

Создано: 02.10.2025 в 20:19

Обновлено: 01.11.2025 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9285406926>

Собственник

**79819115718**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 34

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 34

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

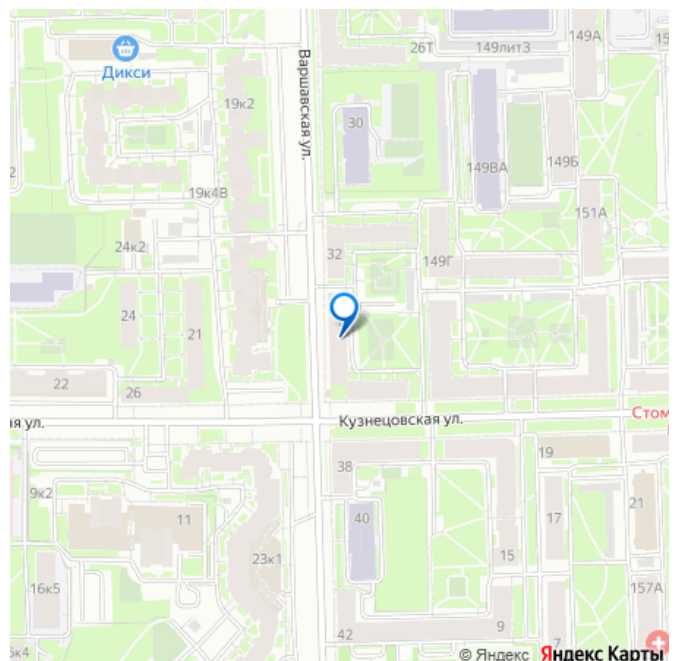
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Агентам без клиента не звонить.

Однокомнатная квартира от собственника

площадью 43 кв.м. в Московском районе.

Один совершеннолетний собственник. Без

обременений. В собственности у семьи с 1973

года. Квартира расположена на 2 этаже,

потолки 3 метра, большие окна, которые

выходят во двор и на Варшавскую улицу.

Балкон с видом во двор. Удобная локация:

съезд ЗСД Благодатная ул., в шаговой

доступности: 2 парка (Парк Aviаторов, Парк

Победы), 2 станции метро (Электросила,

Парк-Победы). В доме планово проведена

замена труб ХВС и системы отопления,

батареи оснащены терморегуляторами,

теплый пол в ванной комнате, сплит-система.

В жилых комнатах обои Roberto Cavalli.

Ванная комната, также покрытие пола

коридор, кухня — керамогранит. Кухонный

гарнитур выполнен на заказ, фасады из

массива, столешница — искусственный

камень, механизмы Blum, оснащен

посудомоечной машиной, духовым шкафом,

вытяжкой и встроенным фильтром питьевой

воды. Смесители, душевая система, биде

(Grohe, Hansgrohe), трап с гидрозатвором.

