

Создано: 02.10.2025 в 20:19

Обновлено: 01.11.2025 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9285406926>

Собственник

**79819115718**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 34

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 34

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)



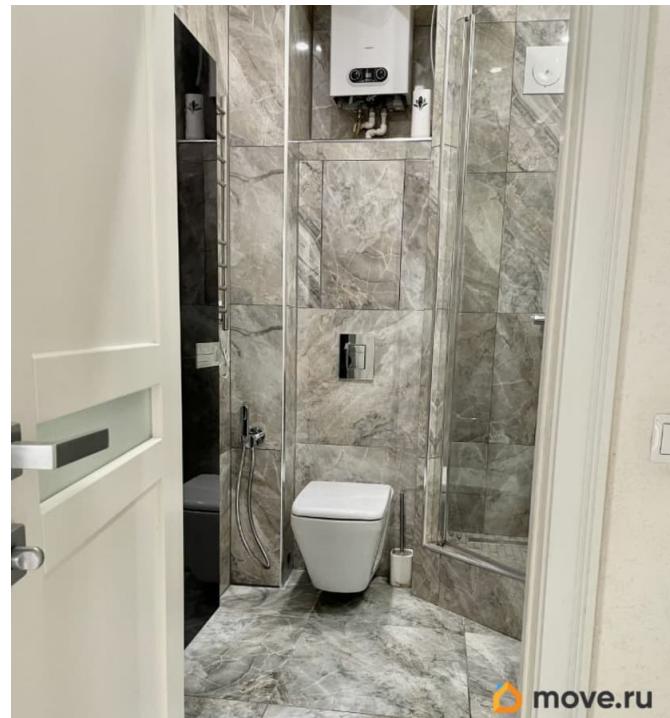
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



move.ru

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

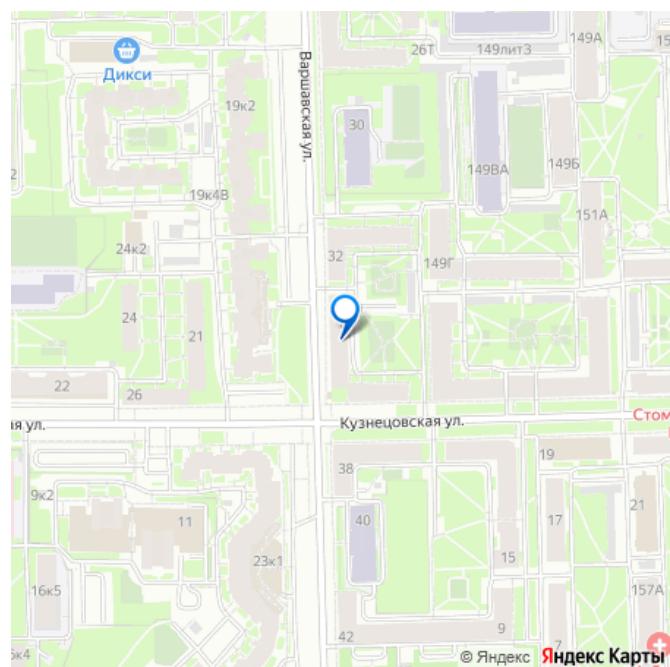
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

