

Создано: 19.01.2025 в 11:42

Обновлено: 13.01.2026 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9286842793>

Алексей Процай, РУСКОЛ

**79818746306, 7981785  
4079**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 30к2

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 30к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м



Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

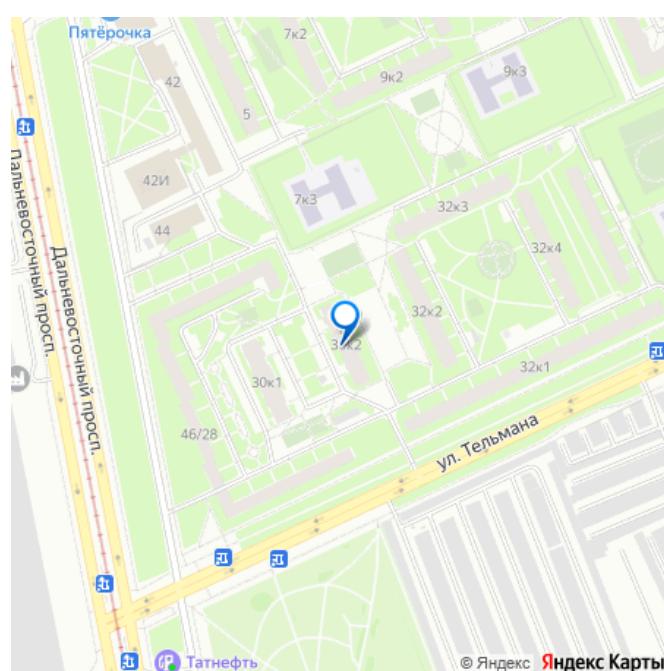
9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

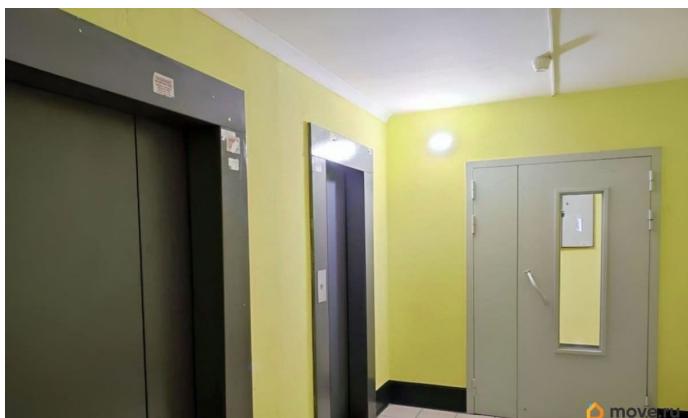
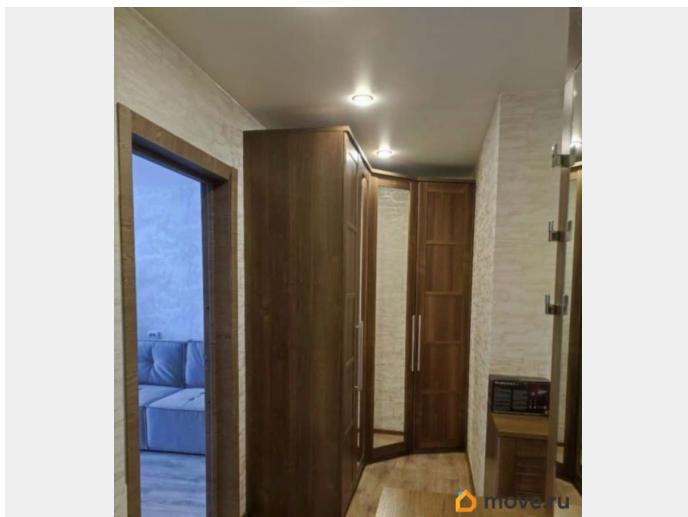
да

