

Создано: 08.12.2025 в 13:21

Обновлено: 07.02.2026 в 13:19

Санкт-Петербург, улица Образцовая, 5к4

**10 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Образцовая, 5к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

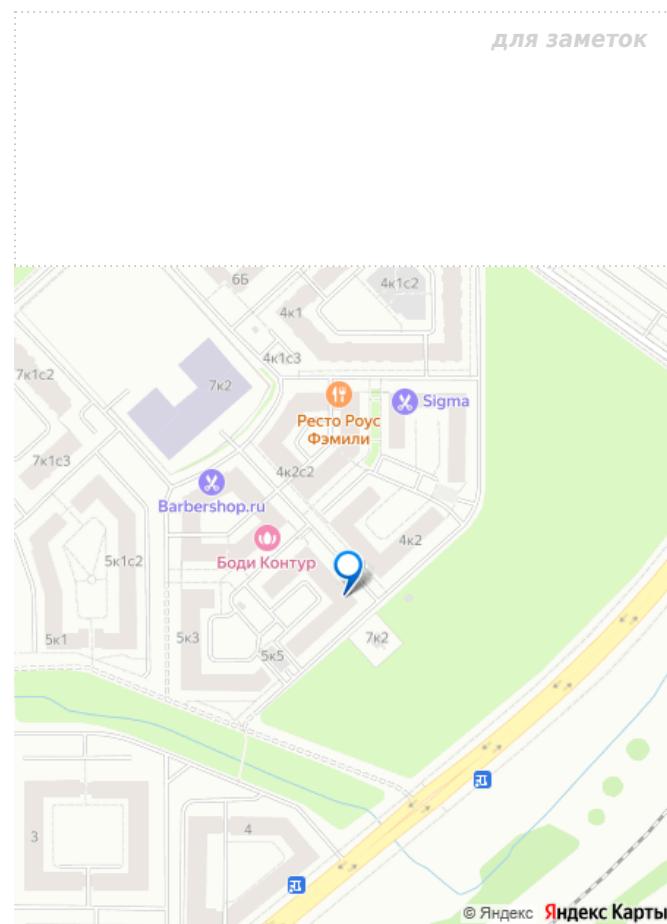
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 20734 - назовите его оператору. В продаже просторная однокомнатная квартира с панорамным остеклением и французскими балконами в современном ЖК «Неоклассика», расположеннном в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Квартира для тех, кто живя в черте города со всей необходимой инфраструктурой хочет спокойной, тихой загородной жизни в окружении парков и музеев. Камфорная планировка, высокие потолки, общая площадь 43 м<sup>2</sup> + 5,7 м<sup>2</sup> остекленная лоджия. В квартире выполнен качественный ремонт из экологичных и прочных материалов. Кухня оснащена всей необходимой техникой (варочная поверхность, духовка, холодильник, морозильный шкаф, посудомоечная машина, вытяжка) На этаже 4 квартиры, 16 квартир в подъезде, просторные МОПы, грузовой лифт Otis. Район полностью сформирован. Инфраструктура - Школа, садики, спортивный клуб, образовательные и медицинские учреждения, супермаркеты,

услуги красоты. Недалеко от ЖК расположена выставочный центр Экспофорум. В 5 мин на а/м расположен город Пушкин, где находятся достопримечательности, музеи- Царское село и Большой Екатерининский Дворец. До ближайшей станции метро Московская 10 мин на а/м и 25 мин на общественном транспорте, до международного аэропорта Пулково, КАД и ЗСД — 5 мин на а/м. 1 взрослый собственник, обременение банка Санкт-Петербург, приветствуются покупатели с ипотекой.

