

🕒 Создано: 17.02.2026 в 15:21

Обновлено: 20.02.2026 в 15:55

**Санкт-Петербург, улица Богословская,
4к1**

11 600 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Богословская, 4к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

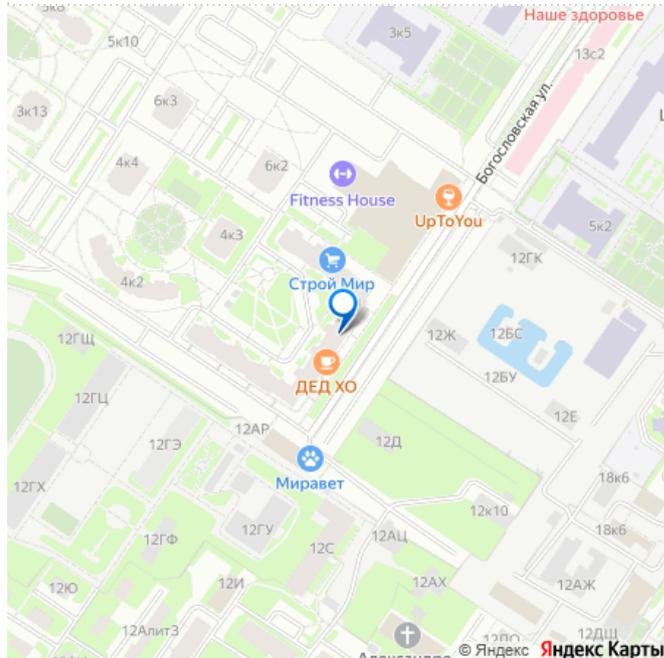
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

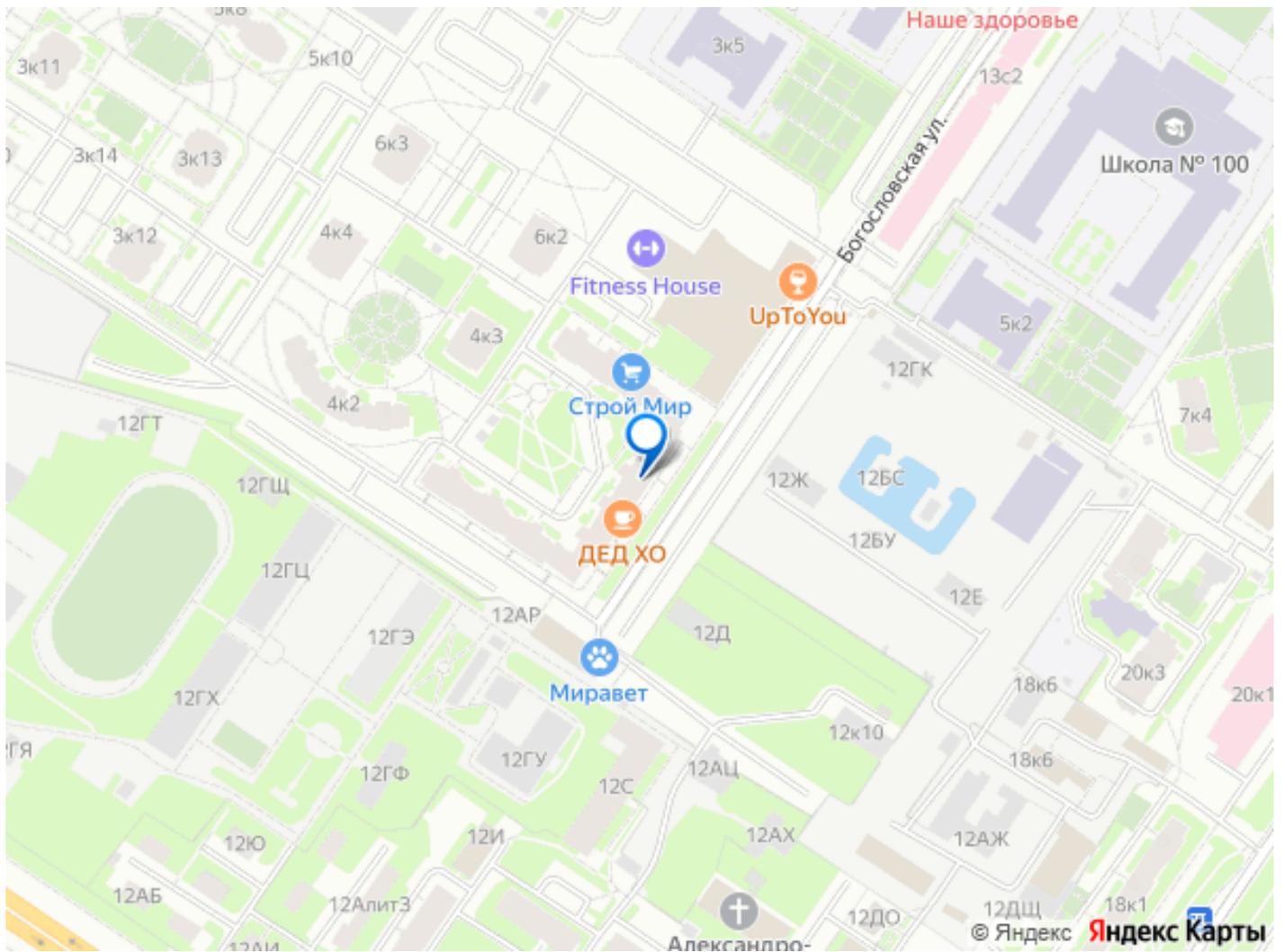
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже светлая 1-комнатная квартира 40 м² с готовым ремонтом в ЖК «Калейдоскоп»! Один владелец с момента постройки дома! Преимущества квартиры: • Просторная планировка 40 м² с большой комнатой 21 м² и кухней 11 м² — комфортное пространство для одного или двоих. • Высокие потолки создают ощущение воздуха и свободы. • Раздельный санузел — удобно и практично. • Большая застеклённая лоджия 7.5 м² — проходит вдоль всей кухни и комнаты, выход с кухни. Идеально для зоны отдыха, кабинета или зимнего сада. • Прекрасный вид из окна и отличная освещённость в течение всего дня. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: • В пешей доступности: супермаркеты, пекарни, аптеки, кофейни, Калининский рынок. • Для семьи рядом: детские сады, школы, поликлиника. • Места для отдыха: в шаговой доступности находятся зелёные парки им. Академика Сахарова и Полюстровский парк. До станции метро «Лесная» можно легко добраться пешком за 15 минут или на общественном транспорте за 5 минут. Удобный выезд на

КАД — всего 10 минут на машине. ПРО ДОМ: • Современный панельный дом 2018 года постройки от надёжного застройщика ЛСР. • Закрытая благоустроенная территория с детской площадкой. • Наземная парковка для жителей. • Чистая парадная, быстрые лифты, качественное обслуживание УК. • Благоприятная атмосфера и тихие соседи. ПРО ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКУ: • Первая продажа, собственник покупал квартиру у застройщика. • Полная сумма в договоре (нет занижений и прочих схем). • Один взрослый собственник (не пенсионер), детских долей нет, мат.капитал не использовался. • Без обременений, без цепочек, без сюрпризов. Идеальный вариант для тех, кто хочет сразу заселиться и начать жить! Квартира полностью готова к проживанию — заезжай и живи! Покажем квартиру в день звонка. Звоните прямо сейчас для просмотра! Номер объекта: #1/537458/24690



Move.ru - вся недвижимость России