

🕒 Создано: 02.11.2025 в 22:57

Обновлено: 25.12.2025 в 09:04

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 1**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

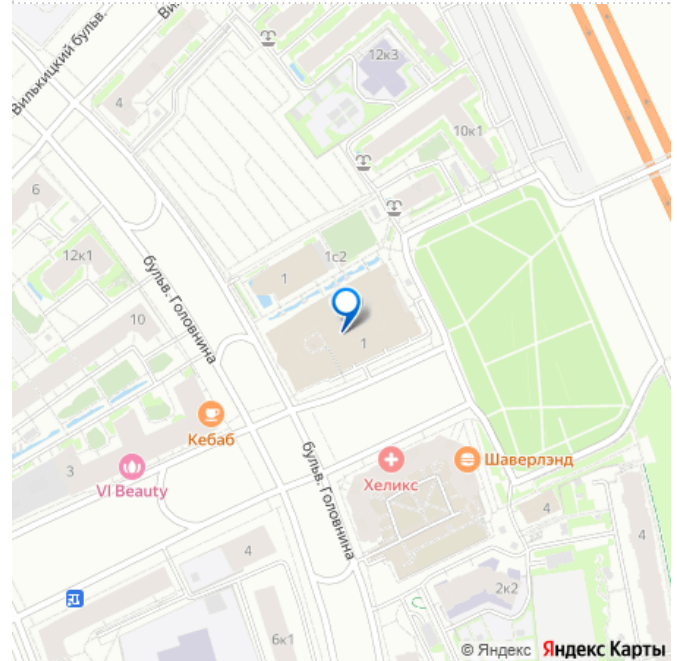
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

