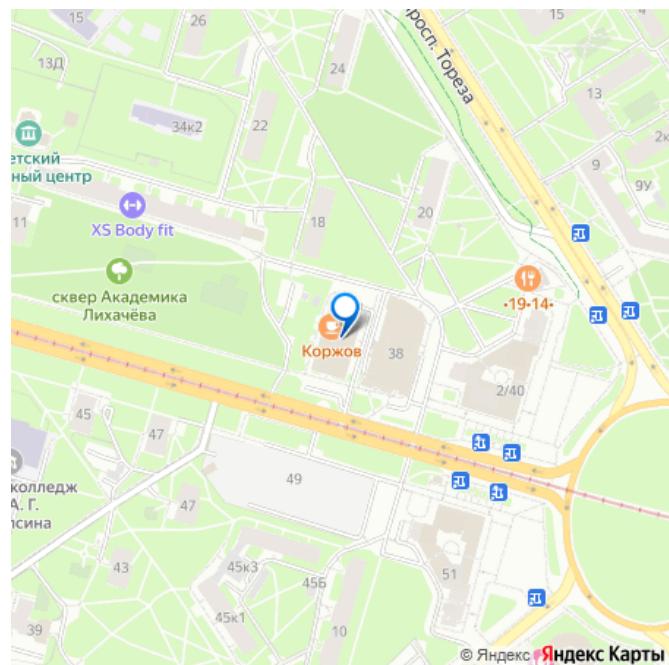
<https://spb.move.ru/objects/9285345256>

