

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:31

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:49

Санкт-Петербург, набережная Канала

Грибоедова, 84

20 877 360 ₹

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

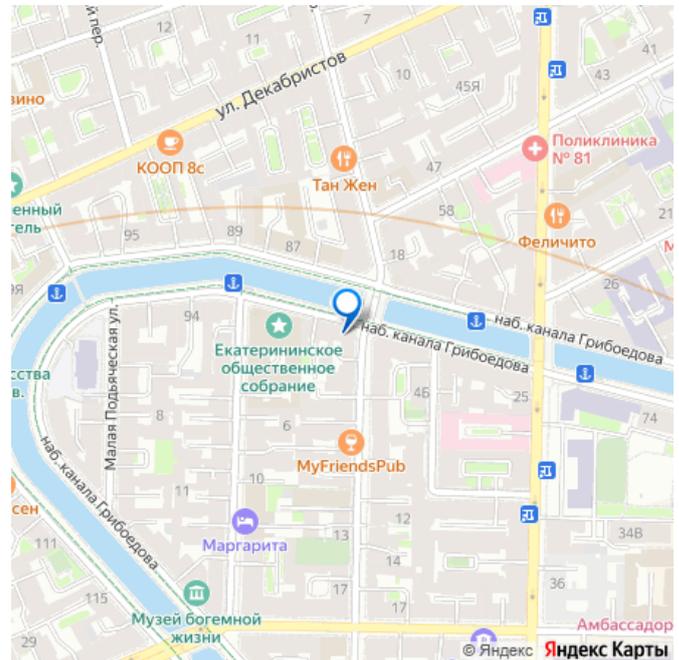
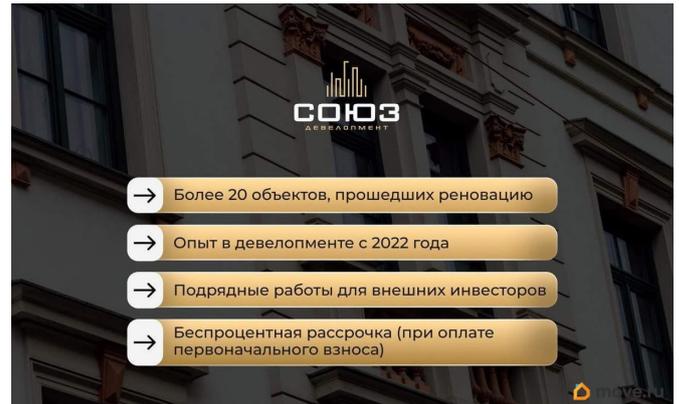
Клубный дом на канале Грибоедова:

<https://spb.move.ru/objects/9291634087>

СОЮЗ, СОЮЗ

79812801404

для заметок



уникальное сочетание истории и современных технологий! Доступны гибкие рассрочки. Хотите купить квартиру в центре Санкт-Петербурга в доме с историей? «Дом купца Злобина» - это бережно обновленный дом-памятник архитектуры конца XVIII-начала XIX века, но в комфорте и добрососедстве современного бизнес-класса.

_____ О ВАШЕЙ КВАРТИРЕ (30/1) : + Однокомнатная квартира нестандартной планировки + Окно в ванной! + Площадь: 43 м² с кухней 12 м² и жилой комнатой 18,1 м² + Окна выходят в уютный двор-atrium и на Большую Подъяческую улицу + 3 квартиры на этаже + Отделка: Базовая, с возможностью заказа готовой отделки уровня «бизнес-класс» (примеры отделки см. в фотогалерее) . Заезжайте сразу в готовую квартиру! ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: ~ Комфорт: Деревянно-алюминиевые окна, система глубокой очистки воды. ~ Микроклимат: Предусмотрена установка системы кондиционирования. ~ Сервис: консьерж-сервис 24/7. ЛОКАЦИЯ И ОКРУЖЕНИЕ. Дом расположен у Подъяческого моста. В 6 минутах пешком - Мариинский театр и Юсуповский сад. Удобный выезд на набережные и пешая близость к метро Садовая и Сенная площадь. Это не просто новостройка в центре, а бережно восстановленный объект культурного наследия, который всегда будет в цене. Всего 54 квартиры, одна из которых может стать Вашей. _____ Пишите в чат или звоните. Пришлем полную презентацию дома и расчеты по программам рассрочки.

SOYUZ DEVELOPMENT

- Более 20 объектов, прошедших реновацию
- Опыт в девелопменте с 2022 года
- Подрядные работы для внешних инвесторов
- Беспроцентная рассрочка (при оплате первоначального взноса)

SOYUZ DEVELOPMENT

“СОЮЗ ДЕВЕЛОПМЕНТ” –
ваш ключ к жизни в историческом сердце города!

