

**Санкт-Петербург, улица Окуловская, 5**

**6 299 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

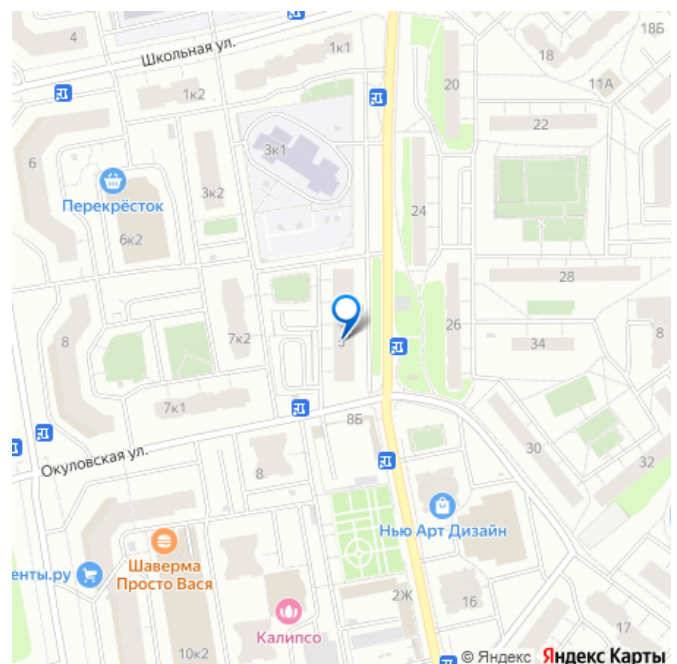
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

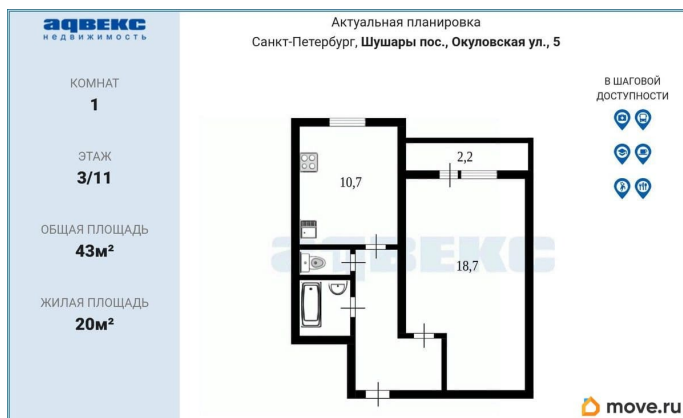
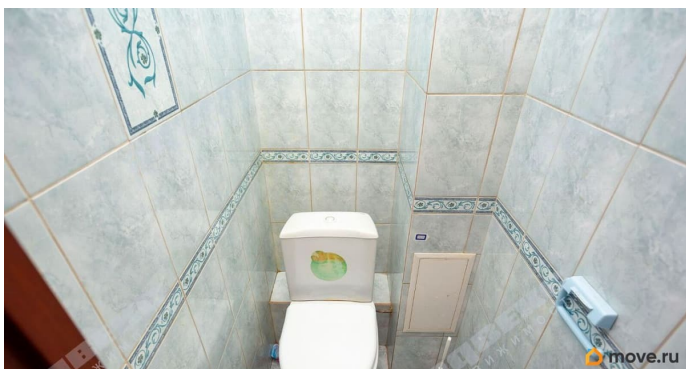
да