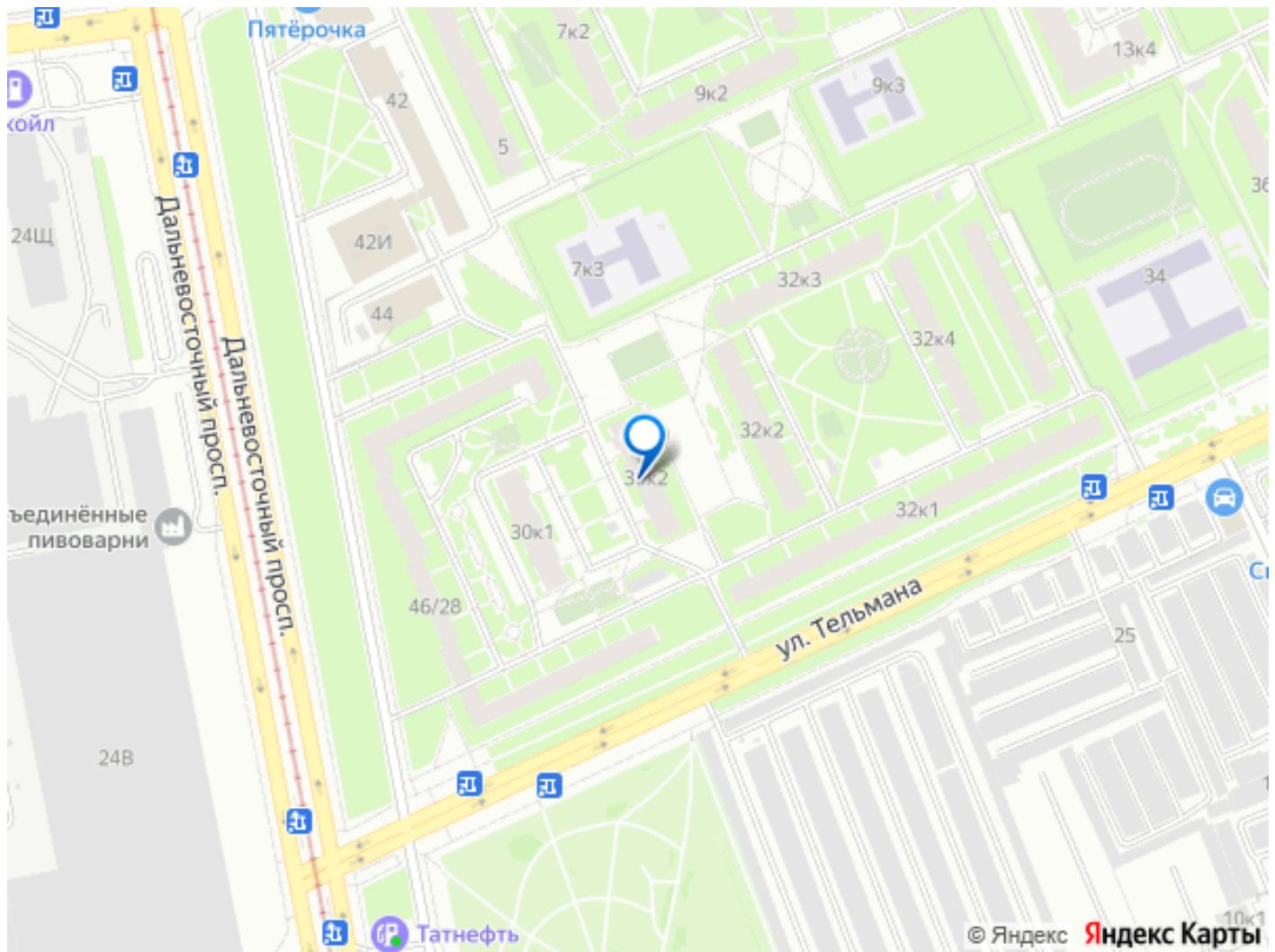
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа! Квартира общей площадью 44,1 кв.м., на втором этаже, с окнами во двор. Дом 2006 года постройки, всего в 10 минутах от станции метро Улица Дыбенко, от метро Ломоносовская, от метро Проспект Большевиков. В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центр, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад. В доме установлено видеонаблюдение. Квартира тёплая и уютная, удобная планировка, встроенная кухня. Лоджия 4,6 кв.м. Установлены счётчики. Состояние квартиры очень хорошее, использованы для ремонта качественные отделочные материалы







Move.ru - вся недвижимость России