

Создано: 10.12.2025 в 17:14

Обновлено: 10.12.2025 в 16:39

## Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 82к3

# 10 300 000 ₽

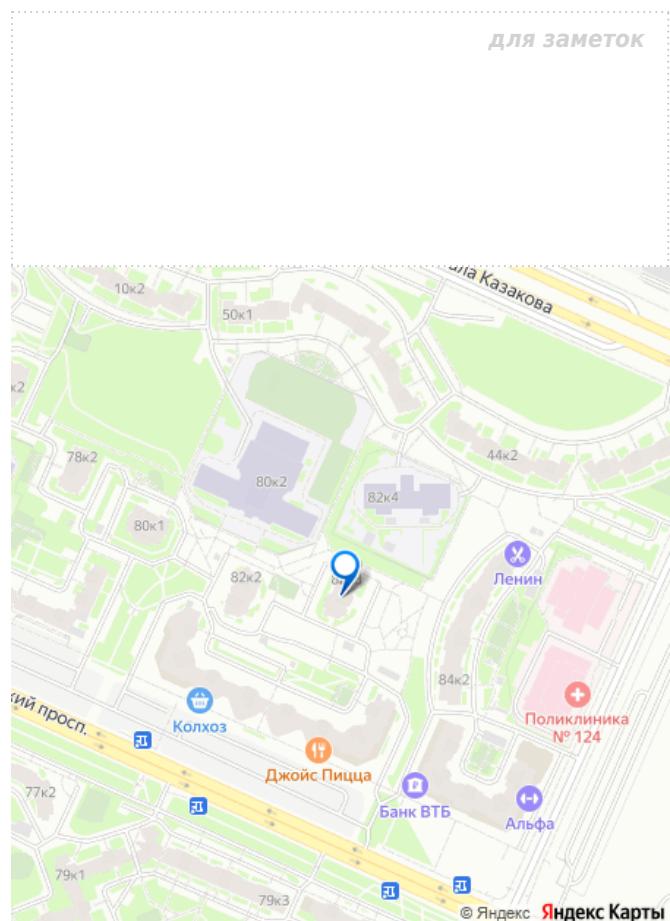
Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 82к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

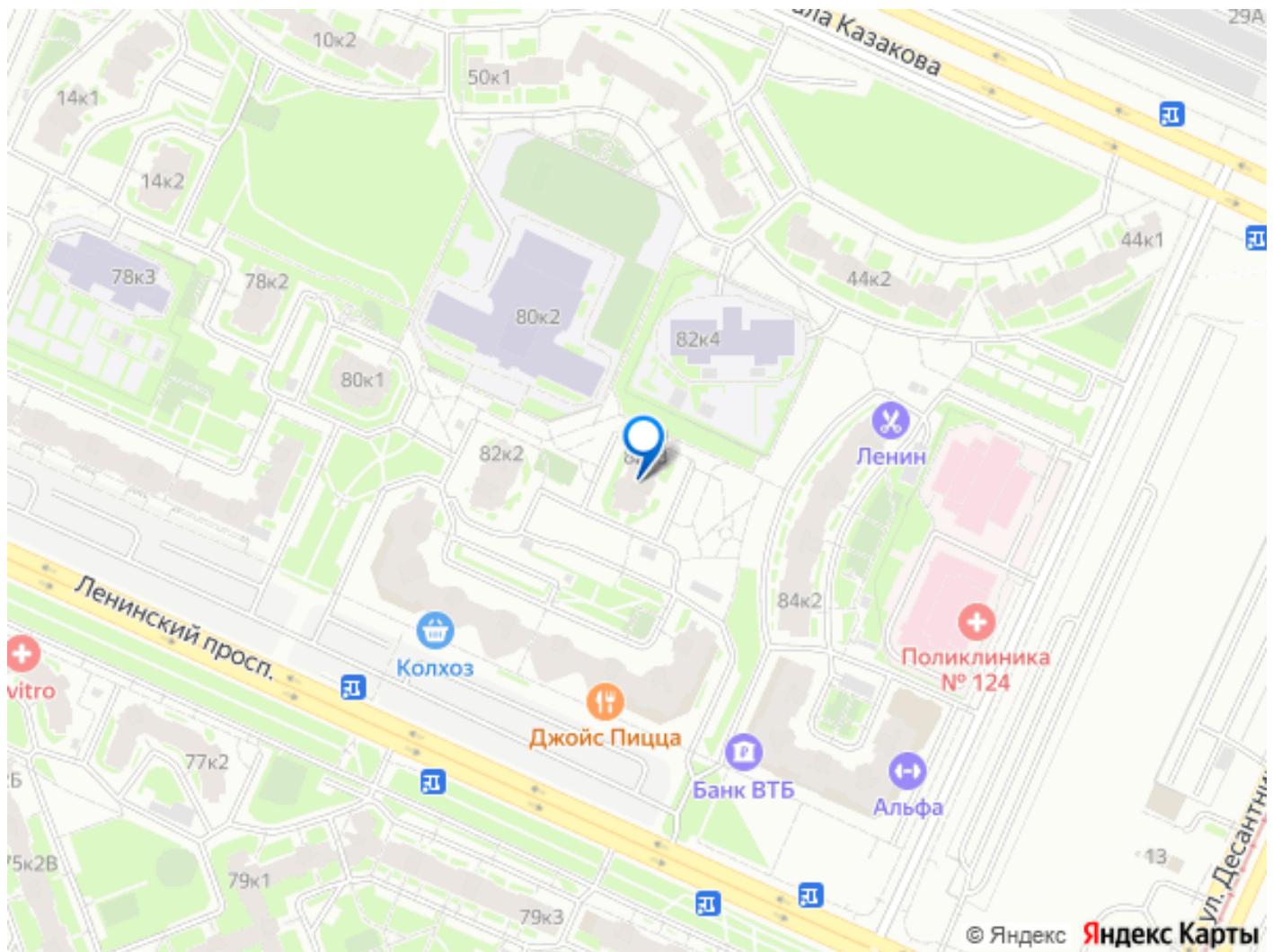
Квартира в новостройке

[да](#)

лифт

## Описание

От собственника. Один взрослый  
собственник. В отличном месте на Ленинском  
проспекте. Дом во дворе, тишина, один  
подъезд, четыре лифта. Вид во двор. Дом  
кирпичный, не холодные панельки с плохой  
шумоизоляцией. Очень теплая, сделан  
полный кап ремонт, с заменой стояков, труб  
подводки, вся электрика новая,. Пол  
керамогранит, паркетная доска. Комната  
разделена на две части с отдельным входом  
в каждую, ( по 11 кв. М каждая). Двумя  
шкафами купэ, не перепланировка, можно  
легко передвинуть или убрать шкафы Долгов  
и обременений нет, квартира чистая. Есть  
гардеробная. Во дворе новая школа, садик,  
множество магазинов, кафе, спорт зал,  
бассейн. Поликлиники детская и взрослая.  
Рынок Юнона. Красивая набережная для  
прогулок, Парк с аттракционами, В 25 году  
откроют станцию метро на М. Казакова, в  
пешей доступности. Без Агентов, либо с  
покупателем. Возможен торг.



Move.ru - вся недвижимость России