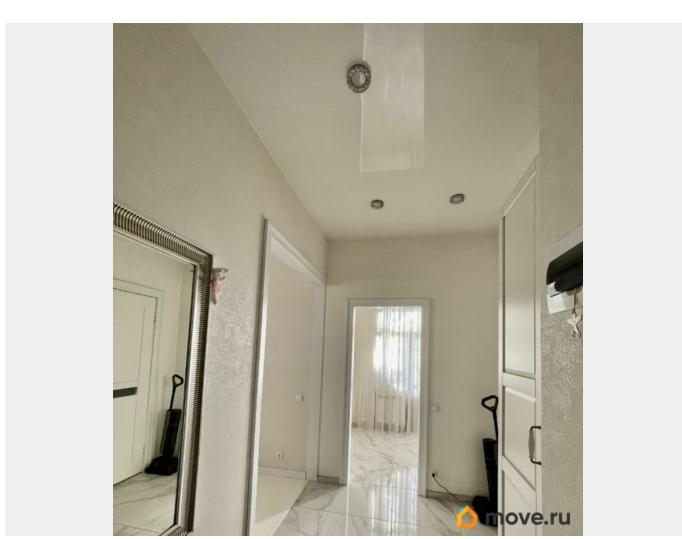
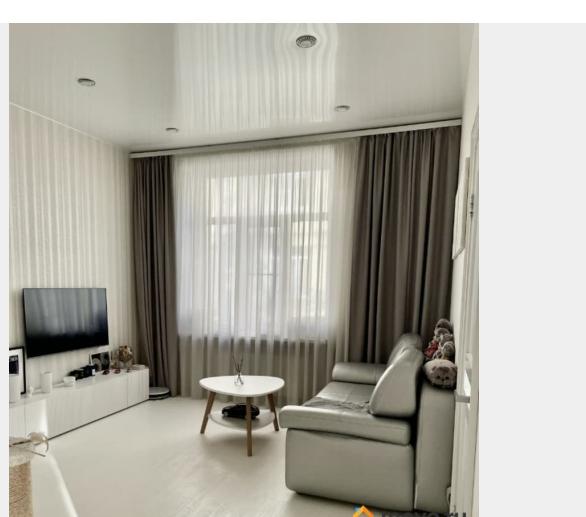
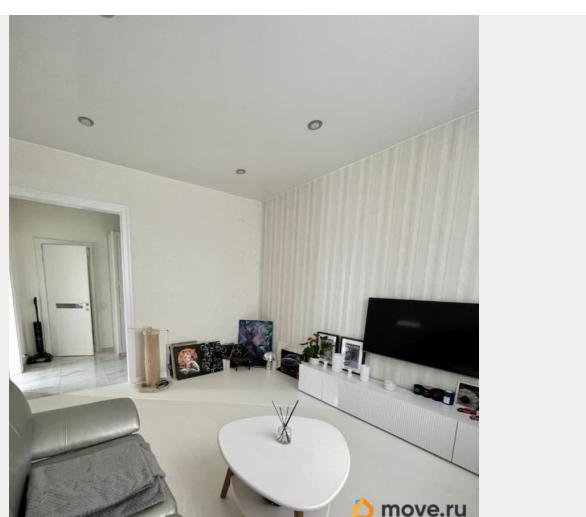
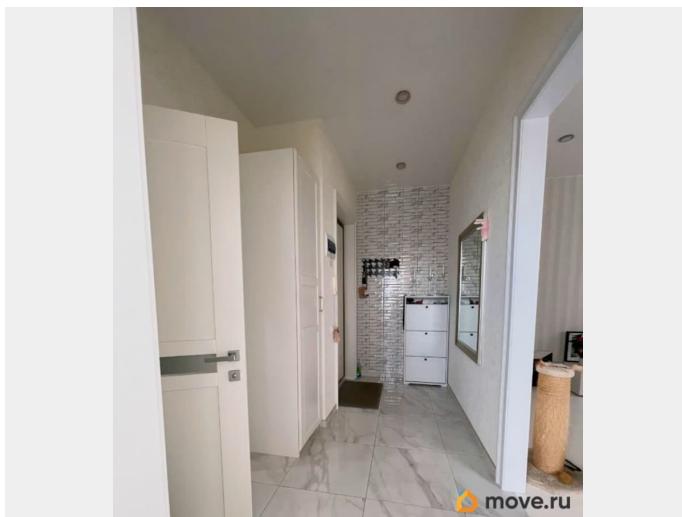
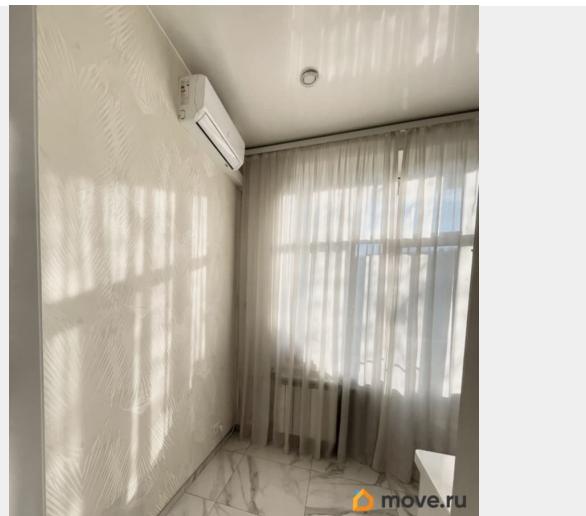
Агентам без клиента не звонить.

