

Создано: 09.02.2026 в 10:31

Обновлено: 09.02.2026 в 22:41

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к2

9 650 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

19.8 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

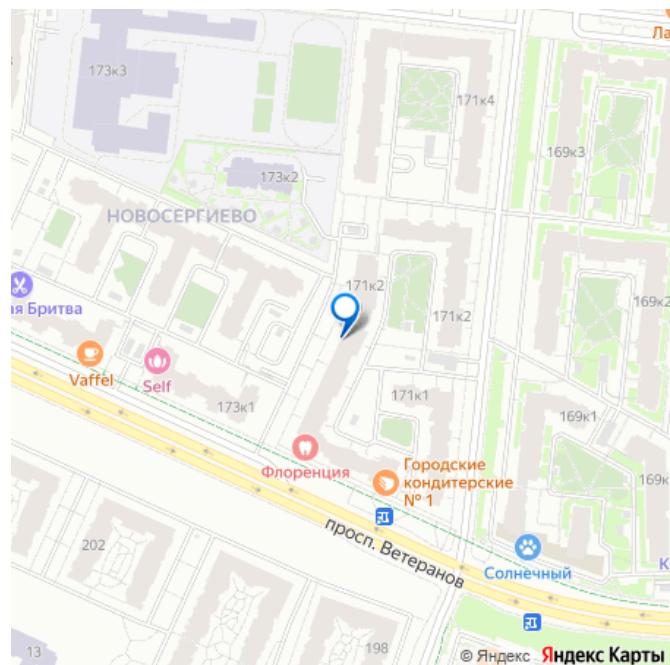
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289359510>

Собственник

**79119386990, 7911028
1128**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от Собственника. !Агентов настойчиво прошу не беспокоить! ПРОДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ЕВРОПЛАНИРОВКИ В СОЛНЕЧНОМ ГОРОДЕ! Общая площадь 44.1, жилая 33.8, кухня 19.8 м². Этаж-11 / этажность - 12, год постройки 2019. ИДЕАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ДЛЯ СОВРЕМЕННОЙ ЖИЗНИ Просторная евроремонтная квартира с продуманной планировкой: изолированная спальня 14 м² и огромная кухня-гостиная 19,8 м² — настоящее сердце квартиры! Два окна в кухне-гостиной позволяют при желании создать дополнительную комнату. Просторный балкон 8 м², настоящее нечестное преимущество, расширяет совокупную площадь квартиры до 52 м². КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Планировка и пространство: • Кухня-гостиная 19,8 м² — место, где собирается вся семья • Выход на просторный балкон 8 м² — ваша личная терраса для утреннего кофе, спорта или релакса • Изолированная спальня 14 м² с

видом на проспект Ветеранов • Без перепланировок — юридически чистая квартира • С современным ремонтом

