

Создано: 05.12.2025 в 22:24

Обновлено: 09.02.2026 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9287181137>

Собственник

79118163496

Санкт-Петербург, улица Богословская,
4к1

12 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Богословская, 4к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

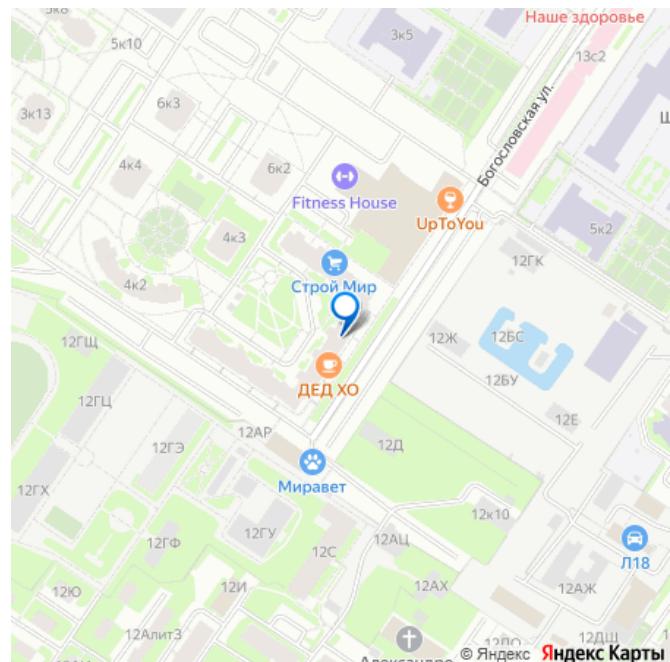
10.6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

10/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1к квартира в новом ЖК Калейдоскоп комфорт-класса от застройщика ЛРС. Квартира 43кв.м. с идеальной планировкой: — большая комната 20,7м разделена на зону для сна и работы; — большая кухня 10,6м с выходом на застекленную лоджию; — раздельный сан.узел; — свежий косметический ремонт после которого никто не жил; — современная мебель из икеи, ортопедический матрас, хорошая стиральная машинка, несколько уровней освещения, много мест для хранения: 4 шкафа и комод; — полностью укомплектована мебелью, техникой и всем необходимым для жизни; — вид во двор; — доброжелательные соседи, чистый ухоженный подъезд и этаж. Один взрослый собственник 30 лет. Первая продажа, после покупки у застройщика в 2019 была оформлена дарственная. Квартира без обременений, без материнского капитала, никто не прописан. Полная стоимость в договоре. Круглосуточное видеонаблюдение на территории, собственный крытый паркинг рядом с домом. Вся необходимая

инфраструктура в пешей доступности: современный фитнес-клуб, продуктовые магазины, салоны красоты, аптеки, пункты выдачи. В шаговой доступности детские сады, школа и поликлиника, в 10 минутах ТЦ Европолис. 5 минут на общественном транспорте до метро Лесная, 15 минут до метро Петроградская. Риэлторам просьба не звонить. Принимать звонки будет не собственник, а его доверенное лицо, Полина. Звонить с 11 утра до 00:00.