Иван Пужулис, Апартаменты

Петербурга

**79819701997**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

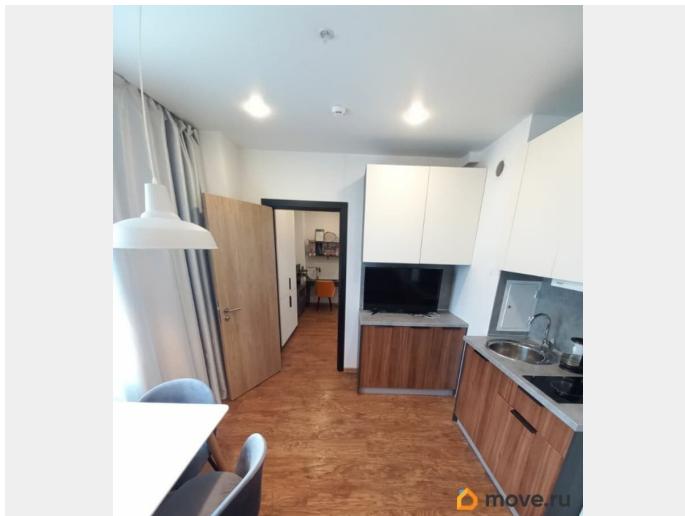
да

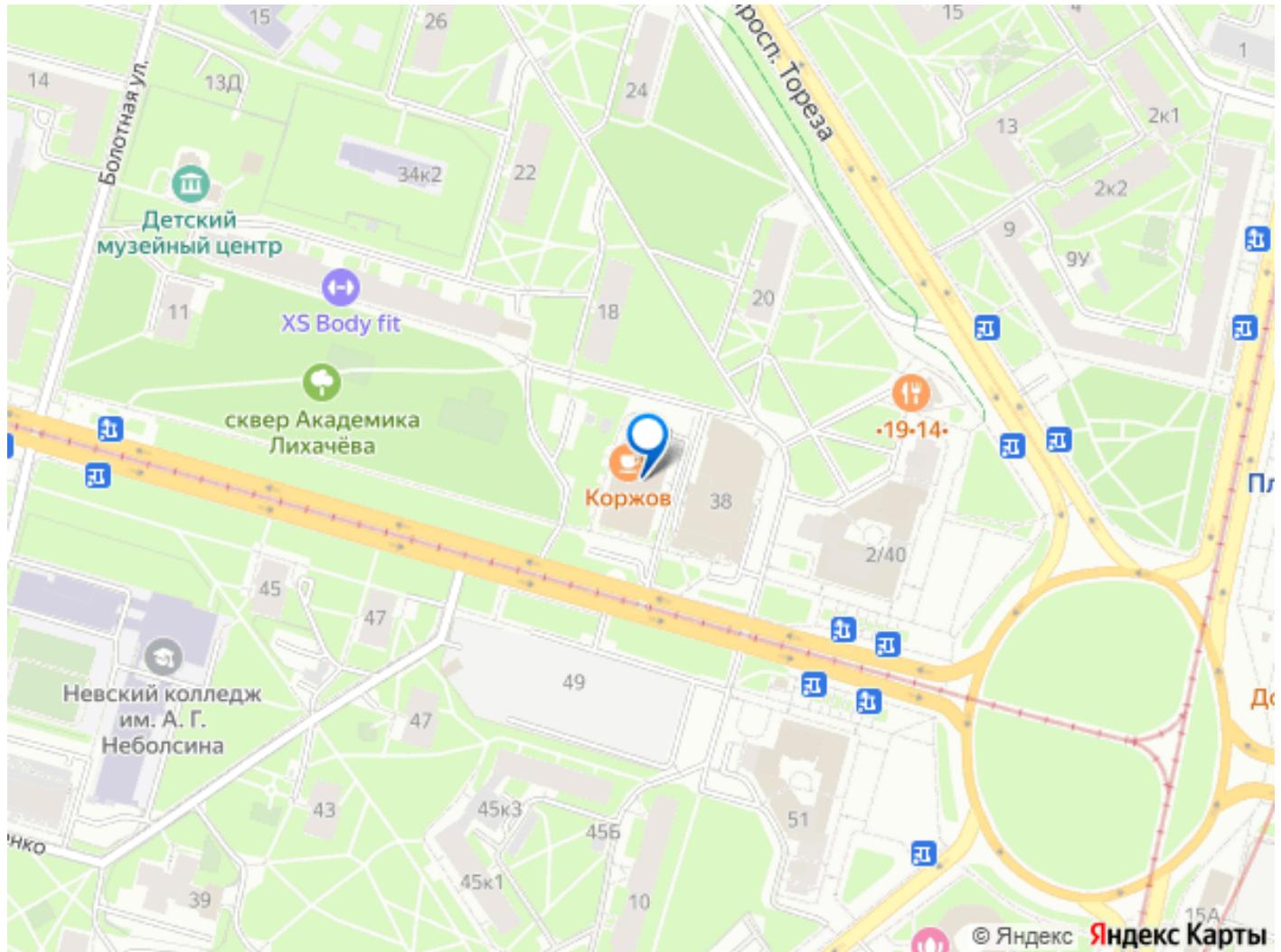
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю функциональные Евро 1 к.  
апартаменты в 7 минутах ходьбы от метро  
пл. Мужества в Апарт-отеле комфорт класса  
Авеню апарт на Мужества по адресу: СПб, 2-й  
Муринский пр., д. 36 Собственность без  
обременений, прямая продажа. Апартамент  
находится на 10 этаже ( всего 12 этажей) в  
теплом кирпично-монолитном доме 2021 года  
постройки. Площадь помещения 43 м<sup>2</sup> (   
кухня-гостиная 13,5 м<sup>2</sup>, комната 19 м<sup>2</sup>,  
удобный холл с гардеробной), окна выходят  
на солнечную сторону с панорамой на город  
и на пл. Мужества. В апартаменте полностью  
сделан ремонт, продается со всей мебелью и  
техникой. Апартамент никогда не сдавался  
ни суточно ни долгосрочно, использовался  
только для целей личного проживания.  
Социально развитый и полностью  
сформированный район, в пешей доступности  
есть абсолютно все для комфортного  
проживания: детские сады, школы,  
поликлиники, различные магазины, кафе,

салоны красоты и фитнес-центры, множество отделений разных банков. Отличное транспортное сообщение в разные районы города. По всем вопросам звоните.





Move.ru - вся недвижимость России