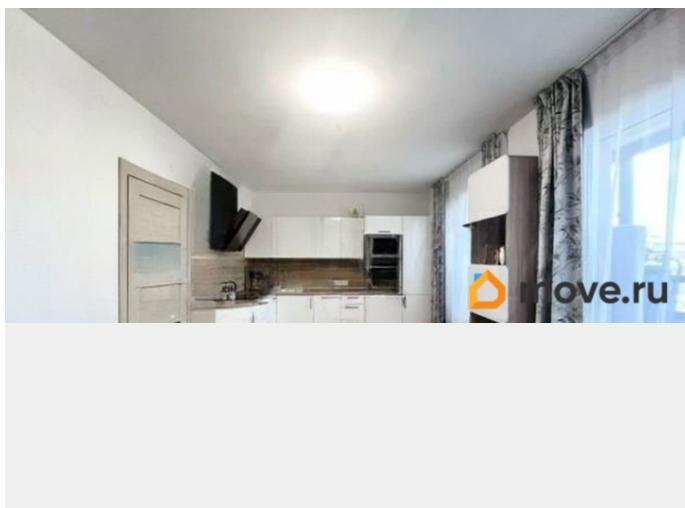
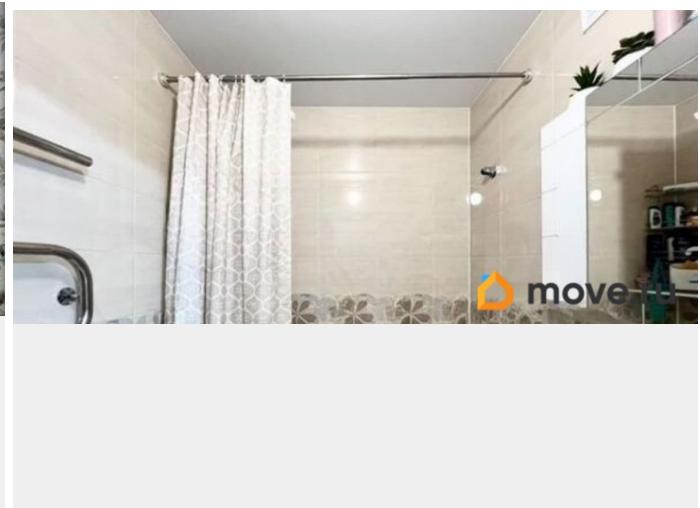
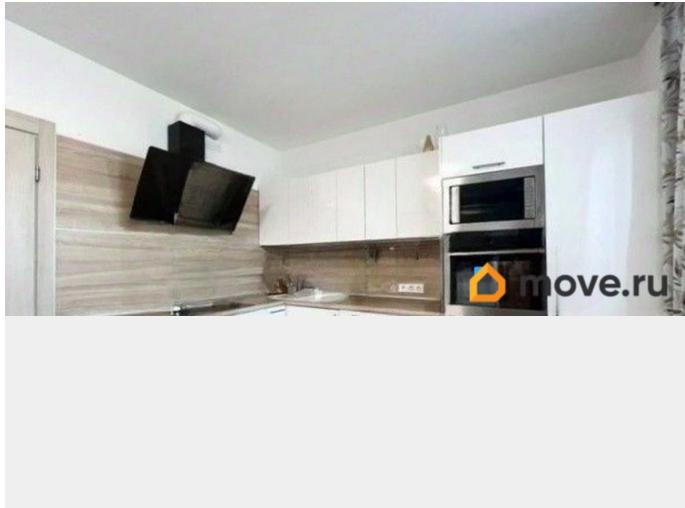
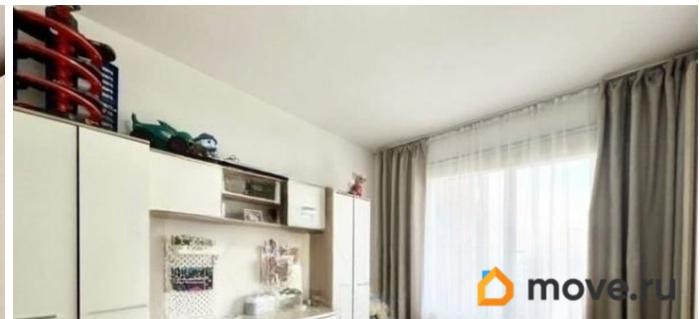
Расположение мечты: • 3 станции метро в шаговой доступности: Проспект Ветеранов, Ленинский проспект, Юго-Западная • 4 парка рядом (Южно-Приморский, Новознаменка, Сосновая Поляна, Полежаевский) — экологичный район • 20 минут до Константиновского дворца, Петергофа и парка Александрия • Вся инфраструктура в шаговой доступности: детсады, школы с бассейнами, медцентры, торговый комплекс, кафе и рестораны Преимущества комплекса:

