

Создано: 13.08.2025 в 09:09

Обновлено: 16.02.2026 в 14:57

<https://spb.move.ru/objects/9286090631>

Римма Лазугина (Коломяжский),
Итака

79817869357



Санкт-Петербург, проспект
Непокоренных, 49к2

10 350 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 49к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

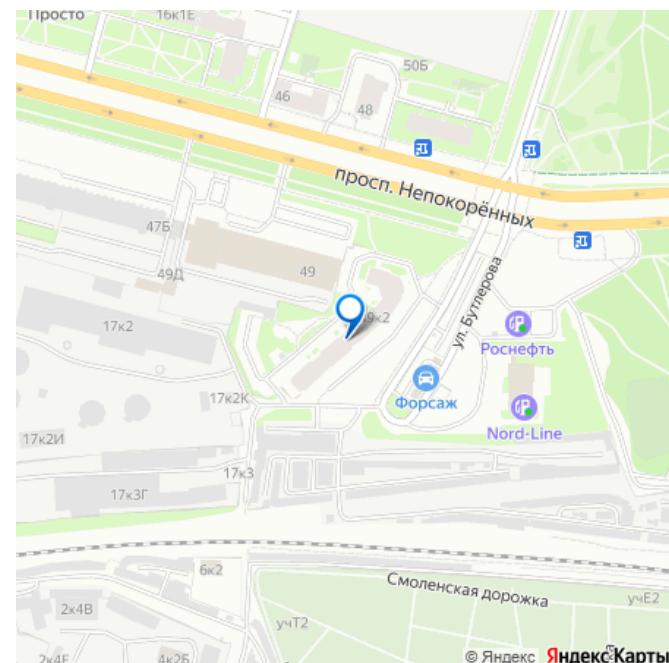
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

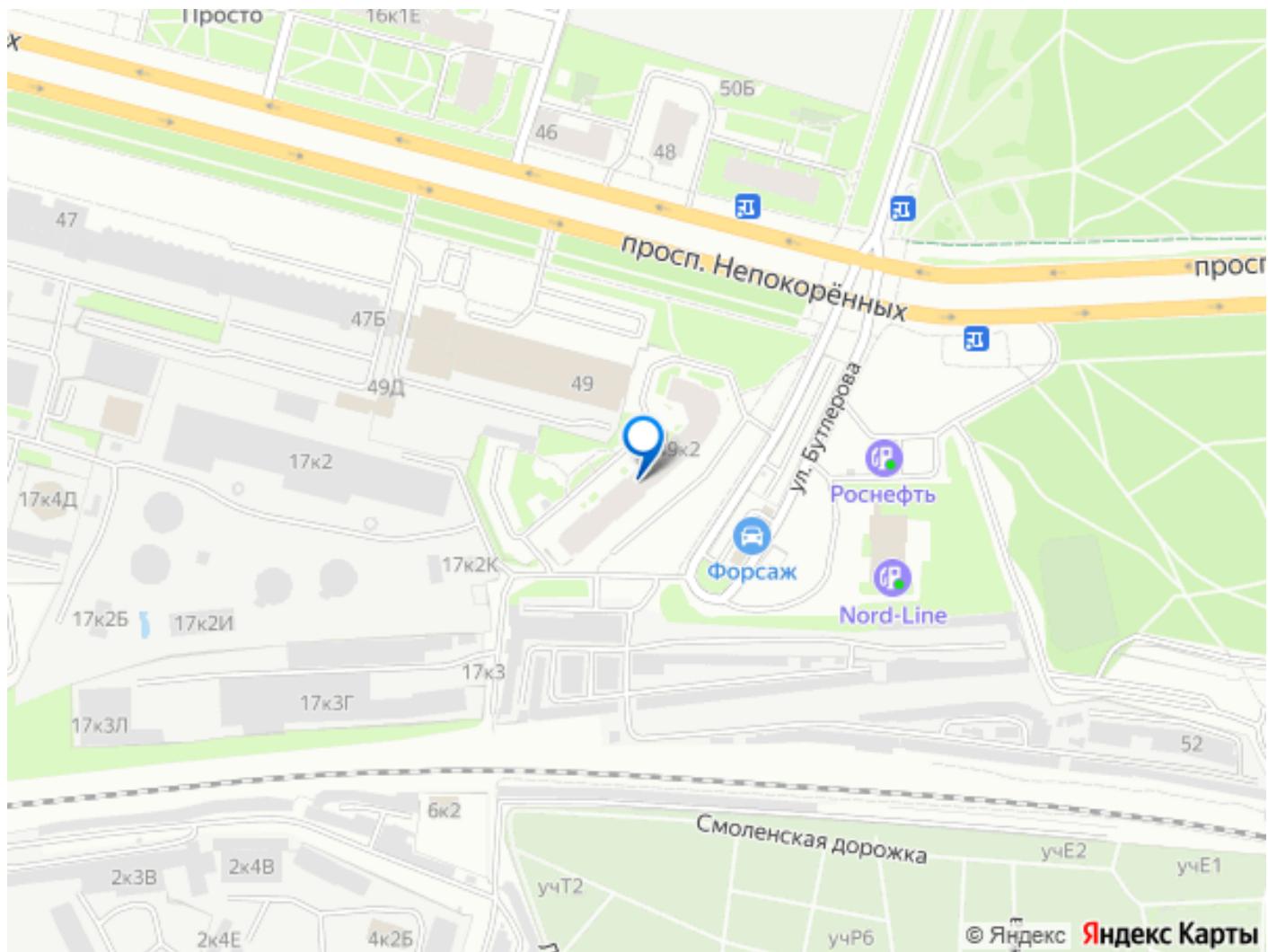
1-91775 Квартира с удачной планировкой!

Продается светлая, с удачной планировкой, уютная квартира в кирпично-монолитном доме 2010 года постройки. Окна выходят на солнечную сторону. Квартира с высокими потолками и уютной, просторной кухней с выходом на лоджию . Преимущества квартиры: раздельный сан.узел, средний этаж, вежливые и добрые соседи. В доме форма правления ТСЖ, охраняемая парковка на придомовой территории, въезд под шлагбаум, оборудованная детская площадка во дворе. Возле дома несколько детских садиков, школа, супермаркеты и развлекательные центры, выезд на КАД, остановки общественного транспорта, в пешей доступности Пискаревский парк и парк Сосновка.. Квартира с одним взрослым собственником, подходит под ипотеку и субсидии, с подготовленными документами, в собственности более трех лет, встречная покупка. Еще много интересного! Звоните, отвечу на все вопросы! Итака. Работаем с 1993 года.



Актуальная планировка
пр-кт Непокорённых, д. 49, корп. 2





Move.ru - вся недвижимость России