

Создано: 12.12.2025 в 07:49

Обновлено: 12.02.2026 в 14:18

<https://spb.move.ru/objects/9287341577>

Ольга Мецлер (Купчино), Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
46

**23 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 46

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

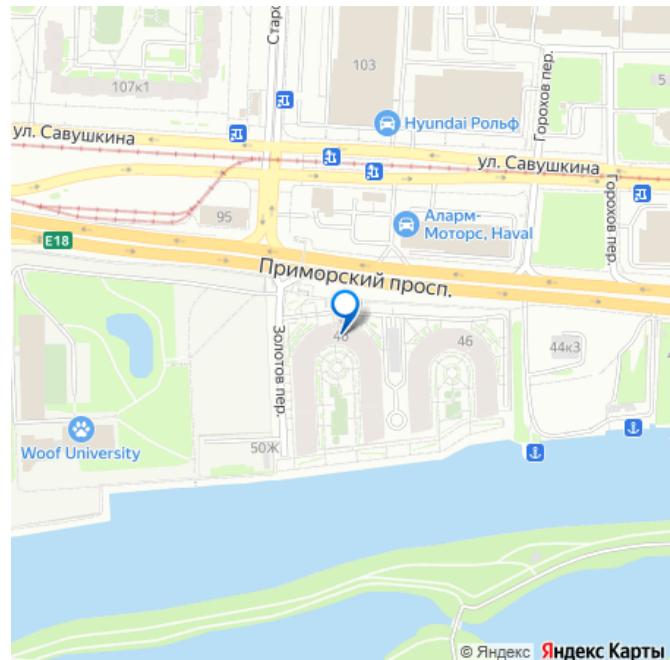
11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1-92598 Очень функциональная и просторная квартира в жилом комплексе на первой береговой линии Малой Невки со своей набережной! Один из самых красивых и комфортных жилых комплексов Приморского района Санкт-Петербурга — ЖК «STOCKHOLM». Интересная реализация шведского проекта 2018 года. Камерный дом, семиэтажный, с небольшим количеством квартир, закрытой охраняемой территорией, огромной площадью остекления, подземным паркингом, видами на Елагин остров и благоустроенной набережной — настоящий оазис в городской суете! Нет никакой коммерции, но есть своя поликлиника. В каждой парадной есть свои колясочные, зоны хранения для велосипедов, большие стеклянные лифты, выход во внутренний благоустроенный двор с игровыми зонами и местами для расслабленного отдыха. На

этаже всего четыре квартиры. Продуманная полноценная однокомнатная квартира с шикарными бельгийскими увеличенными алюминиевыми окнами оливкового цвета, высокими потолками - 3 метра, просторной гардеробной и санузлом, великолепной лоджией-террасой, где вы можете видеть красивые рассветы и наслаждаться водной гладью. Произведен качественный ремонт и полное оснащение всем необходимым для комфортного проживания. Квартира очень уютная, теплая, ухоженная. Сразу обращает на себя внимание — светлые окрашенные стены, красивая паркетная доска на полу, каменные подоконники и столешница, полностью оснащенная встроенная кухня и многое другое. Приходите и сами все увидите! Квартирою владеет один собственник более 5 лет, без каких-либо ограничений! Итака. Работаем с 1993 года.