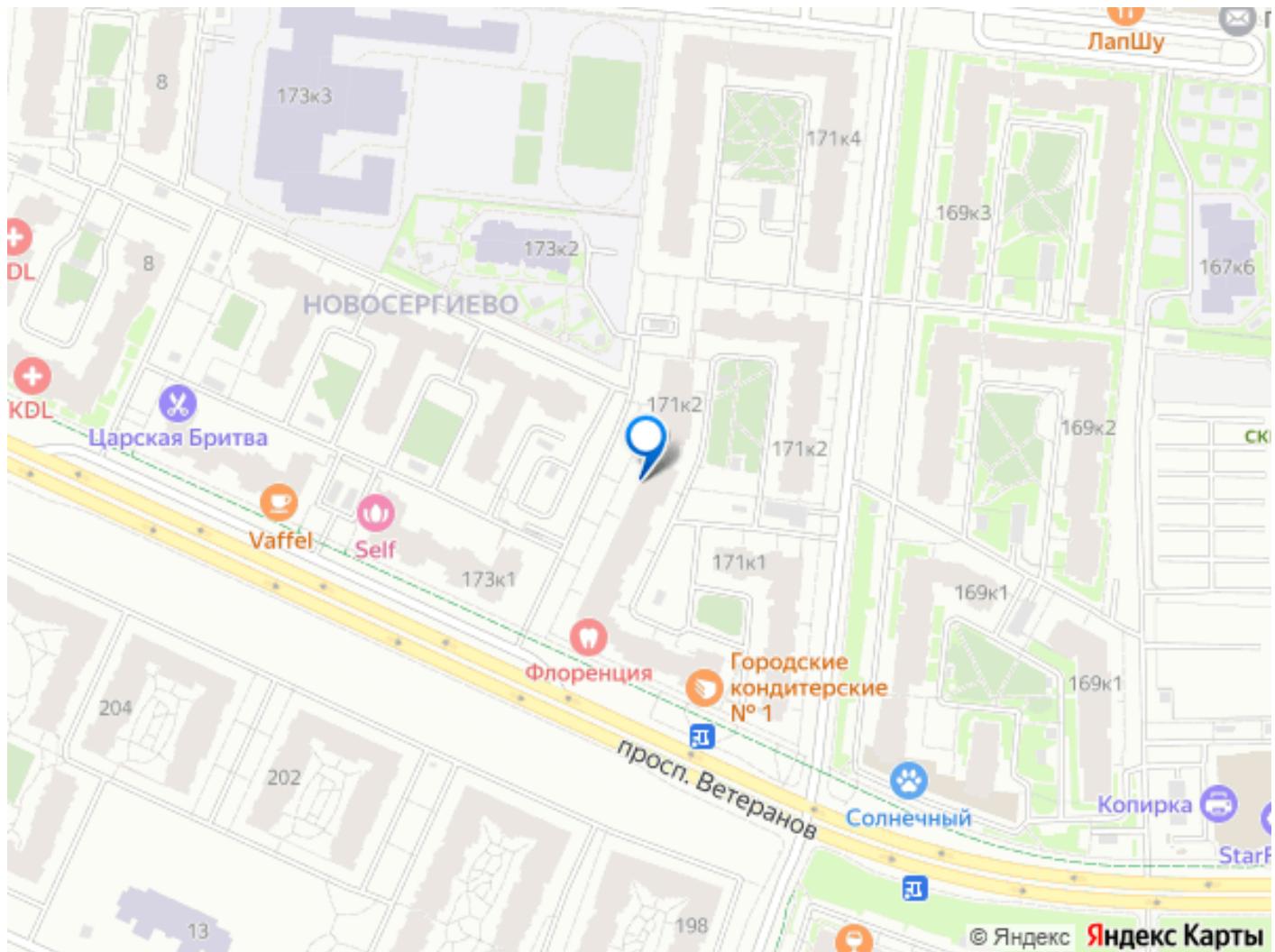
- Двор без машин — безопасная среда для детей • Огороженная территория с видеонаблюдением 24/7 • Современные детские площадки, спортзоны, зоны отдыха • Пешеходный бульвар и велодорожки • Подземный паркинг (не включен в предложение о продажи квартиры)

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Цена 9 650 000 руб. — рыночная стоимость с учетом всех преимуществ локации и инфраструктуры.

Звоните прямо сейчас! Отвечу на вопросы, договоримся на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России