

Создано: 05.02.2026 в 21:03

Обновлено: 05.02.2026 в 19:34

<https://spb.move.ru/objects/9289058219>

Собственник

79817416311

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1

15 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

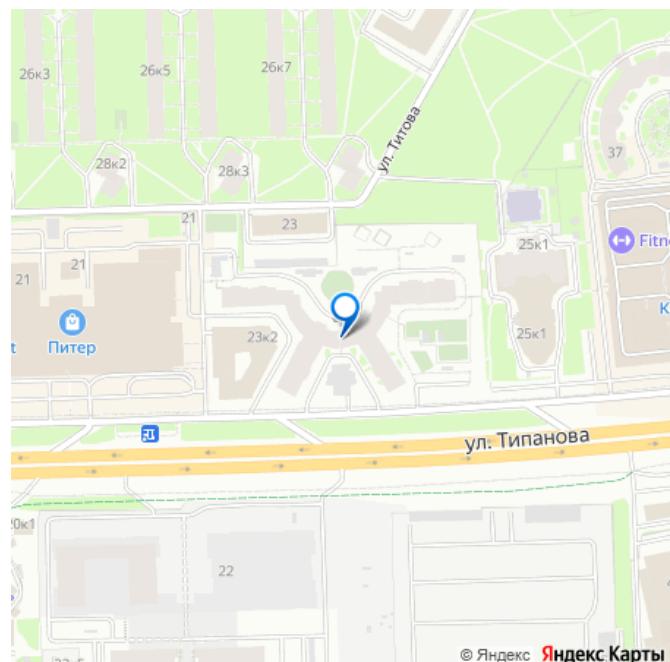
15.6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

10/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-сторонняя квартира бизнес-класса общей площадью 43кв м + лоджия 4 кв м на 10 этаже в ЖК «Питер» О Квартире : Просторная кухня-гостиная 15.6 кв.м. пол из керамогранита и с выходом на широкую лоджию 4 кв.м. Санузел совмещенный 4.4кв.м, установлена качественная сантехника. Жилая комната 17.3 кв.м, прихожая 5.7кв.м. Высота потолков 3м. Окна выходят на две стороны дома, сквозное проветривание. Прекрасный вид на восход солнца и закат. В квартире выполнен качественный стильный ремонт. Интерьер выполнен в светлых тонах. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию. Кухня оснащена качественной техникой (Варочная панель Electrolux, духовой шкаф с конвекцией, посудомоечная машина, подсветка зоны кухни, установлены фильтры). Проведён оптоволоконный кабель. Архитектурные особенности ЖК Дизайнерская отделка холлов в архитектурном стиле, с классическими традициями северной столицы. Двухуровневый подземный паркинг, кладовые, куда можно спуститься на лифте прямо из парадной. Закрытая территория с видео наблюдением, служба ресепшен с контролем доступа посетителей. На территории комплекса детские спортивные площадки (для футбола и баскетбола), действующий фонтан. На первых двух этажах располагается детский сад и кабинет врача. Среда и благоустройство ЖК расположены в

престижном Московском районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. 15 Минут пешком до станции метро «Московская», остановка общественного транспорта возле дома. Удобный выезд на КАД и в аэропорт. В шаговой доступности Парк Победы, Московская площадь с красивыми фонтанами, рядом ТРК Питер, Космос с магазинами, спортклубы и гимназии. Про документы Документы готовы к сделке, обременений нет. Все счета оплачены. Один собственник, никто никогда не был прописан. Жильё приобретено по ДДУ у застройщика. Подходит ипотека любого банка. Риелторам обращаться ТОЛЬКО при наличии реального покупателя.