АПАРТ - ОТЕЛИ
Инвестиции и стабильный доход

КВАРТИРЫ
Для жизни в центре Санкт-Петербурга

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
Активный трафик и высокодоходная аудитория

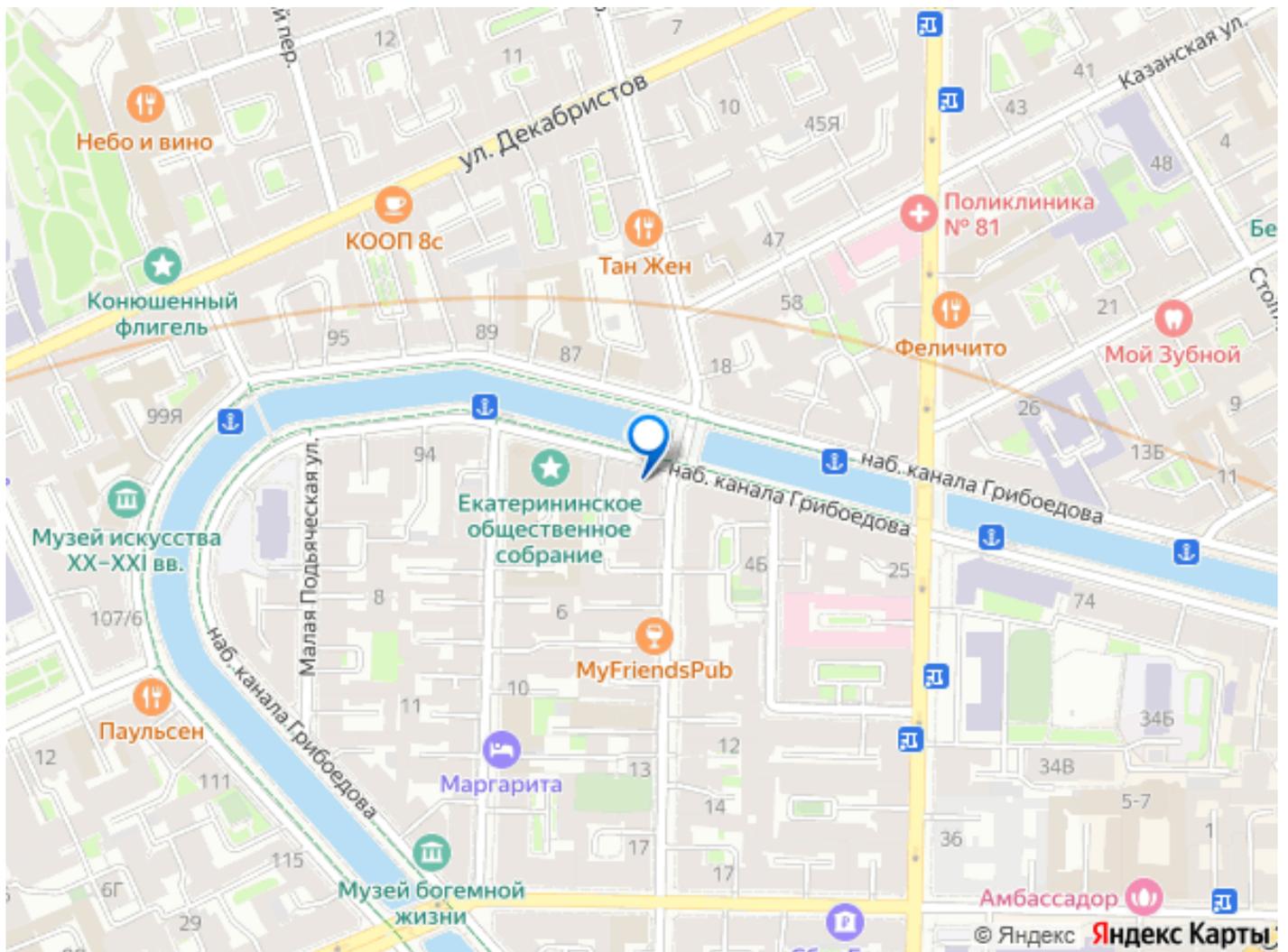


SOYUZ DEVELOPMENT

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

- **Сочетание истории и современности** – аккуратно сохраняем старые детали квартир, добавляя к ним технологии и стильный дизайн.
- **Комфорт и удобство** – проекты расположены в центральных районах, что делает их идеальными для жизни.
- **Индивидуальный подход** – учитываем каждое ваше пожелание, чтобы создать пространство, которое станет вашим домом мечты.
- **Выгодные вложения** – объекты культурного наследия всегда в цене. Инвестируя сегодня, вы закладываете основу для будущего роста капитала.
- **Надежность** - опыт работы с 2022 года, статус “надежный партнер” для инвесторов и жильцов.
- **Полный цикл услуг** – от проектирования до управления. Вы получаете готовое решение, соответствующее всем ожиданиям.





Move.ru - вся недвижимость России