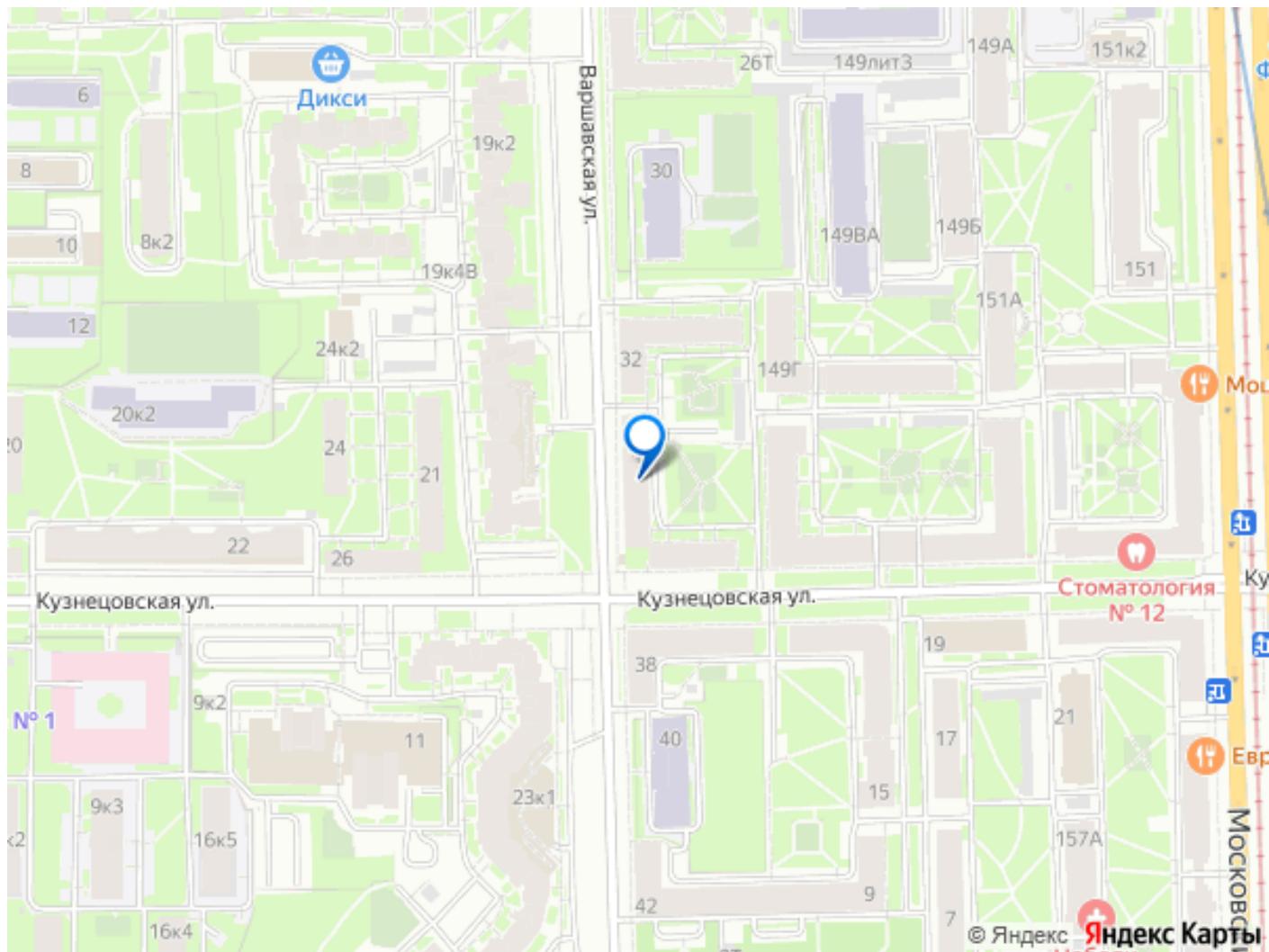
Однокомнатная квартира от собственника  
площадью 43 кв.м. в Московском районе.

Один совершеннолетний собственник. Без  
обременений. В собственности у семьи с 1973  
года. Квартира расположена на 2 этаже,  
потолки 3 метра, большие окна, которые  
выходят во двор и на Варшавскую улицу.  
Балкон с видом во двор. Удобная локация:  
съезд ЗСД Благодатная ул., в шаговой  
доступности: 2 парка (Парк Авиаторов, Парк  
Победы), 2 станции метро (Электросила,  
Парк-Победы). В доме планово проведена  
замена труб ХВС и системы отопления,  
батареи оснащены терморегуляторами,  
теплый пол в ванной комнате, сплит-система.

В жилых комнатах обои Roberto Cavalli.

Ванная комната, также покрытие пола  
коридор, кухня — керамогранит. Кухонный  
 гарнитур выполнен на заказ, фасады из  
 массива, столешница — искусственный  
 камень, механизмы Blum, оснащен  
 посудомоечной машиной, духовым шкафом,  
 вытяжкой и встроенным фильтром питьевой  
 воды. Смесители, душевая система, биде  
(Grohe, Hansgrohe), трап с гидрозатвором.





Move.ru - вся недвижимость России