

Создано: 29.12.2025 в 18:37

Обновлено: 20.01.2026 в 15:16

16 090 000 ₽

<https://spb.move.ru/objects/9288099847>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79884712419

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.4 м²



Площадь кухни

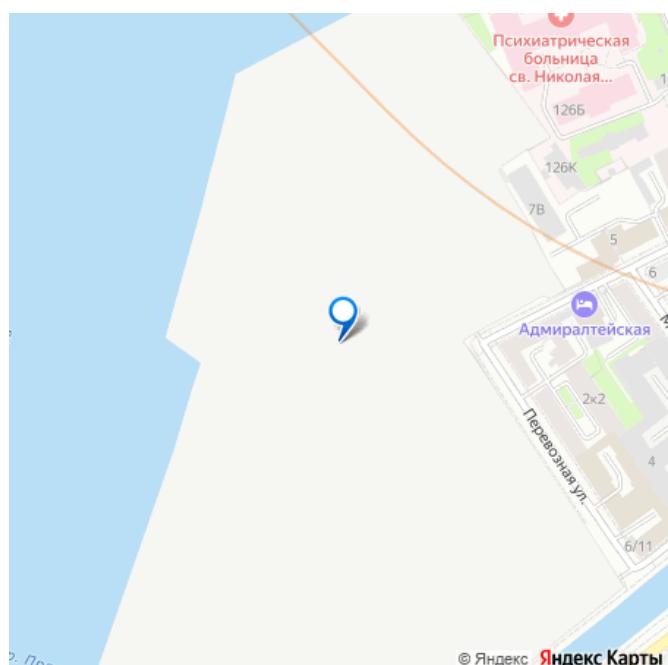
19.2 м²

Общая площадь

44.13 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

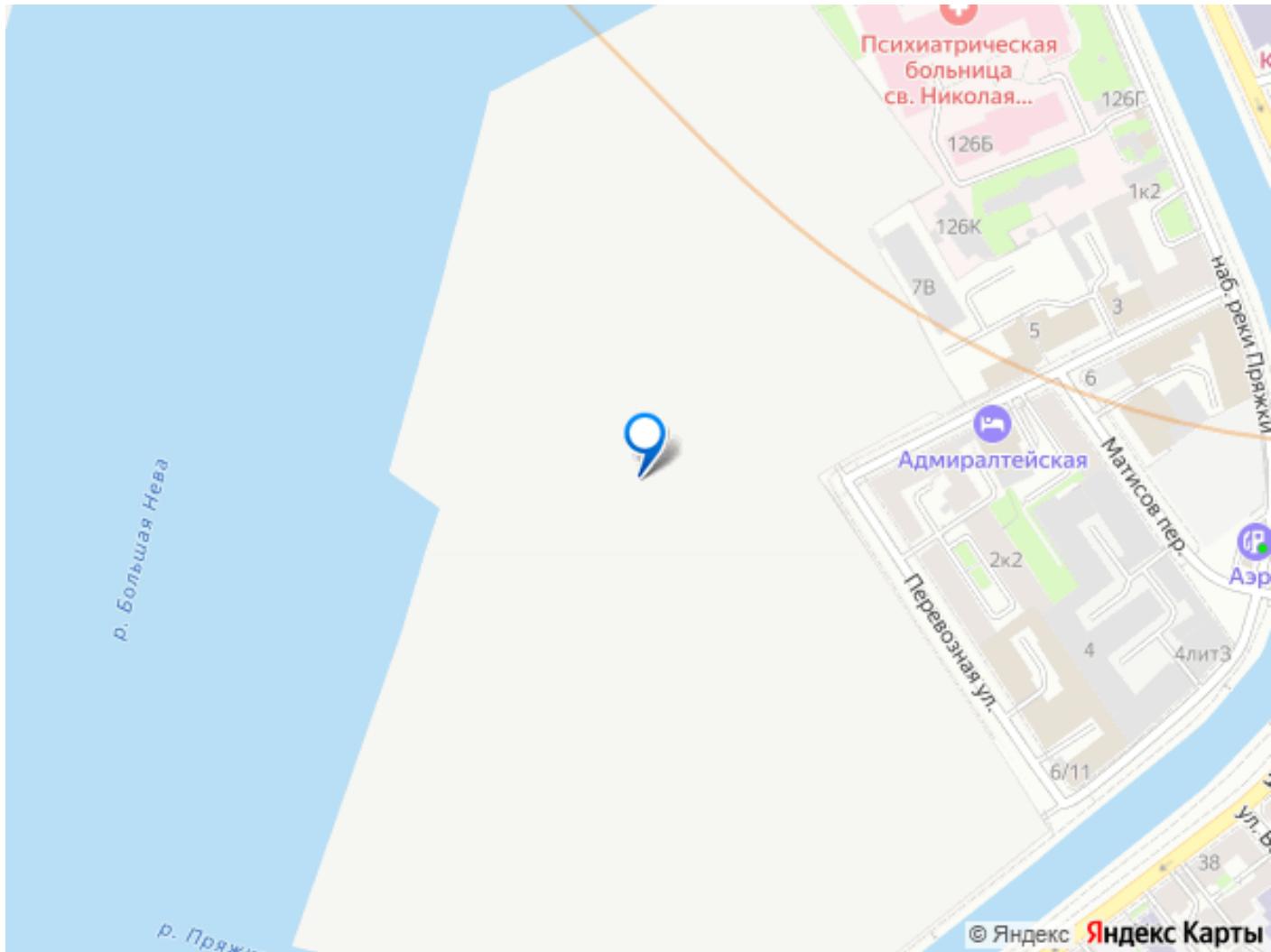
Проект бизнес-класса на Матисовом острове в шаговой доступности от Мариинского театра. Внешний облик проекта представлен архитектором Евгением Подгорновым и студией Intercolumnium. Всего в составе комплекса 3 корпуса, выполненных с использованием передовых технологий строительства. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Жильцам будет доступна первая парящая набережная вдоль Невы, 16-метровый стеклянный эко-купол, детские и спортивные площадки, а также коммерческие помещения на 1 этаже. 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный отапливаемый паркинг на 530 машиномест и открытая стоянка на 62 машиноместа и 340 велопарковочных мест. 3. На территории комплекса выполнено ландшафтное озеленение на площади более 9500 м². В проекте высажен первый сад сакуры в жилом квартале. 4. В радиусе 10 минут пешком доступны школы, детские сады, медицинские учреждения, супермаркеты, кафе, рестораны и парки 5. За 1520 минут пешком можно добраться до Мариинского театра и острова Новая Голландия. Ближайшие станции метро Балтийская и Нарвская находятся в 15 минутах транспортом. Квартира находится на 5/10 этаже. Общая площадь квартиры 44.13 м². Просторная кухня-гостиная 19.23 м². Светлая спальня 11.43 м². Совмещённый санузел 5.12 м². Откройте для себя мир

новой перспективы!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России