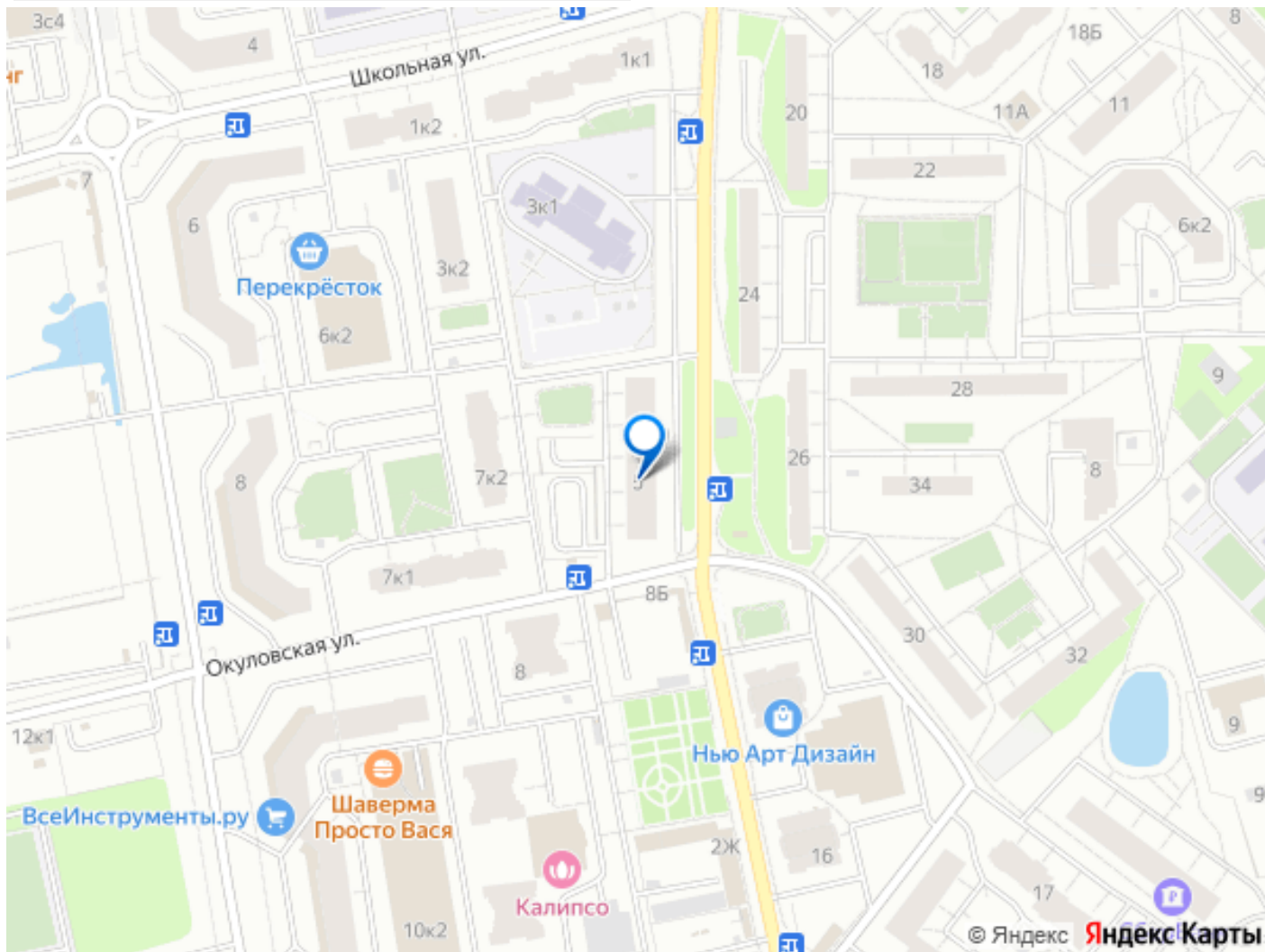
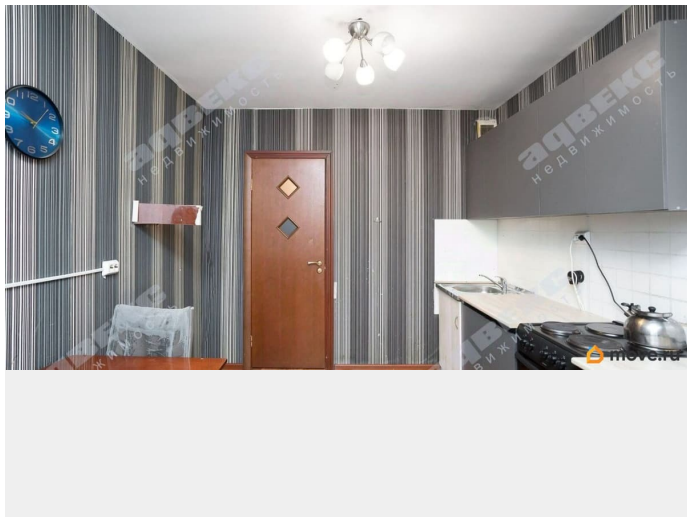
возможна ипотека

## Описание

ID: 1915480 Срочная продажа 1-комнатной квартиры в Пушкинском районе СПб (городская прописка)! О квартире: - Этаж: 3/9 комфортная высота без лифтовой зависимости - Площадь: 20 кв.м комната + ниша под гардеробную или спальную зону - Лоджия - Состояние: Полностью меблирована готова к заселению! -Техника в подарок: холодильник, стиральная машина, микроволновка, электроплита О доме и районе: - Новостройка с развитой инфраструктурой - В шаговой доступности: школы, детсады, фитнес-клуб «Фитнес-хаус» (во дворе) - Продуктовые магазины у дома Ключевые преимущества для инвесторов: - 100% готовность к аренде вся необходимая техника уже установлена (холодильник, стиральная машина, плита) - Стабильный доход высокий спрос на аренду в новостройках у транспортных узлов - Быстрая окупаемость перспективный район с растущей инфраструктурой Транспортная доступность: - 5 мин до ж/д станции «Шушары» - 20 мин на электричке до центра (ст.м. «Пушкинская») - Автобусы до метро: «Купчино» (190), «Звездная» (34), Московский проспект (281) - Скоро! Запуск монорельсового трамвая рост стоимости недвижимости гарантирован! Условия

продажи: - Прямая продажа (без цепочки) -  
Один собственник быстрая сделка. P.S.  
Идеально для: - Инвесторов, ищущих  
ликвидный объект - Молодых семей - Сдачи в  
аренду с первого дня Звоните прямо сейчас!  
Уникальное предложение совмещает уют,  
транспортную доступность и перспективу  
роста цены!





Move.ru - вся недвижимость России