

Создано: 10.12.2025 в 23:31

Обновлено: 09.01.2026 в 12:44

<https://spb.move.ru/objects/9287309624>

## Собственник

**79119503592**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

## Детали объекта

Тип сделки

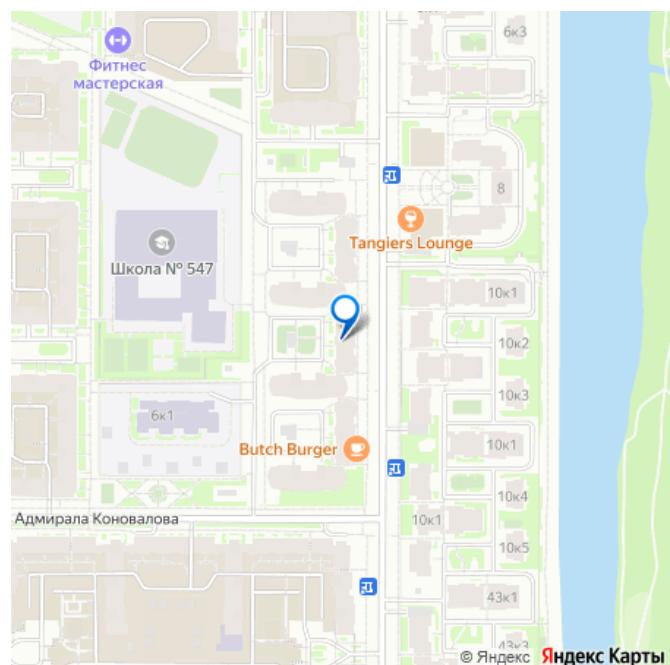
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

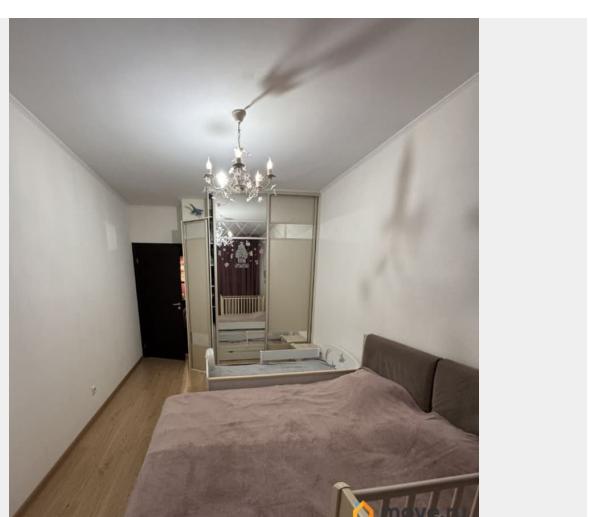
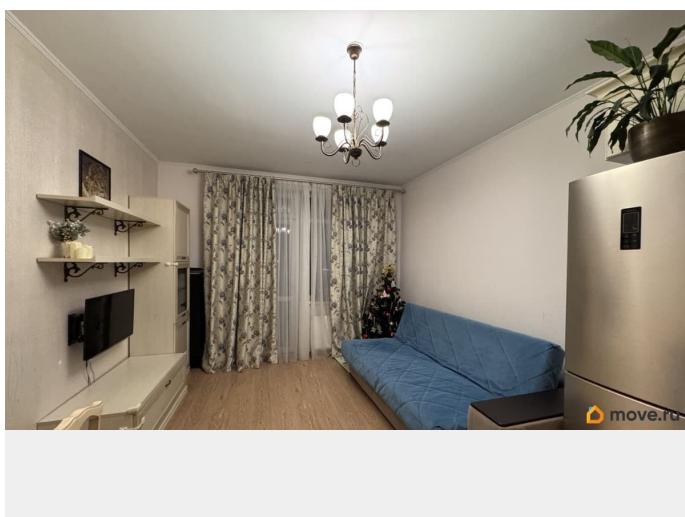
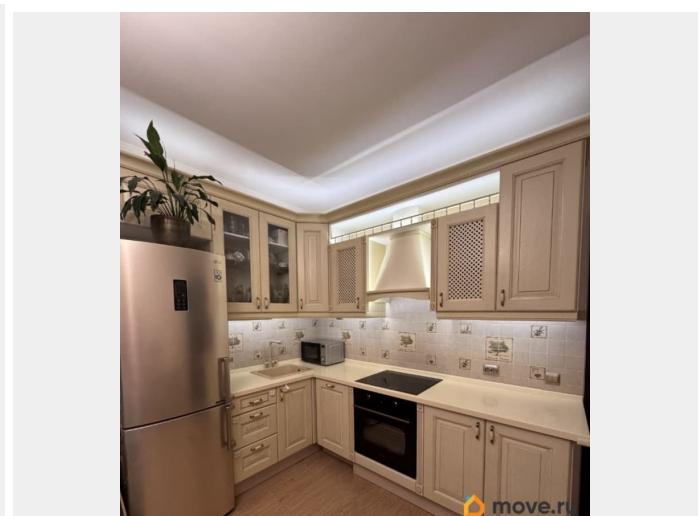
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