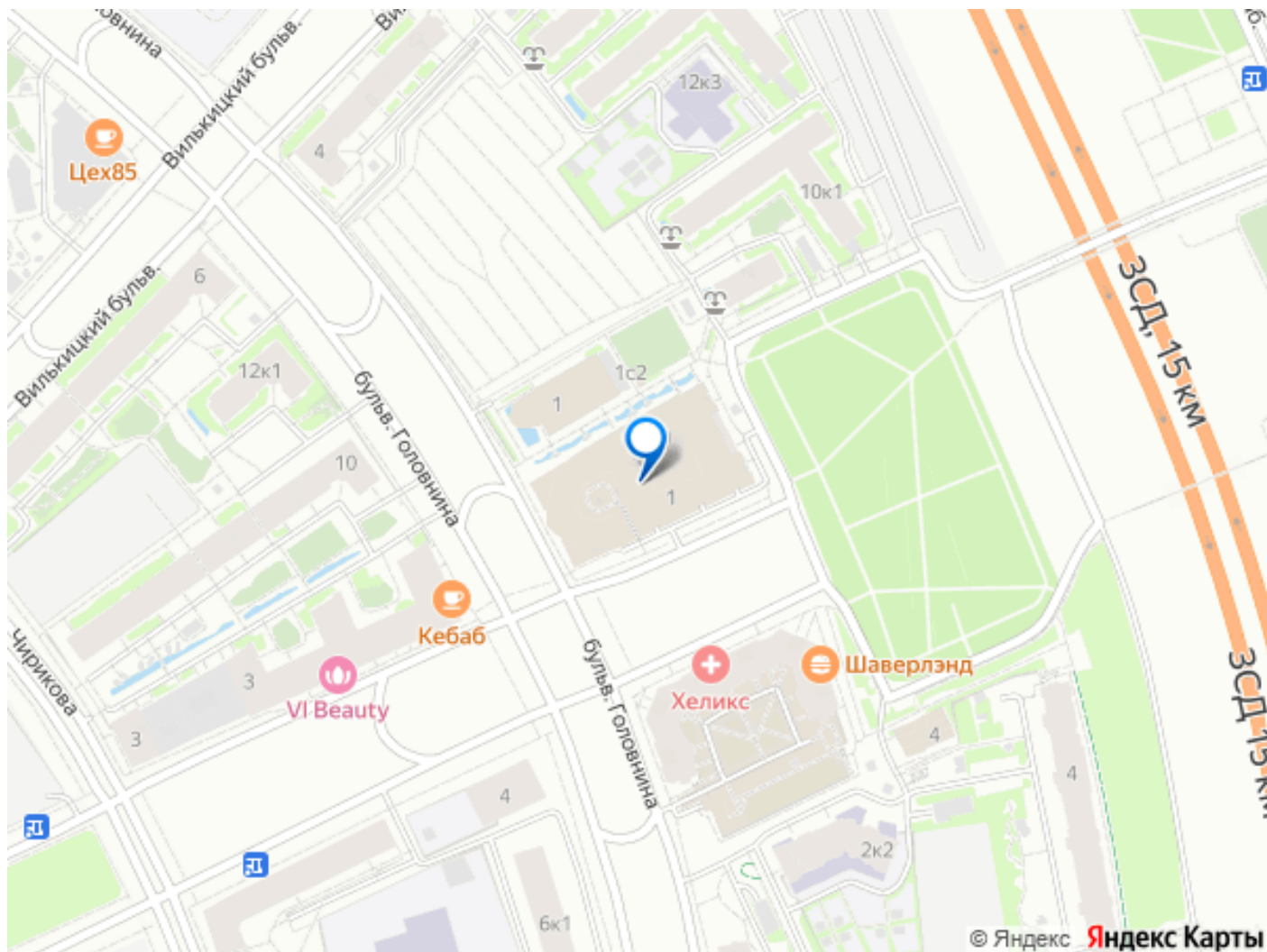
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 89192599. ЖК «Светлый мир «Я-Романтик» — квартал комфорт-класса на намывных территориях Васильевского острова Санкт-Петербурга. В рамках проекта возведено 11 корпусов с квартирами и апартаментами, подземный и многоуровневый паркинги, досуговый центр, детский сад с бассейном. Из окон квартир и апартаментов открываются потрясающие виды на «Лахта Центр», «Газпром Арену», пассажирский порт «Морской фасад» и, конечно же, Финский залив. Васильевский остров всегда был особой локацией Санкт-Петербурга. Его территория обособленная, тихая, отлично подходит семьям с детьми. Сегодня остров обеспечен школами, детскими садами, поликлиниками и магазинами. В перспективе будущих лет на Василеостровском намыве появятся новые места для прогулок вдоль береговой линии Финского залива, большой парк, а также торгово-развлекательные объекты. В ЖК «Светлый мир «Я-Романтик» созданы все условия для комфортной жизни. Многоуровневый паркинг (можно в аренду или купить), детский сад во дворе, продуктовые магазины на первых этажах, кафе и учреждения сферы услуг, спортивные

секции, досуговый центр для жителей - собственная социально-коммерческая инфраструктура позволяет решать большинство бытовых вопросов, не покидая границ квартала. Зоны с мангальными домиками равномерно распределились по всей территории комплекса. Доступные всем жителям, они позволяют устраивать пикник в любую погоду. А ТЕПЕРЬ ВНИМАНИЕ!!!!!!

Таааа-----дамммм!!!! Уникальное предложение!!! Здесь и сейчас ВЫ можете приобрести недвижимость своей мечты!!!! Это великолепное вложение, где ВЫ можете приумножить свой капитал! Ведь аренда в данном районе высокая! Очень хорошая локация, благодаря дороге ЗСД вы всегда сможете доехать до аэропорта Пулково за 40 минут на машине. Также, нет необходимости следить за графиком развода мостов, так как ЗСД всегда открыта для проезда. Шикарная квартира, какие виды, какой воздух))) Отличный ремонт, все делали для себя, из качественных материалов! Фото реальное, все соответствует. Думаю не стоит перечислять материалы, какие были выполнены работы , мебель, техника и т.д. Приходите, все обсудим)))))) Без долгов и обременений!



Move.ru - вся недвижимость России