

Создано: 07.01.2026 в 05:55

Обновлено: 14.02.2026 в 07:38

<https://spb.move.ru/objects/9287837998>

Proflat, Proflat

79117983477

Санкт-Петербург, Колокольная улица, 5

15 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Колокольная улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

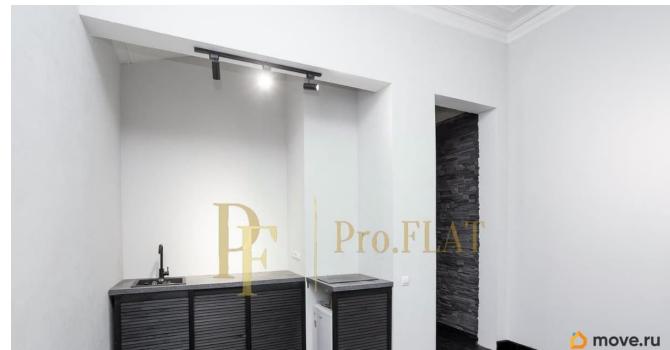
Улица

[улица Колокольная](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

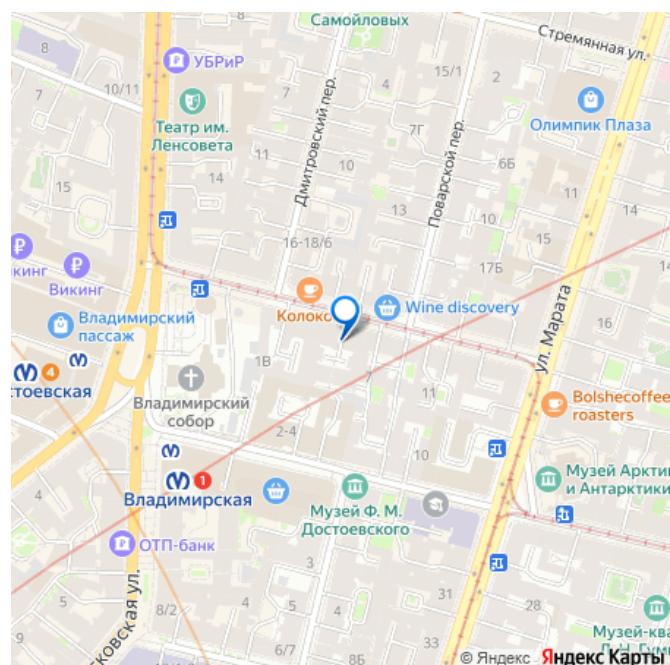
4 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

id:14306. ДЛЯ СОЕДИНЕНИЯ С МЕНЕДЖЕРОМ
ОБЪЕКТА ВВЕДИТЕ ДОБАВОЧНЫЙ НОМЕР
«720» Предлагается к покупке
однокомнатная квартира в центре рядом со
ст. м. Владимирская! Квартира площадью 43
кв м., находится в историческом центре Санкт-
Петербурга. Доходный дом В.А. Вельяшева,
архитектор Н.Ф. Беккер. В квартире
выполнен новый современный ремонт.
Большой эркер увеличивает площадь
квартиры и пропускает много света. Здесь Вы
можете создать зону для рабочего места или
отдыха, воплотить все Ваши фантазии в
реальность. В квартире есть исправный
дымоход, проверенный специалистом и
документально подтвержденный, при
желании можно будет установить камин. В
санузле теплый пол. Высокие потолки 3,7 м
создают ощущение свободы и простора. Окна
выходят на Колокольную улицу. Эта квартира
идеально подходит не только для
собственного проживания, но и для сдачи в
аренду. Данная локация всегда пользуется
большим спросом как для долгосрочной, так
и для посуточной аренды, поэтому Вы
сможете получать высокий и стабильный
доход. Вокруг много ВУЗов, поэтому квартира
также идеально подойдет для студентов.
Вопрос страхования квартиры уже решён,

Вам не нужно будет беспокоиться и тратить время и деньги. Квартира застрахована от всех рисков. Просто переоформим договор на нового собственника. Прямая продажа, обременений нет, один взрослый собственник. Развитая инфраструктура. Вокруг есть все необходимое для комфортной жизни. До Невского проспекта 7 минут пешком. Рядом Кузнецкий рынок, ТЦ «Владимирский пассаж», Владимирский Собор. Квартира находится в шаговой доступности от станций метро: Владимирская, Достоевская, Звенигородская, Маяковская, Площадь Восстания, Лиговский проспект. Идеальная транспортная доступность в любую точку города. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните, квартира готова к просмотрам!