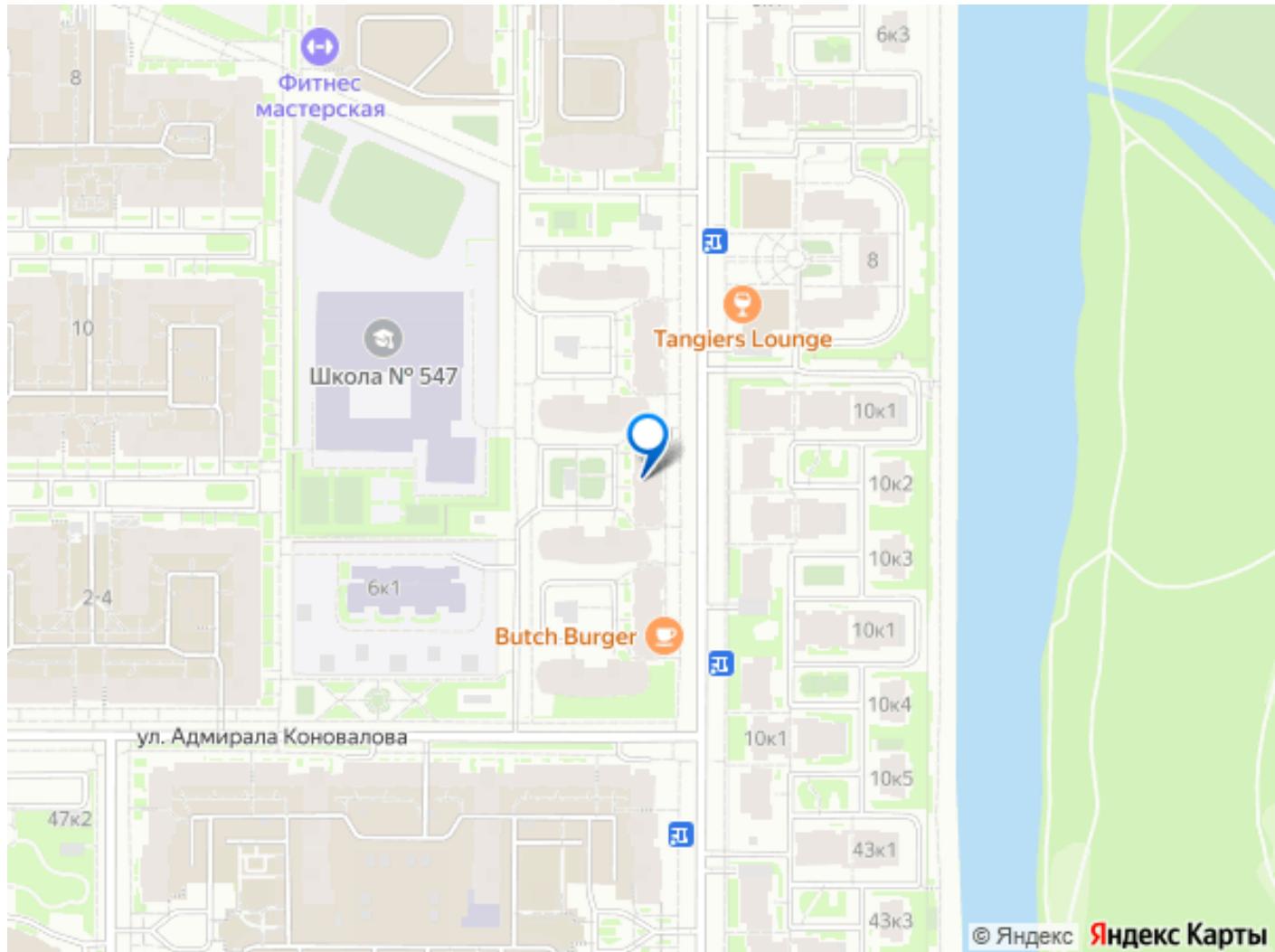
Евро-двушка в престижном районе Петербурга на 16 этаже монолитного дома. Удобная планировка - кухня объединенная с комнатой. Просторный балкон на две комнаты площадью 9,4 кв.м. Холодное остекление заменено на теплое, установлены полы с электронагревом, два варианта освещения. Из окон открывается вид на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире остаются оборудованная кухня (духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина), две встроенные системы хранения, ТВ-зона, кухонный стол и стулья. Удобная транспортная доступность, напротив дома автобусная остановка (маршрут 239), в четырёх минутах ходьбы трамвайная остановка (маршруты 36 и 60, до м.Автово). Квартира требует косметического ремонта, но это даёт возможность создать интерьер по своему вкусу. В доме есть

пассажирский и грузовой лифты, а также  
открытая парковка во дворе. Риелторов и  
агентства продаж, просьба не беспокоить.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России