

🕒 Создано: 10.12.2025 в 17:14

Обновлено: 10.12.2025 в 16:39

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
82к3**

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 82к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

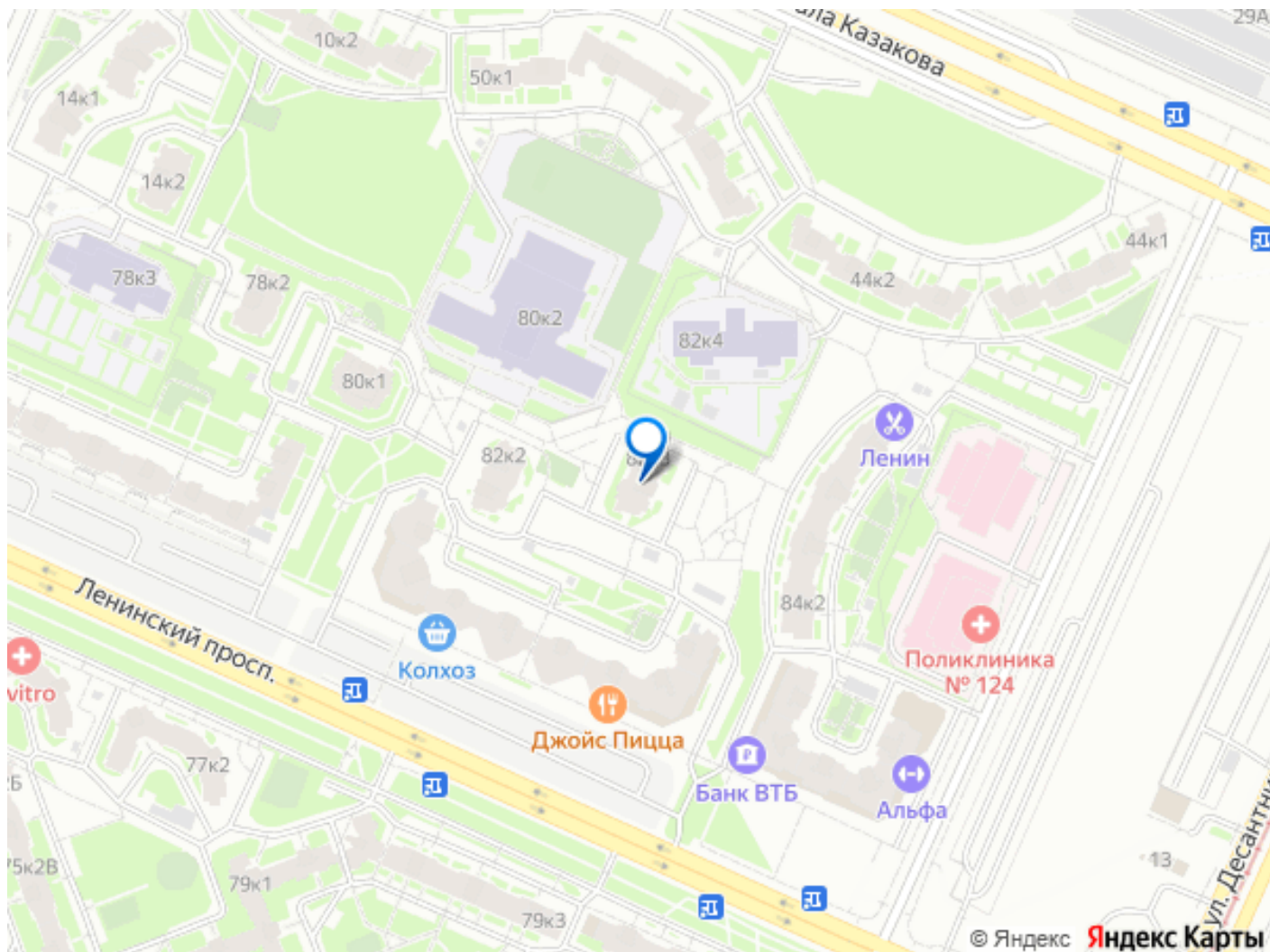
лифт

## Описание

для заметок



От собственника. Один взрослый собственник. В отличном месте на Ленинском проспекте. Дом во дворе, тишина, один подъезд, четыре лифта. Вид во двор. Дом кирпичный, не холодные панельки с плохой шумоизоляцией. Очень теплая, сделан полный кап ремонт, с заменой стояков, труб подводки, вся электрика новая,. Пол керамогранит, паркетная доска. Комната разделена на две части с отдельным входом в каждую, ( по 11 кв. М каждая). Двумя шкафами купэ, не перепланировка, можно легко передвинуть или убрать шкафы Долгов и обременений нет, квартира чистая. Есть гардеробная. Во дворе новая школа, садик, множество магазинов, кафе, спорт зал, бассейн. Поликлиники детская и взрослая. Рынок Юнона. Красивая набережная для прогулок, Парк с аттракционами, В 25 году откроют станцию метро на М. Казакова, в пешей доступности. Без Агентов, либо с покупателем. Возможен торг.



Move.ru - вся недвижимость России